

**PREÇO MÁXIMO DE PROJETO**

Projeto:	<b>Casa da Mulher Paranaense</b>		
Programa:	<b>Casa da Mulher Paranaense</b>	SAM:	59
Município:	RIO BONITO DO IGUACU	Prioridade:	61
Prefeito:	SEZAR AUGUSTO BOVINO		
Local da Obra:	RUA SANTO EXPEDITO, LOTEAMENTO TRENT0	Tipo de Projeto:	Projeto Padrão
Nome do Projetista:	ENIO AUGUSTO SIQUEIRA DA LUZ	CREA ou CAU N°:	PR-219227/D
Nome do Orçamentista:	ENIO AUGUSTO SIQUEIRA DA LUZ	CREA ou CAU N°:	PR-219227/D
Tipo de projeto:	Construção Civil		
Regime de Execução:	Semi-Integrada		
Data Base da Aprovação do Orçamento:	05/11/2025		
Área Construída Projeto Padrão (m²):	540,84		
Custo Projeto Padrão:	R\$ 2.150.000,00		
Área do Terreno de Implantação (m²):	2275		
Perímetro do Terreno - muro de fechamento (m):	440		
Projeto de Climatização:	SIM		
Valor BDI:	21%		
Custo Implantação de Projeto sem BDI:	R\$ 45.680,00		
Custo Implantação de Projeto com BDI:	R\$ 55.336,81		
Valor Total:	R\$ 2.205.336,81		

Critérios para terreplenoagem			Faixa de Pontuação Complexidade
Critério	Subcritérios		
Inclinação do terreno	Plana, Leve, Moderada, Forte		1 a 4
Tipo de solo	Arenoso, Argiloso, Rochoso, Mistos		1 a 4
Área do terreno	Pequena (<1.000m²), Média (1.000 a 5.000m²), Grande (>5.000m²)		1 a 3
Tipo de serviço	Simples (limpeza), Nivelamento/compactação, Movimentação		1 a 3
Volume de terra	Baixo (<500m³), Médio (500 a 2.000m³), Alto (>2.000m³)		1 a 3
Preencha de acordo com o local de implantação do projeto:			
Inclinação terreno	Plana	Soma dos pontos:	7
Tipo de Solo	Argiloso	Horas de trabalho:	14
Área do terreno	Média (1.000 a 5.000m²)		
Tipo de serviço	Simples (limpeza)		
Volume de terra	Baixo (<500m³)		

**PREÇO MÁXIMO DE PROJETO**

**Resumo**

Item	Elemento Técnico	Total sem BDI	Total com BDI definido pelo município	% com BDI
			21%	
COM APLICAÇÃO DA TAXA DE BDI (Art. 3 a 6)				
1	Projeto Executivo de Implantação Arquitetônica	R\$ 14.155,08	R\$ 17.147,47	30,99%
2	Projeto de Terraplenagem	R\$ 2.018,10	R\$ 2.444,73	4,42%
3	Projeto de Fundações	R\$ 1.891,73	R\$ 2.291,65	4,14%
4	Projeto Estrutural em Concreto Armado	R\$ 1.891,73	R\$ 2.291,65	4,14%
5	Projeto Executivo de Instalação Hidrossanitária e Drenagem	R\$ 4.686,57	R\$ 5.677,31	10,26%
6	Projeto Executivo de Implantação Elétrica	R\$ 1.898,17	R\$ 2.299,45	4,16%
7	Projeto Técnico de Prevenção a Incêndio e a Desastres (PTPID)	R\$ 2.007,87	R\$ 2.432,34	4,40%
8	Projeto de Climatização	R\$ 2.170,00	R\$ 2.628,74	4,75%
9	Projeto de Paisagismo	R\$ 1.891,73	R\$ 2.291,65	4,14%
10	Orçamento	R\$ 10.283,57	R\$ 12.457,52	22,51%
11	Coordenação e Compatibilização de Projetos	R\$ 2.785,45	R\$ 3.374,30	6,10%
Preço Máximo para Contratação de Projetos		R\$ 45.680,00	R\$ 55.336,81	100,00%