

DE PIERI CONSTRUÇÕES LTDA



Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu.
Secretaria Municipal de Administração
Depto. de Compras e Licitações

Protocolo de Recebimento
Data: 15/03/2022
Horário: 13:15
Carimbo Assinatura do Recebedor

Roberto José Kwapis
Oficial Administrativo
Decreto 674/1999

CNPJ: 07.903.213/0001-72

ENVELOPE N 02 – PROPOSTA DE PREÇOS

TOMADA DE PREÇOS N. 001/2022 – PMRBI

Objeto: Contratação de empresa para a construção de edificação em alvenaria com área de 100,00m², para instalação de um Mini Centro Comercial – Camelódromo.

EMPRESA: DE PIERI CONSTRUÇÕES EIRELI
CNPJ: 07.903.213/0001 – 72
FONE/FAX.: 42 3653 1294 – 42 3653 1594
E-MAIL: valdecirdepieri@hotmail.com
DATA DE ABERTURA: 15/03/2022
HORARIO DE ABERTURA: 14:00 HORAS

Fone: 42 3653-1294
Cel.: 42 9116-5847
8422-2320

DE PIERI
CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 07.903.213/0001-72



ENVELOPE

"2"

PROPOSTA

DE

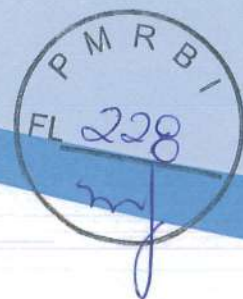
PREÇOS

Fone: 42 3653-1294
Cel.: 42 9 9116-5847
42 9 8422-2320

Rua Guarapuava, 215 - Lot. Trento
Rio Bonito do Iguazu - Paraná
e-mail: valdecirdepieri@hotmail.com

DE PIERI CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 07.903.213/0001-72



INDICE

PROPOSTA DE PREÇOS (ANEXO I)	01
PROPOSTA DE PREÇOS (SISTEMA E.S.PROPOSTA)	02
PLANILHA DEMONSTRATIVA DE BDI ADOTADO	03
PLANILHA DE ORÇAMENTO	04
CRONOGRAMA FISICO/FINANCEIRO DA OBRA	12

Fone: 42 3653-1294
Cel.: 42 9 9116-5847
42 9 8422-2320

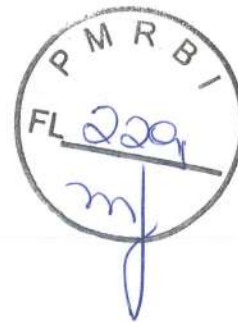
Rua Guarapuava, 215 - Lot. Trento
Rio Bonito do Iguaçu - Paraná
e-mail: valdecirdepieri@hotmail.com

CNPJ 07.903.213/0001-72

DE PIERI CONSTRUÇÕES
EIRELI

RUA GUARAPUAVA, 215 - LOT. TRENTO

CEP: 85.340-000 - RIO BONITO DO IGUAÇU - PARANÁ



A Comissão de Licitação
Rio Bonito do Iguaçu – Paraná

REFERENTE: Edital Tomada de Preços nº 001/2022 – PMRBI

Objeto: Contratação de empresa para a construção de edificação em alvenaria com área de 100,00m², para instalação de um Mini Centro Comercial – Camelódromo.

PROPOSTA DE PREÇOS

A empresa DE PIERI CONSTRUÇÕES EIRELI, estabelecida à RUA GUARAPUAVA, 215, LOT. TRENTO, MUNICIPIO DE RIO BONITO DO IGUAÇU, PARANA, CEP 85.340-000, inscrita no CNPJ sob nº. 07.903.213/0001 – 72, apresenta a sua proposta comercial relativa à licitação, modalidade Tomada de Preços nº. 014/2021 – PMRBI para a Contratação de Empresa em Regime de Empreitada Global, com fornecimento de material e mão de obra para a Contratação de empresa para a construção de edificação em alvenaria com área de 100,00m², para instalação de um Mini Centro Comercial – Camelódromo, conforme edital de licitação e seus anexos, nas seguintes condições:

PREÇO GLOBAL proposto para execução da obra objeto da licitação supramencionada é de R\$ 174.838,62 (cento e setenta e quatro mil oitocentos e trinta e oito reais e sessenta e dois centavos);

PRAZO DE EXECUÇÃO: 04 (quatro) meses corridos, conforme descrito no Anexo (Cronograma físico-financeiro), a contar do 10º dia da data de assinatura da Ordem de Execução dos Serviços;

VALIDADE DA PROPOSTA: 90 (noventa) dias a partir da data limite estabelecida para o recebimento das propostas (envelope 02) pela Comissão de Licitação.

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO são as constantes no Edital de licitação modalidade TOMADA DE PREÇOS Nº. 001/2022 – PMRBI.

Nestes termos, propomo-nos a executar a obra constante deste anexo e demais elementos do Edital, respeitosamente,

Rio Bonito do Iguaçu, PR, 14 de março de 2022.

De Pieri Construções
Valdecir de Pieri
Sócio Administrador

Américo P. Guedes
Engenheiro Civil
CREA-PR 2827/D

DE PIERI CONSTRUÇÕES EIRELI
Cnpj – 07.903.213/0001-72
Valdecir De Pieri
CPF – 024.173.039 – 22
RG – 7.373.882 – 2 SSP/PR
Sócio Administrador

04/22

Município de Rio Bonito do Iguazu
Tomada de preços 1/2022

PROPOSTA DE FORNECIMENTO DE PRODUTOS / SERVIÇOS

CNPJ: 07.903.213/0001-72 Fornecedor: DE PIERI CONSTRUCOES EIRELIL E-mail: VALDECIRDEPIER@HOTMAIL.COM
Endereço: RUA GUARAPUAVA 215 SALA 01 - LOTEAMENTO TRENTO - Rio Bonito do Iguazu/PR - CEP 85340-000 Telefone: 42 99922 9253 Fax: 42 3653 1594 Celular: 42 99922 9253
Inscrição Estadual: ISENT0 Contador: ELOMIR PAULO MARINHO DE MELLO Telefone contador: 42 3653 1594

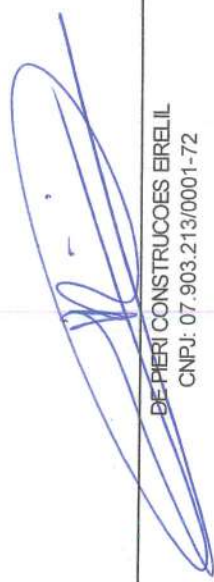
Representante: VALDECIR DE PIERI CPF: 024.173.039-22 RG: 73738822
Endereço representante: RUA GUARAPUAVA 215 CASA - LOTEAMENTO TRENTO - Rio Bonito do Iguazu/PR - CEP 85340-000 Telefone representante: 42 99922 9253
E-mail representante: VALDECIRDEPIER@HOTMAIL.COM
Banco: 104 - CEF Agência: 932- - CAIXA ECONOMICA FEDERAL - Laranjeiras do Conta: 1708-8 Data de abertura: 22/03/2006

Fornecedor enquadrado como microempresa ou empresa de pequeno porte (para obter os benefícios da lei complementar nº 123/2006).

Nº Item	Descrição do Produto / Serviço	Qtde.	Unid.	Preço Máximo	Marca	Modelo	Preço Unitário	Preço Total
001	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DE EDIFICAÇÃO EM ÁREA DE 100,00 MF, PARA INSTALAÇÃO DE UM MINI CENTRO COMERCIAL (CAMELÔDROMO), CONFORME ESPECIFICAÇÕES EM PROJETO.	1,00	UN	194.231,02	SERVICOS	OBRA	174.838,62	174.838,62

PREÇO TOTAL DO LOTE : 174.838,62
TOTAL DA PROPOSTA : 174.838,62

Validade da proposta: 90 dias
Prazo de entrega: 4 meses


DE PIERI CONSTRUCOES EIRELIL
CNPJ: 07.903.213/0001-72

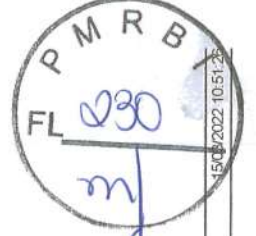
CNPJ 07.903.213/0001-72

DE PIERI CONSTRUCOES EIRELI

BRSA GUARAPUAVA, 215 - LOT. TRENTO

CEP: 85.340-000 - RIO BONITO DO IGUAZU - PARANA

Américo P. Guedes
Engenheiro Civil
CREA-PR 2827/D





02/12



Nº OPERAÇÃO: 0 | Nº SICONV: 0 | PROPONENTE / TOMADOR: Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

Mini centro comercial (camelodromo) /

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	34,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	4,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,90%
Despesas Financeiras	DF	1,04%
Lucro	L	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1,36%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,75%
BDI COM desoneração	BDI DES	26,76%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 34%, com a respectiva alíquota de 4%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

[Empty box for observations with a large blue scribble]

Rio Bonito do Iguaçu
Local

terça-feira, 15 de março de 2022
Data

Responsável Técnico
Nome: Americo Pereira Guedes
CREA/CAU: 2.827/D
ART/RRT:
Americo P. Guedes
Engenheiro Civil
CREA-PR 2827/D

CNPJ 07.903.213/0001-72

DE PERI CONSTRUÇÕES
EIRELI

03/12

CNPJ 07.903.213/0001-72

DE PIERI CONSTRUÇÕES
SIRELI

Grau de Sigilo
#PUBLICO

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU



Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICOMV	PROPRIETÁRIO / TOMADOR 0) Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Mini centro comercial (camelódromo)
LOCALIDADE SINAPI CURITIBA	DATA BASE 12-21 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 Rio Bonito do Iguaçu
			26,76%
			0,00%
			0,00%

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
0									174.838,62
1.			Ampliação Creche						174.838,62
1.1.			Serviços Preliminares						3.918,10
1.1.1.	SINAPI	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE 2,4 X 1,2" M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	M2	2,25	256,50	BDI 1	325,14	731,57
1.1.2.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	10,00	52,70	BDI 1	66,80	668,00
1.1.3.	COMP	02	MURO DE ARRIMO EM CONCRETO ARMADO E BLOCO CERÂMICO INCLUSO FUNDAÇÃO	M2	20,10	98,85	BDI 1	125,30	2.518,53
1.2.			Fundação						9.868,25
1.2.1.	SINAPI	101173	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	60,00	50,26	BDI 1	63,71	3.822,60
1.2.2.	SINAPI	96522	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_06/2017	M3	4,03	127,81	BDI 1	162,01	652,90
1.2.3.	SINAPI	96534	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	11,00	84,33	BDI 1	106,90	1.175,90
1.2.4.	SINAPI	96621	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM BLOCOS DE COROAMENTO, ESPESSURA DE 5 CM". AF_08/2017	M3	0,50	153,70	BDI 1	194,83	97,42
1.2.5.	SINAPI	96544	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	75,00	16,07	BDI 1	20,37	1.527,75
1.2.6.	SINAPI	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇÃO 1:2:7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	4,00	327,39	BDI 1	415,00	1.660,00
1.2.7.	SINAPI	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	M3	4,00	183,75	BDI 1	232,92	931,68
1.3.			Vigas Baldrames						9.193,93
1.3.1.	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_06/2017	M3	3,00	107,02	BDI 1	135,66	406,98
1.3.2.	SINAPI	96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	16,00	112,63	BDI 1	142,77	2.284,32
1.3.3.	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	65,00	17,24	BDI 1	21,85	1.420,25
1.3.4.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	120,00	13,29	BDI 1	16,85	2.022,00
1.3.5.	SINAPI	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇÃO 1:2:7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	2,75	327,39	BDI 1	415,00	1.141,25



De Pieri Construções
Valdecir de Pieri
Socio Administrador

Américo P. Guedes
Engenheiro Civil
CREA-PR 2887/D

PMv3.0.4

04/12

37.903.213/0001-72



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

DE PIÉRI CONSTRUÇÕES
SARELI

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICOMV	PROponente / TOMADOR 0 Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu	APeLIDO DO EMPReENDIMENTO Mini centro comercial (camelódromo)
LOCALIDADE SINAPI CURITIBA	DATA BASE 12-21 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICIPIO / UF 0 Rio Bonito do Iguaçu
			26,76% 0,00%
			26,76% 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
0									174.838,62
1.3.6.	SINAPI	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	M3	2,75	183,75	BDI 1	232,92	640,53
1.3.7.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	30,00	33,62	BDI 1	42,62	1.278,60
1.4.			Pilares						8.946,91
1.4.1.	SINAPI	92415	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	30,00	100,00	BDI 1	126,76	3.802,80
1.4.2.	SINAPI	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	21,00	17,37	BDI 1	22,02	462,42
1.4.3.	SINAPI	92778	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	100,00	13,22	BDI 1	16,76	1.676,00
1.4.4.	SINAPI	92718	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPa, COM USO DE BALDES EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0,25 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	M3	4,60	515,47	BDI 1	653,41	3.005,69
1.5.			Vigas de Cobertura						7.063,16
1.5.1.	SINAPI	92459	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	15,00	101,94	BDI 1	129,22	1.938,30
1.5.2.	SINAPI	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	50,00	17,37	BDI 1	22,02	1.101,00
1.5.3.	SINAPI	92777	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	110,00	14,92	BDI 1	18,91	2.080,10
1.5.4.	SINAPI	94964	CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	3,00	327,39	BDI 1	415,00	1.245,00
1.5.5.	SINAPI	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	M3	3,00	183,75	BDI 1	232,92	698,76
1.6.			Alvenaria de vedação						31.923,29
1.6.1.	SINAPI	103332	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PR-F-F-R EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	220,00	100,00	BDI 1	126,76	27.887,20

PMV3.0.4



Atênção P. Guedes
Engenheiro Civil
CREA-PR 2827/D

De Pieri Construções
Valdeir de Pieri
Secretaria Administrador

05/12/21

CNPJ 07.903.213/0001-72

DE PIERI CONSTRUÇÕES
EIRELI

Grau de Sigilo
#PUBLICO

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU



Nº OPERAÇÃO	Nº SICOMV	PROPOSTANTE / TOMADOR	APPELO DO EMPREENDIMENTO
0	0	Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu	Mini centro comercial (camelódromo)
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF
CURITIBA	12-21 (DES.)		0/Rio Bonito do Iguaçu
			BDI 1 26,76%
			BDI 2 0,00%
			BOBS 0,00%

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
0									174.838,62
1.6.2.	SINAPI	93186	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	14,00	89,00	BDI 1	112,82	1.579,48
1.6.3.	SINAPI	93196	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	14,00	87,00	BDI 1	110,28	1.543,92
1.6.4.	SINAPI	93188	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	9,00	80,00	BDI 1	101,41	912,69
1.7.			Cobertura						7.254,75
1.7.1.	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	85,00	25,79	BDI 1	32,69	2.778,65
1.7.2.	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	85,00	41,54	BDI 1	52,66	4.476,10
1.8.			Eletrodutos, cabos, caixas e acessórios						8.511,60
1.8.1.	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	50,00	13,73	BDI 1	17,40	870,00
1.8.2.	SINAPI	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	185,00	8,69	BDI 1	11,02	2.038,70
1.8.3.	SINAPI	91868	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	20,00	14,01	BDI 1	17,76	355,20
1.8.4.	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	680,00	4,74	BDI 1	6,01	4.086,80
1.8.5.	SINAPI	91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	65,00	14,09	BDI 1	17,86	1.160,90
1.9.			Acabamentos elétricos						3.006,82
1.9.1.	SINAPI	97606	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	4,00	106,53	BDI 1	135,04	540,16
1.9.2.	SINAPI	91981	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2017	UN	12,00	45,90	BDI 1	58,18	698,16
1.9.3.	SINAPI	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	34,00	33,04	BDI 1	41,88	1.423,92
1.9.4.	SINAPI	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	10,00	15,69	BDI 1	19,89	198,90

Américo P. Guedes
Engenheiro Civil
CREA-PR 28271/D



De Pieri Construções
Valdeci de Pieri
Seco Administrador

PMv3.0.4

08/12



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Nº OPERAÇÃO 0
LOCALIDADE SINAPI
CURITIBA

Nº SICONV 0
DATA BASE 12-21 (DES.)
DESCRICAÇÃO DO LOTE

PROPOSTANTE / TOMADOR
0 Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu

APELIDO DO EMPREENDIMENTO
Mini centro comercial (Camelódromo)
MUNICÍPIO / UF
0 Rio Bonito do Iguaçu

Grau de Sigilo
#PUBLICO

DE PIERI CONSTRUÇÕES
EIRELI

MA CONSTRUÇÃO, 215 - LOT. TRICENTO
R. P. S. M. S. - RIO BONITO DO IGUAÇU - PARANÁ
BDI 1 26,76%
BDI 2 0,00%
BDI 3 0,00%

RECURSO →

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
0									174.838,62
1.9.5.	SINAPI	91945	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" ALTO (2,00 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	12,00	9,58	BDI 1	12,14	145,68
1.10.			Quadros e Disjuntores						3.943,53
1.10.1.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	11,25	BDI 1	14,26	14,26
1.10.2.	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5,00	12,78	BDI 1	16,20	81,00
1.10.3.	SINAPI	93666	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	69,58	BDI 1	88,20	88,20
1.10.4.	SINAPI	101946	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	157,44	BDI 1	199,57	199,57
1.10.5.	SINAPI-I	13393	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, PARA 12 DISJUNTORES DIN, 100 A	UN	1,00	474,05	BDI 1	600,91	600,91
1.10.6.	SINAPI	101510	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020	UN	1,00	1.900,69	BDI 1	2.409,31	2.409,31
1.10.7.	SINAPI-I	41195	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPLO T, EXTENSAO DE 8,00 M, RESISTENCIA DE 150 DAN, TIPO D	UN	1,00	434,11	BDI 1	550,28	550,28
1.11.			Instalações de agua fria						1.208,71
1.11.1.	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	20,00	9,07	BDI 1	11,50	230,00
1.11.2.	SINAPI	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	12,00	15,58	BDI 1	19,75	237,00
1.11.3.	SINAPI	96856	JOELHO 90 GRAUS, ROSCA FÊMEA TERMINAL, PARA INSTALAÇÕES EM PEX, DN 25MM X 1/2", CONEXÃO POR CRIMPAGEM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2015	UN	10,00	31,61	BDI 1	40,07	400,70
1.11.4.	SINAPI	89363	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	4,00	8,76	BDI 1	11,10	44,40
1.11.5.	SINAPI	94497	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	90,71	BDI 1	114,98	229,96
1.11.6.	SINAPI	94495	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	52,58	BDI 1	66,65	66,65
1.12.			Águas pluviais						6.363,75
1.12.1.	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	30,00	72,40	BDI 1	91,77	2.753,10

P M R B I
FL 285 / 8

De Pieri Construções
Valdecir de Pieri
Socia Administrador

Américo P. Guedes
Engenheiro Civil
CREA-PR 2827/D

PMV3.0.4
07/12

CNPJ 07.903.213/0001-72

DE PIERI CONSTRUÇÕES
EURELI

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

CAIXA

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV	PROPNENTE / TOMADOR 0 Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Mini centro comercial (camelódromo)
LOCALIDADE SINAPI CURITIBA	DATA BASE 12-21 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 Rio Bonito do Iguaçu
			IMA SUBSTANCIAL, 215 - LOT. TRENTO CNPJ 05.348.000-00 RIO BONITO DO IGUAÇU - PARANÁ BDI 1 26,76% 0,00% 0,00%

RECURSO →

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
0									174.838,62
1.12.2.	SINAPI	91790	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PREDIOS. AF. 10/2015	M	15,00	71,06	BDI 1	90,08	1.351,20
1.12.3.	SINAPI-H	9834	TUBO PVC, RIGIDO, CORRUGADO, PERFURADO, DN 150 MM, PARA DRENAGEM, SISTEMA IRRIGACAO	M	8,00	33,19	BDI 1	42,07	336,56
1.12.4.	SINAPI	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF. 07/2019	M	20,00	63,24	BDI 1	80,16	1.603,20
1.12.5.	COMP	05	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA 80x80	UN	1,00	252,20	BDI 1	319,69	319,69
1.13.			Instalações de esgoto sanitário						6.036,27
1.13.1.	SINAPI	89800	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF. 12/2014	M	17,00	25,58	BDI 1	32,43	551,31
1.13.2.	SINAPI	95675	HIDROMETRO DN 25 (3/4), 5,0 M³/H FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2016	UN	1,00	135,52	BDI 1	171,79	171,79
1.13.3.	SINAPI	99258	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF. 12/2020	UN	1,00	194,39	BDI 1	246,41	246,41
1.13.4.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 12/2014	M	10,00	18,21	BDI 1	23,08	230,80
1.13.5.	SINAPI-H	41476	CAIXA DE INSPECAO PARA ATERRAMENTO OU OUTRO USO, EM PVC, DN = 300 X 600 MM	UN	1,00	103,91	BDI 1	131,72	131,72
1.13.6.	SINAPI-H	6138	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	UN	2,00	7,95	BDI 1	10,08	20,16
1.13.7.	SINAPI-H	3659	JUNCAO SIMPLES, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	3,00	18,03	BDI 1	22,85	68,55
1.13.8.	SINAPI-H	3666	JUNCAO SIMPLES, PVC, 45 GRAUS, DN 40 X 40 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,00	4,06	BDI 1	5,15	5,15
1.13.9.	SINAPI	89810	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF. 12/2014	UN	4,00	17,42	BDI 1	22,08	88,32
1.13.10.	SINAPI	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 12/2014	UN	3,00	6,87	BDI 1	8,71	26,13
1.13.11.	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 12/2014	UN	8,00	9,77	BDI 1	12,38	99,04
1.13.12.	SINAPI-H	39361	FOSSA SEPTICA, SEM FILTRO, PARA 4 A 7 CONTRIBUINTES, RETANGULAR, COM TAMPA, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), CAPACIDADE APROXIMADA DE 1100 LITROS (NBR 7229)	UN	1,00	1.203,80	BDI 1	1.525,94	1.525,94



De Pieri Construções
Valdecir de Pieri
Sociedade Administradora

Américo P. Guedes
Engenheiro Civil
CREA-PR 0827/D

08/12

PMV3.0.4



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Nº OPERAÇÃO 0
LOCALIDADE SINAPI CURITIBA

PROponente / TOMADOR
0 Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu

DESCRIÇÃO DO LOTE

APÉLIDO DO EMPREENDIMENTO: **RESERVA ESTACIONAMENTO, 215 - LOT. TREINTO**
Mini centro comercial (camelódromo)

MUNICÍPIO / UF
0 Rio Bonito do Iguaçu

Grau de Sigilo
#PUBLICO

DE PIERI CONSTRUÇÕES
EIRELI

RESERVA ESTACIONAMENTO, 215 - LOT. TREINTO
RESERVA ESTACIONAMENTO, 215 - LOT. TREINTO

BDI 1 26,76% BDI 2 0,00% BDI 3 0,00%

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
0									174.838,62
1.13.13.	SINAPI	98094	SUMIDOURO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,4 X 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,2 M² (PARA 5 CONTRIBUÍNTES). AF_12/2020	UN	1,00	2.264,87	BDI 1	2.870,95	2.870,95
1.14.			Instalações de louças e metais						2.205,42
1.14.1.	SINAPI	86932	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	557,01	BDI 1	706,07	1.412,14
1.14.2.	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	35,69	BDI 1	45,24	90,48
1.14.3.	SINAPI-I	36794	LAVATÓRIO DE LOUCA BRANCA, COM COLUNA, DIMENSÕES 44 X 35* CM (L X C)	UN	2,00	164,86	BDI 1	208,98	417,96
1.14.4.	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSIVE FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	62,51	BDI 1	79,24	158,48
1.14.5.	SINAPI	95542	PORTA TOALHA ROSTO EM METAL CROMADO, TIPO ARGOLA, INCLUSIVE FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	49,84	BDI 1	63,18	126,36
1.15.			Preparo de piso						2.699,20
1.15.1.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 5 CM*. AF_08/2017	M3	1,68	90,50	BDI 1	114,72	192,73
1.15.2.	SINAPI	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF_07/2021	M2	87,00	22,73	BDI 1	28,81	2.506,47
1.16.			Paver						7.221,20
1.16.1.	SINAPI-I	36156	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO ONDA/16 FACES/RETANGULAR/TUOLINHO/PAVER/HOLANDES/PARALELEPIPEDO, 20 CM X 10 CM, E = 6 CM, RESISTÊNCIA DE 35 MPA (NBR 9781), COLORIDO	M2	120,00	33,01	BDI 1	41,84	5.020,80
1.16.2.	SINAPI	93680	EXECUÇÃO DE PÁTIO/VESTACIONAMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015	M2	40,00	43,40	BDI 1	55,01	2.200,40
1.17.			Revestimento das Paredes						4.718,40
1.17.1.	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 CQ/M PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	30,00	3,75	BDI 1	4,75	142,50
1.17.2.	SINAPI	87527	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	30,00	30,31	BDI 1	38,42	1.152,60



Américo P. Guedes
Engenheiro Civil
CREA-PR 2827/D

Américo P. Guedes
Engenheiro Civil
CREA-PR 2827/D

Américo P. Guedes

PMV3.0.4

09/12

De Pieri Construções
Valdecir de Pieri
Socio Administrador

CNPJ 07.903.213/0001-72

DE PIERI CONSTRUÇÕES
EUSELI

Grau de Sigilo
#PUBLICO

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU



Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV	PROPOSTANTE / TOMADOR 0 Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Mini centro comercial (camelô) - RUA GURUPAPANÁ, 215 - LOT. TRENTO	BDI 1 26,76%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%
LOCALIDADE SINAPI CURITIBA	DATA BASE 12-21 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 Rio Bonito do Iguaçu			

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
0									174.838,62
1.17.3.	SINAPI	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	30,00	60,59	BDI 1	76,80	2.304,00
1.17.4.	SINAPI	88649	RODAPÊ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_06/2014	M	130,00	6,79	BDI 1	8,61	1.119,30
1.18.			Pintura de Paredes						20.737,60
1.18.1.	SINAPI	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	M2	110,00	46,22	BDI 1	58,59	6.444,90
1.18.2.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	200,00	3,26	BDI 1	4,13	826,00
1.18.3.	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	110,00	5,48	BDI 1	6,95	764,50
1.18.4.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	110,00	12,44	BDI 1	15,77	1.734,70
1.18.5.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	110,00	2,41	BDI 1	3,05	335,50
1.18.6.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA. EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	200,00	27,09	BDI 1	34,34	6.868,00
1.18.7.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	200,00	2,41	BDI 1	3,05	610,00
1.18.8.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	200,00	12,44	BDI 1	15,77	3.154,00
1.19.			Forro						6.676,80
1.19.1.	SINAPI	98111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017 P	M2	80,00	58,88	BDI 1	74,64	5.971,20
1.19.2.	SINAPI	36250	RODAFORRO EM PVC, PARA FORRO DE PVC, COMPRIMENTO 6 M	M	126,00	4,42	BDI 1	5,60	705,60
1.20.			Revestimento do piso						4.106,40
1.20.1.	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	80,00	40,49	BDI 1	51,33	4.106,40
1.21.			Janelas						9.214,19
1.21.1.	COMP	04	KIT JANELA METÁLICA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	14,60	335,78	BDI 1	425,63	6.244,20



De Pieri Construções
Valdecir de Pieri
Socio Administrador

Américo P. Mendes
Engenheiro Civil
CREA-PR 2827/D

PMv3.0.4

40/12



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR 0 Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu	APELIDO DO EMPREENDIMENTO Mini centro comercial (carnelobromo)
LOCALIDADE SINAPI CURITIBA	DATA BASE 12-21 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 Rio Bonito do Iguaçu
			BDI 1 26,76%
			BDI 2 0,00%
			BDI 3 0,00%

RECURSO →

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
0									174.838,62
1.21.2.	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	1,00	645,29	BDI 1	817,97	817,97
1.21.3.	SINAPI-H	11795	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO. E= *2,5* CM	M2	3,33	516,22	BDI 1	654,36	2.179,02
1.22.			Portas						
1.22.1.	COMP	03	KIT PORTA METÁLICA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	10,00	405,39	BDI 1	513,87	5.138,70
1.23.			Laje						
1.23.1.	SINAPI	101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL - BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020	M2	14,00	148,36	BDI 1	188,06	2.632,84
1.23.2.	SINAPI	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	M2	14,00	37,02	BDI 1	46,93	657,02
1.23.3.	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	24,00	14,16	BDI 1	17,95	430,80
1.23.4.	SINAPI	96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	M2	24,00	26,80	BDI 1	33,97	815,28
1.24.			Finalização						
1.24.1.	COMP	01	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	110,00	2,50	BDI 1	3,17	348,70
									348,70

PMRB
FL 039

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Síglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

CNPJ 07.903.213/0001-72

Rio Bonito do Iguaçu
Local

terça-feira, 15 de março de 2022
Data

Responsável Técnico
Nome: Americo Pereira Guedes
CREA/CAU: 2.827/D
ART/RRT:

Argemiro P. Guedes
Engenheiro Civil
CREA-PR 2827/D

De Pieri Construções
Valdecir de Pieri
Socio Administrador

DE PIERI CONSTRUÇÕES
EBRELI

AV. GONCALVES, 215 - LOT. TREVO
[CNPJ: 07.903.213-0001-72] - RIO BONITO DO IGUAÇU, PARANÁ

13/02

PERAÇÃO	Nº SICONV	PROponente Tomador	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRiÇÃO DO LOTE
	0	Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguazu	Mini centro comercial (camelodromo)	0

Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		%	Período:	04/22	05/22	06/22	07/22	08/22	09/22	10/22	11/22	12/22	01/23	02/23	03/23
Ampliação Crache	174.838,62	22,30%	% Período:	22,30%	27,39%	22,40%	27,91%								
Serviços Preliminares	3.918,10	100,00%	% Período:	100,00%											
Fundação	9.968,25	100,00%	% Período:	100,00%											
Vigas Baldrames	9.193,93	100,00%	% Período:	100,00%											
Pilares	8.946,91	100,00%	% Período:	100,00%											
Vigas de Cobertura	7.063,16	100,00%	% Período:	100,00%											
Alvenaria de vedação	31.923,29	100,00%	% Período:	100,00%											
Cobertura	7.254,75	100,00%	% Período:	100,00%											
Eletrodutos, cabos, caixas e acessórios	8.511,60	100,00%	% Período:	100,00%											
Acabamentos elétricos	3.006,82	100,00%	% Período:	100,00%											
Quadros e Disjuntores	3.943,53	100,00%	% Período:	100,00%											
Instalações de água fria	1.208,71	100,00%	% Período:	100,00%											
Águas pluviais	6.363,75	100,00%	% Período:	100,00%											
Instalações de esgoto sanitário	6.036,27	100,00%	% Período:	100,00%											
Instalações de Injeções e metais	2.205,42	100,00%	% Período:	100,00%											
Preparo de piso	2.699,20	100,00%	% Período:	100,00%											
Pavimento	7.221,20	100,00%	% Período:	100,00%											
Revestimento das Paredes	4.718,40	100,00%	% Período:	100,00%											
Fintura de Paredes	20.737,60	100,00%	% Período:	100,00%											
Ferro	6.676,80	100,00%	% Período:	100,00%											
Revestimento do piso	4.106,40	100,00%	% Período:	100,00%											
Janelas	9.211,19	0,00%	% Período:	0,00%											
Portas	5.138,70	100,00%	% Período:	100,00%											
Laje	4.535,94	100,00%	% Período:	100,00%											
Finalização	348,70	100,00%	% Período:	100,00%											

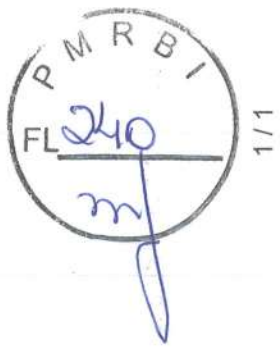
R\$ 174.838,62	%	22,30%	27,39%	22,40%	27,91%
	Repasso				
Período:	Contrapartida	38.990,35	47.879,96	39.171,38	48.796,93
	Outros:				
Acumulado:	Investimento:	38.990,35	47.879,96	39.171,38	48.796,93
	%	22,30%	49,69%	72,09%	100,00%
Repasso:	Contrapartida:	38.990,35	86.870,31	126.041,69	174.838,62
	Outros:				
Investimento:		38.990,35	86.870,31	126.041,69	174.838,62

Responsible Técnico
 Nome: Americo Pereira Guedes
 CREA/CAU: 2.827/D
 ART/IRT:

(Signature)
 Americo P. Guedes
 Engenheiro Civil
 CREA-PR 2827/D

(Signature)
 De Pieri Construções
 Valdecir de Pieri
 Socio Administrador

CNPJ 07.903.213/0001-72
DE PIERI CONSTRUÇÕES
ENRELI
 RUA GUARAPUAVA, 215 - LOT. TRENTO
 CEP: 85.160-000 - RIO BONITO DO IGUAZU - PARANÁ





KETHER - CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMOVEIS LTDA

CNPJ 37.223.496/0001-72

RUA DOZE DE MAIO, 770 - CENTRO - CEP 85160-000 - CANTAGALO - PR - Fone: 42-99954-3277

e-mail: elon.souza@uol.com.br



ANEXO I

Modelo de Proposta de Preços

Município de Rio Bonito do Iguçu - Paraná

Licitação Modalidade: TOMADA DE PREÇOS Nº. 1/2022-PMRBI.

Tipo: MENOR PREÇO TOTAL.

Proponho-me a executar o objeto do Anexo I, obedecendo o Edital de Licitação Tomada de Preços nº. 1/2022-PMRBI.

Objeto: Contratação de empresa para a construção de edificação em alvenaria com área de 100,00m², para instalação de um Mini Centro Comercial – Camelódromo, de acordo com os projetos, planilha de serviços, memorial descritivo, cronograma físico-financeiro e demais anexos do presente edital.

VALOR TOTAL DA PROPOSTA: R\$ 176.638,91 (Cento e setenta e seis mil, seiscentos e trinta e oito reais e noventa e um centavos)


DATA DA PROPOSTA: 15/03/2022

VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (sessenta) dias

PRAZO DE EXECUÇÃO: 04 (quatro) meses.

NOME DO REPRESENTANTE: Elon Carlos de Souza - CPF: 651.630.879-91

Rio Bonito do Iguçu – PR, 15 de Março de 2022.

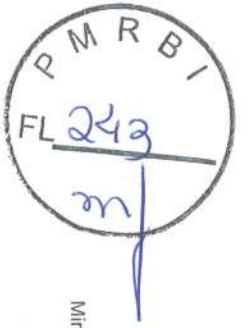

Elon Carlos de Souza - Sócio Administrador
Carteira de Identidade RG 4.643.310-6-SSP-PR
Kether – Construtora e Incorporador de Imóveis Ltda
CNPJ 37.223.496/0001-72


37.223.496/0001-72

**KETHER - Construtora e
Incorporadora de Imóveis Ltda.**

**Rua Doze de Maio, 770 - Centro
CEP 85160-000 - Cantagalo - PR**





Mini Centro Comercial - Carretdromo - Tomada de Preços 01/2022 - Município de Rio Bonito do Iguaquê - PR

KETHER - CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA - CNPJ 37.223.496/0001-72

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):

34,00%
4,00%

COMPOSIÇÃO DE BDI PARA EDIFICAÇÕES

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$)	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	R\$
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	R\$ -	4,00%		
2	SG - SEGUROS + GARANTIA	R\$ -	0,80%		
3	R - RISCOS	R\$ -	0,90%		
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	R\$ -	1,04%		
5	L - LUCRO BRUTO	R\$ -	7,40%		
6	I - IMPOSTOS	R\$ -	9,51%		
6.1	PIIS		0,65%		
6.2	COFINS		3,00%		
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)		1,36%		
6.4	CONTRIB. PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPPB		4,50%		
	BDI sem desoneração	R\$ -	20,75%		
	PREÇO DE VENDA (R\$)	R\$ -			
	BDI COM DESONERAÇÃO		26,76%		

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 34,00% com a respectiva alíquota de 4,00%.
Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

37.223.496/0001-72

KETHER - Construtora e Incorporadora de Imóveis Ltda.

Rua Doze de Maio, 770 - Centro
CEP 85160-000 - Cantagalo - PR

- Onde:
- AC: taxa de administração central;
 - S: taxa de seguros;
 - G: taxa de garantias;
 - R: taxa de riscos;
 - DF: taxa de despesas financeiras;
 - L: taxa de lucro/remuneração;
 - I: taxa de incidência de impostos (PIIS, COFINS, ISS, CPPB).

Rio Bonito do Iguaquê - PR, 15/03/2022

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:
BDI=

$$\frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPPB)}$$

-1

[Assinatura]
Cristina Maciel

Engenheira Civil
CREA-PR nº 1006721/D
Responsável Técnico
Cantagalo e Assinatura

[Assinatura]
Elton Cabral de Souza
Sociedade Administrativa
R. G. A. 46-433-3110-5
CPF 651.630.879-96



KEITHER - CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA - CNPJ 37.223.496/0001-72
CRONOGRAMA GLOBAL

Empreendimento: Mini Centro Comercial - Cameldromo

TOMADA DE PREÇOS 01/2022

Município de Rio Bonito do Iguaçu - PR

Item	DESCRIÇÃO DOS AGRUPADORES DE SERVIÇOS	Investimento	Mês					No mês
			01	02	03	04	05	
1	Mini Centro Comercial - Cameldromo	176.638,91						
1.1	Serviços Preliminares	4.087,92	100,00%					
1.2	Fundação	10.252,73	100,00%					
1.3	Vigas Baldrames	9.314,20	100,00%					
1.4	Pilares	9.267,25	100,00%					
1.5	Vigas de Cobertura	7.116,81	100,00%					
1.6	Alvenaria de Vedação	30.598,85		100,00%				
1.7	Cobertura	7.132,79			100,00%			
1.8	Elétricos, Cabos, Caixas e acessórios	8.716,02			100,00%			
1.9	Acabamentos elétricos	2.973,28			100,00%			
1.10	Quadros e Disjuntores	4.204,88			100,00%			
1.11	Instalações de água fria	1.233,25			100,00%			
1.12	Águas pluviais	6.397,70		100,00%				
1.13	Instalações de esgoto sanitário	6.333,21		100,00%				
1.14	Instalações de louças e metais	2.319,20		100,00%				
1.15	Preparo de piso	2.543,85		100,00%				
1.16	Paver	7.256,74		100,00%				
1.17	Revestimentos das Paredes	4.786,33			100,00%			
1.18	Pintura de Paredes	21.067,26			100,00%			
1.19	Forro	6.527,73			100,00%			
1.20	Revestimentos do Piso	4.198,29			100,00%			
1.21	Lameias	9.791,08			100,00%			
1.22	Portas	5.460,82			100,00%			
1.23	Laje	4.677,19			100,00%			
1.24	Finalização	362,53			100,00%			
TOTAL R\$ 176.638,91		100,00%	22,68%	26,46%	22,36%	28,50%		
	Repasso							
	Contrapartida		40.058,91	46.731,65	39.504,85	50.343,50		
	Outras Fontes		40.058,91	46.731,65	39.504,85	50.343,50		
	Investimento		22,68%	49,14%	71,50%	100,00%		
	Repasso		40,058,91	86,790,56	126,295,41	176,638,91		
	Contrapartida		40,058,91	86,790,56	126,295,41	176,638,91		
	Outras Fontes		40,058,91	86,790,56	126,295,41	176,638,91		
	Investimento		40,058,91	86,790,56	126,295,41	176,638,91		

Rio Bonito do Iguaçu - PR, 15/03/2022

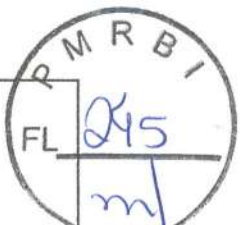
Clyseverton Marcolina
 Engenheiro Civil
 CREA-PR n.º 100672/D

Elon Carlos de Souza
 Sócio Administrador
 CPF 651.630.879-91

37.223.496/0001-72

KEITHER - Construtora
 Incorporadora de Imóveis Ltda.

Rua Doze de Maio, 770 - Centro
 CEP 85160-000 - Camargão - PR



PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA DESONERADA

KETHER - CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA - CNPJ 37.223.496/0001-72 ENDEREÇO: RUA DOZE DE MAIO, 770 - CENTI BDI: 26,76%
CONSTRUÇÃO CAMELODROMO - TOMADA DE PREÇOS 01/2022 MUNICÍPIO: RIO BONITO DO IGUAÇU - PR RESPONSÁVEL TÉCNICO: RESPONSÁVEL pela Aprovação

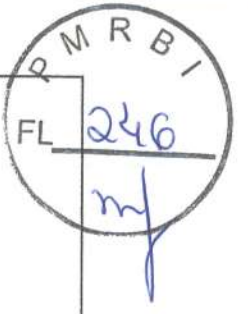
DATA: 15/03/2022 Clyseverton Marcolina PR 100672/D

ITEM	FONTE	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	Custo Unitário (Sem BDI) R\$	Preço Unitário (Com BDI) R\$	PREÇO TOTAL R\$
1			Construção Camelódromo					R\$ 176.638,91
1.1			Serviços Preliminares					4.087,92
1.1.1	SINAPI-I	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	M2	2,25	275,00	348,59	784,33
1.1.2	SINAPI	99059	LOCACAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	10,00	56,00	70,99	709,86
1.1.3	COMP	02	MURO DE ARRIMO EM CONCRETO ARMADO E BLOCO CERÂMICO INCLUSO FUNDAÇÃO	M2	20,10	101,80	129,04	2.593,74
1.2			Fundação					R\$ 10.252,73
1.2.1	SINAPI	101173	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	60,00	52,80	66,93	4.015,76
1.2.2	SINAPI	96522	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	M3	4,03	135,00	171,13	689,64
1.2.3	SINAPI	96534	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	11,00	87,80	111,30	1.224,25
1.2.4	SINAPI	96621	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM BLOCOS DE COROAMENTO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_08/2017	M3	0,50	155,70	197,37	98,68
1.2.5	SINAPI	96544	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	75,00	15,80	20,03	1.502,11
1.2.6	SINAPI	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	4,00	345,70	438,21	1.752,84
1.2.7	SINAPI	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	M3	4,00	191,20	242,37	969,46
1.3			Vigas Baldrames					R\$ 9.314,20
1.3.1	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_06/2017	M3	3,90	113,50	143,87	431,62
1.3.2	SINAPI	96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	18,00	118,10	149,70	2.395,26

Clyseverton Marcolina
Engenheiro Civil
CREA-PR n.º 100672/D

Eton Carlos de Souza
Administrador
RG 4.643.310-6
CPF 990.630.879-91

Carimbo e Assinatura
Responsável pela Aprovação



PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA DESONERADA

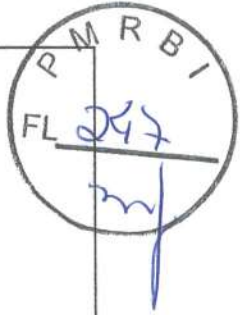
KETHER - CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA - CNPJ 37.223.496/0001-72 BDI: 26,76%
CONSTRUÇÃO CAMELODROMO - TOMADA DE PREÇOS 01/2022
MUNICÍPIO: RIO BONITO DO IGUAÇU - PR
RESPONSÁVEL TÉCNICO: Clyseverton Marcolina
DATA: 15/03/2022
PR 100672/D

ITEM	FONTE	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	Custo Unitário (Sem BDI) R\$	Preço Unitário (Com BDI) R\$	PREÇO TOTAL R\$
1.3.3	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	65,00	17,10	21,68	1.408,94
1.3.4	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	120,00	13,20	16,73	2.007,88
1.3.5	SINAPI	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2:7,3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	2,75	345,70	438,21	1.205,08
1.3.6	SINAPI	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	M3	2,75	191,50	242,75	667,55
1.3.7	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	30,00	31,50	39,93	1.197,88
1.4			Pilares					R\$ 9.287,25
1.4.1	SINAPI	92415	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	30,00	105,10	133,22	3.996,74
1.4.2	SINAPI	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÊRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	21,00	16,90	21,42	449,87
1.4.3	SINAPI	92778	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÊRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	100,00	12,80	16,23	1.622,53
1.4.4	SINAPI	92718	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPa, COM USO DE BALDES EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MENOR OU IGUAL A 0,25 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_12/2015	M3	4,60	551,90	699,59	3.218,11
1.5			Vigas de Coberturas					R\$ 7.116,81
1.5.1	SINAPI	92459	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	15,00	101,10	128,15	1.922,32


Carimbo e Assinatura do Engenheiro Civil
CNS 5010117-1
CARETA-PR, n.º 100672/D


Carimbo e Assinatura do Sócio Administrador
Elton Carlos de Souza
Sócio Administrador
RG 4.643.310
CPF 651.630.81

Carimbo e Assinatura
Responsável pela Aprovação



[Handwritten signatures]

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA DESONERADA

KETHER - CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA - CNPJ 37.223.496/0001-72
CONSTRUÇÃO CAMELODROMO - TOMADA DE PREÇOS 01/2022

DATA: 15/03/2022

ENDERECO: RUA DOZE DE MAIO, 770 - CENTI
MUNICÍPIO: RIO BONITO DO IGUAÇU - PR
RESPONSÁVEL TÉCNICO:
Clyseverton Marcolina

PR 100672/D

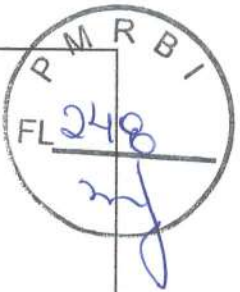
BDI: 26,76%

ITEM	FONTE	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	Custo Unitário (Sem BDI) R\$	Preço Unitário (Com BDI) R\$	PREÇO TOTAL R\$
1.5.2	SINAPI	92775	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÊRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	50,00	17,30	21,93	1.096,47
1.5.3	SINAPI	92777	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÊRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	110,00	14,90	18,89	2.077,60
1.5.4	SINAPI	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	3,00	345,70	438,21	1.314,63
1.5.5	SINAPI	92873	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	M3	3,00	185,60	235,27	705,80
1.6			Alvenaria de Vedação	-				R\$ 30.598,85
1.6.1	SINAPI	103332	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	220,00	95,30	120,80	26.576,50
1.6.2	SINAPI	93186	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	14,00	85,30	108,13	1.513,77
1.6.3	SINAPI	93196	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	14,00	88,90	112,69	1.577,65
1.6.4	SINAPI	93188	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	9,00	81,60	103,44	930,93
1.7			Cobertura	-				R\$ 7.132,79
1.7.1	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	85,00	24,60	31,18	2.650,55
1.7.2	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELhado COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	M2	85,00	41,60	52,73	4.482,23
1.8			Eletrodutos, cabos, caixas e acessórios	-				R\$ 8.716,02

Carimbo e Assinatura
Responsável Técnico:
[Signature]
Clyseverton Marcolina
Engenheiro Civil
CREA-PR n.º 100672/D

Carimbo e Assinatura
Responsável pela Verificação:
[Signature]
Carlos de Souza
Sócio Administrador
CNPJ 06.630.879-91

Carimbo e Assinatura
Responsável pela Aprovação



PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA DESONERADA

KETHER - CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA - CNPJ 37.223.496/0001-72
CONSTRUÇÃO CAMELODROMO - TOMADA DE PREÇOS 01/2022

DATA: 15/03/2022

ENDEREÇO: RUA DOZE DE MAIO, 770 - CENTI
MUNICÍPIO: RIO BONITO DO IGUAÇU - PR
RESPONSÁVEL TÉCNICO:
Clyseverton Marcolina

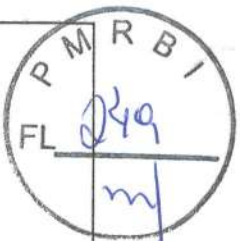
PR 100672/D

ITEM	FONTE	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	Custo Unitário (Sem BDI) R\$	Preço Unitário (Com BDI) R\$	PREÇO TOTAL R\$
1.8.1	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	50,00	13,80	17,49	874,64
1.8.2	SINAPI	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	185,00	9,10	11,54	2.134,00
1.8.3	SINAPI	91868	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	20,00	13,60	17,24	344,79
1.8.4	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	680,00	4,95	6,27	4.266,74
1.8.5	SINAPI	91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	65,00	13,30	16,86	1.095,84
1.9			Acabamentos elétricos	-				R\$ 2.973,28
1.9.1	SINAPI	97606	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	4,00	103,30	130,94	523,77
1.9.2	SINAPI	91981	INTERRUPTOR BIPOLAR (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2017	UN	12,00	46,60	59,07	708,84
1.9.3	SINAPI	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	34,00	32,60	41,32	1.405,01
1.9.4	SINAPI	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	10,00	15,20	19,27	192,68
1.9.5	SINAPI	91945	SUPORTE PARA FUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" ALTO (2,00 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	12,00	9,40	11,92	142,99
1.10			Quadros e Disjuntores	-				R\$ 4.204,88
1.10.1	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	10,60	13,44	13,44
1.10.2	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5,00	12,60	15,97	79,86
1.10.3	SINAPI	93666	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	71,30	90,38	90,38

Carimbo e Assinatura
Clyseverton Marcolina
Engenheiro Civil
CREA-PR nº 100672/D

Carimbo e Assinatura
Elton Carlos de Souza
Administrador
CPF 651.630.879-91

Carimbo e Assinatura
Responsável pela Aprovação



PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA DESONERADA

KETHER - CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA - CNPJ 37.223.496/0001-72
CONSTRUÇÃO CAMELODROMO - TOMADA DE PREÇOS 01/2022

DATA: 15/03/2022

ENDEREÇO: RUA DOZE DE MAIO, 770 - CENTI
MUNICÍPIO: RIO BONITO DO IGUAÇU - PR
RESPONSÁVEL TÉCNICO:
Clyseverton Marcolina

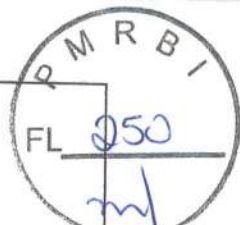
PR 100672/D

ITEM	FONTE	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	Custo Unitário (Sem BDI) R\$	Preço Unitário (com BDI) R\$	PREÇO TOTAL R\$
1.10.4	SINAPI	101946	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, PARA 12 DISJUNTORES DIN, 100 A	UN	1,00	165,50	209,79	209,79
1.10.5	SINAPI-I	13393	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO), AF_07/2020	UN	1,00	495,60	628,22	628,22
1.10.6	SINAPI	101510	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPLIO T, EXTENSAO DE 8,00 M, RESISTENCIA DE 150 DAN, TIPO D	UN	1,00	2.045,60	2.593,00	2.593,00
1.10.7	SINAPI-I	41195	Instalações de agua fria	UN	1,00	465,60	590,19	590,19
1.11								R\$ 1.233,25
1.11.1	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	20,00	9,56	12,12	242,37
1.11.2	SINAPI	89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	12,00	15,60	19,77	237,29
1.11.3	SINAPI	96856	JOELHO 90 GRAUS, ROSCA FÊMEA TERMINAL, PARA INSTALAÇÕES EM PEX, DN 25MM X 1/2", CONEXÃO POR CRIMPAGEM FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2015	UN	10,00	32,10	40,69	406,90
1.11.4	SINAPI	89363	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	UN	4,00	9,10	11,54	46,14
1.11.5	SINAPI	94497	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	92,80	117,63	235,27
1.11.6	SINAPI	94495	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	51,50	65,28	65,28
1.12			Águas pluviais					R\$ 6.397,70
1.12.1	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	30,00	73,60	93,30	2.798,86
1.12.2	SINAPI	91790	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	M	15,00	71,50	90,63	1.359,50

Carimbo e Assinatura
Clyseverton Marcolina
Engenheiro Civil
CREA-PR n.º 100672/D

Carimbo e Assinatura
Elton Carlos de Souza
Administrador
CPF: 651.630.879-91

Carimbo e Assinatura
Responsável pela Aprovação:



PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA DESONERADA

KETHER - CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA - CNPJ 37.223.496/0001-72
CONSTRUÇÃO CAMELODROMO - TOMADA DE PREÇOS 01/2022

DATA: 15/03/2022

ENDEREÇO: RUA DOZE DE MAIO, 770 - CENTI
MUNICÍPIO: RIO BONITO DO IGUAÇU - PR
RESPONSÁVEL TÉCNICO:
Clyseverton Marcolina

PR 100672/D

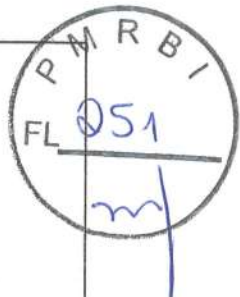
BDI: 26,76%

ITEM	FONTE	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	Custo Unitário (Sem BDI) R\$	Prego Unitário (Com BDI) R\$	PREÇO TOTAL R\$
1.12.3	SINAPI-I	9834	TUBO PVC, RÍGIDO, CORRUGADO, PERFURADO, DN 150 MM, PARA DRENAGEM, SISTEMA IRRIGACAO	M	8,00	31,60	40,06	320,45
1.12.4	SINAPI	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	20,00	62,90	79,73	1.594,64
1.12.5	COMP.	05	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA 80X80.	UN	1,00	255,80	324,25	324,25
1.13			Instalações de esgoto sanitário					R\$ 6.333,21
1.13.1	SINAPI	89800	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	M	17,00	23,60	29,92	508,56
1.13.2	SINAPI	95675	HIDRÔMETRO DN 25 (%), 5,0 M ³ /H FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	UN	1,00	141,90	179,87	179,87
1.13.3	SINAPI	99258	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	1,00	201,60	255,55	255,55
1.13.4	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	M	10,00	18,20	23,07	230,70
1.13.5	SINAPI-I	41476	CAIXA DE INSPECAO PARA ATERRAMENTO OU OUTRO USO, EM PVC, DN = 300 X 600 MM	UN	1,00	108,90	138,04	138,04
1.13.6	SINAPI-I	6138	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	UN	2,00	8,23	10,43	20,86
1.13.7	SINAPI-I	3659	JUNCAO SIMPLES, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	3,00	18,85	23,89	71,68
1.13.8	SINAPI-I	3666	JUNCAO SIMPLES, PVC, 45 GRAUS, DN 40 X 40 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UN	1,00	4,21	5,34	5,34
1.13.9	SINAPI	89810	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_12/2014	UN	4,00	17,85	22,63	90,51
1.13.10	SINAPI	89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	3,90	7,10	9,00	27,00
1.13.11	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	8,00	10,15	12,87	102,93

Carimbo e Assinatura
Responsável Técnico
Clyseverton Marcolina
Engenheiro Civil
CREA-PR n.º 100672/D

Carimbo e Assinatura
Responsável pela Verificação
Eton Carlos de Souza
Sócio Administrador
RG 4.643.310-6

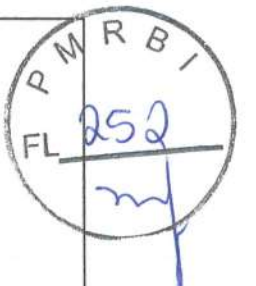
Carimbo e Assinatura
Responsável pela Aprovação



ITEM	FONTE	CÓDIGO DO SERVIÇO	
1.13.12	SINAPI-I	39361	FC PC
1.13.13	SINAPI	98094	SU OJ
1.14			In: VA
1.14.1	SINAPI	86932	EN AF
1.14.2	SINAPI	100849	AS
1.14.3	SINAPI-I	36794	LA
1.14.4	SINAPI	95544	PA
1.14.5	SINAPI	95542	PC
1.15			Pr
1.15.1	SINAPI	96622	LA CN
1.15.2	SINAPI	87620	CC BE
1.16			RE Pa
1.16.1	SINAPI-I	36156	BL
1.16.2	SINAPI	93680	EX
1.17			Re CH
1.17.1	SINAPI	87878	PE

Carimbo e Assinatura
Responsável Técnico:

CRE



PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA DESONERADA

KETHER - CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA - CNPJ 37.223.496/0001-72
CONSTRUÇÃO CAMELODROMO - TOMADA DE PREÇOS 01/2022

DATA: 15/03/2022

ENDEREÇO: RUA DOZE DE MAIO, 770 - CENTI
MUNICÍPIO: RIO BONITO DO IGUAÇU - PR
RESPONSÁVEL TÉCNICO:
Clyseverton Marcolina

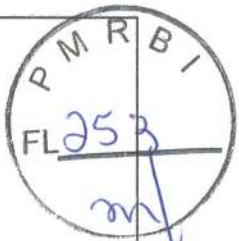
PR 100672/D

ITEM	FONTE	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	Custo Unitário (sem BDI) R\$	Preço Unitário (com BDI) R\$	PREÇO TOTAL R\$
1.17.2	SINAPI	87527	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	M2	30,00	29,50	37,39	1.121,83
1.17.3	SINAPI	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5.M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	30,00	61,30	77,70	2.331,12
1.17.4	SINAPI	88649	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_06/2014	M	130,00	7,18	9,10	1.183,18
1.18			Pintura de Paredes					21.067,26
1.18.1	SINAPI	87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	M2	110,00	47,60	60,34	6.637,15
1.18.2	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	200,00	3,45	4,37	874,64
1.18.3	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	M2	110,00	5,85	7,42	815,70
1.18.4	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	110,00	12,25	15,53	1.708,09
1.18.5	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	110,00	2,48	3,14	345,80
1.18.6	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	200,00	27,30	34,61	6.921,10
1.18.7	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	200,00	2,55	3,23	646,48
1.18.8	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	200,00	12,30	15,59	3.118,30
1.19			Forro					6.527,73

Carimbo e Assinatura
Responsável Técnico
Clyseverton Marcolina
Engenheiro Civil
CREA-PR n.º 100672/D

Carimbo e Assinatura
Responsável pela aprovação
Wilson Carlos de Souza
Sócio Administrador
Carimbo e Assinatura nº 643.310-6
CREA-PR nº 879-91

Carimbo e Assinatura
Responsável pela aprovação



PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA DESONERADA

KETHER - CONSTRUTORA E INCORPORADORA DE IMÓVEIS LTDA - CNPJ 37.223.496/0001-72
CONSTRUÇÃO CAMELODROMO - TOMADA DE PREÇOS 01/2022

DATA: 15/03/2022

ENDEREÇO: RUA DOZE DE MAIO, 770 - CENTO
MUNICÍPIO: RIO BONITO DO IGUAÇU - PR
RESPONSÁVEL TÉCNICO:
Clyseverton Marcolina

PR 100672/D

ITEM	FONTE	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	Custo Unitário (Sem BDI) R\$	Preço Unitário (Com BDI) R\$	PREÇO TOTAL R\$
1.19.1	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE	M2	80,00	57,00	72,25	5.780,26
1.19.2	SINAPI-I	36250	RODAFORRO EM PVC, PARA FORRO DE PVC, COMPRIMENTO 6 M	M	126,00	4,68	5,93	747,48
1.20			Revestimento do piso	-	-	-	-	4.198,29
1.20.1	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES	M2	80,00	41,40	52,48	4.198,29
1.21			Janelas	-	-	-	-	9.791,08
1.21.1	COMP	04	KIT JANELA METÁLICA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	14,60	355,10	450,12	6.571,82
1.21.2	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR,	M2	1,00	689,50	874,01	874,01
1.21.3	SINAPI-I	11795	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS	M2	3,33	555,60	704,28	2.345,25
1.22			Portas	-	-	-	-	5.460,82
1.22.1	COMP	03	KIT PORTA METÁLICA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	10,00	430,80	546,08	5.460,82
1.23			Laje	-	-	-	-	4.677,19
1.23.1	SINAPI	101964	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020	M2	14,00	152,60	193,44	2.708,10
1.23.2	SINAPI	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA A BASE DE RESINA ACRILICA, 3 DENMAOS.	M2	14,00	39,90	50,58	708,08
1.23.3	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM TETO, DUAS DENMAOS.	M2	24,00	13,95	17,68	424,39
1.23.4	SINAPI	96135	AF 06/2014 APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRILICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DENMAOS.	M2	24,00	27,50	34,86	836,62
1.24			Finalização	-	-	-	-	362,53
1.24.1	COMP	01	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	110,00	2,60	3,30	362,53
TOTAL COM BDI (26,76%) - R\$ 176.638,91								

37.223.496/0001-72

KETHER - Construtora e Incorporadora de Imóveis Ltda.

Clyseverton Marcolina
Engenheiro Civil
CREA-PR n.º 100672/D

Carimbo e Assinatura
Responsável Técnico

Rua Doze de Maio, 770 - Centro
CEP 85160-000 - Curitiba - PR
Responsável pela Aprovação