

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR - ETP – 014/2026

Este documento apresenta o Estudo Técnico Preliminar (ETP), que serve essencialmente para assegurar a viabilidade da contratação além de levantar elementos essenciais que subsidiarão a elaboração do Termo de Referência.

O princípio do planejamento é um dos pilares da Lei 14.133/2021 e tem como objetivo assegurar que as licitações e os contratos públicos sejam conduzidos de forma mais eficiente e transparente.

Para tanto, a nova lei estabelece uma série de regras e procedimentos que devem ser observados na fase de planejamento da contratação pública, dentre elas a obrigatoriedade da elaboração de estudos técnicos preliminares para todas as contratações públicas, destacando-se assim a importância do princípio do planejamento.

O presente documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os devidos estudos para a contratação de solução que atenderá à necessidade abaixo especificada.

O objetivo principal é estudar detalhadamente a necessidade e identificar no mercado a melhor solução para supri-la, em observância às normas vigentes e aos princípios que regem a Administração Pública.

REQUISITANTE

Secretaria Municipal de Saúde

Secretária: Elizabete Silvestre de Oliveira

Identificação da Demanda

Órgão Demandante: Município de Rio Bonito do Iguaçu – PR

Secretaria Requisitante: Secretaria de Educação cultura e Esportes

Objeto: Contratação de empresa para execução de obra de engenharia destinada à construção da Escola Municipal, conforme: Convênio n.º 430/2026 celebrado entre este município e a SECID; Memorial Descritivo, projetos técnicos e planilha orçamentária e demais peças técnicas integrantes do processo.

Valor Estimado: R\$ 5.254.324,73 (Cinco milhões, Duzentos e cinquenta e quatro mil, trezentos e vinte e quatro reais e setenta e três centavos)

Modalidade de Licitação: Concorrência Eletrônica

Endereço: Av. Xv de Novembro, n.º 1.162 – Bairro Vista Alegre

Área a ser Construída: 1.841,07 m²

1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

O presente Estudo Técnico Preliminar tem por finalidade demonstrar a necessidade da contratação de empresa especializada na área de engenharia civil para execução da **reforma, recuperação estrutural e ampliação da cobertura da Clínica da Mulher**, localizada na Rua Eduardo Drabecki, Bairro Vista Alegre.

A necessidade decorre dos **severos danos causados pelo tornado ocorrido em 07/11/2025**, que atingiu o Município de Rio Bonito do Iguaçu, comprometendo parte relevante da infraestrutura pública.

A unidade sofreu danos em:

- cobertura principal;
- claraboias;
- estrutura metálica frontal;
- vidros e esquadrias;
- portas internas;
- calhas e drenagem;
- pintura;
- cobertura lateral complementar.

Tais danos comprometem a continuidade dos atendimentos especializados da Secretaria Municipal de Saúde.

2. DEMONSTRAÇÃO DO PROBLEMA A SER RESOLVIDO

O problema administrativo consiste na interrupção parcial e risco de paralisação integral dos serviços da Clínica da Mulher, em razão da perda de estanqueidade da cobertura, infiltrações, risco aos usuários, deterioração de esquadrias e comprometimento das áreas de atendimento.

Sem a contratação:

- há risco sanitário;
- risco estrutural localizado;
- agravamento por chuvas;
- aumento do custo futuro;
- prejuízo à política pública de saúde da mulher.

3. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

A solução deverá contemplar:

- empresa especializada em engenharia civil;
- registro CREA/CAU;
- responsável técnico habilitado;
- experiência em reformas prediais;
- capacidade de execução de cobertura metálica;
- fornecimento integral de materiais;
- atendimento às NRs de segurança;
- ART de execução;
- cronograma de 150 dias;
- garantia mínima de 5 anos;
- compatibilidade com projeto, memorial e planilhas.

4. LEVANTAMENTO DE MERCADO E ALTERNATIVAS

Foram avaliadas as seguintes alternativas:

Alternativa 1 – Manutenção paliativa

Execução apenas de reparos pontuais.

Desvantagens:

- não elimina causa dos danos;
- alta reincidência;
- custo recorrente;
- não resolve ampliação necessária.

Alternativa 2 – Nova edificação

Demolição e reconstrução integral.

Desvantagens:

- custo excessivamente superior;
- prazo incompatível;
- interrupção prolongada dos atendimentos.

Alternativa 3 – Reforma completa com ampliação da cobertura

Recuperação dos elementos danificados e ampliação lateral complementar.

Vantagens:

- melhor custo-benefício;
- menor prazo;
- preserva patrimônio existente;
- restabelece funcionalidade;
- amplia proteção lateral.

Solução escolhida: Alternativa 3.

5. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução envolve:

- administração local;
- demolições e remoções;
- recomposição integral da cobertura;
- estrutura metálica frontal;
- pilares e fundações;
- substituição de vidros;
- portas internas e metálicas;
- pintura;
- limpeza final;
- ampliação de cobertura de 93,06 m².

Área total de intervenção: **368,06 m²**

6. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

As quantidades foram definidas a partir de:

- vistoria técnica in loco;
- memorial de cálculo;
- projetos gráficos;
- planilhas orçamentárias;
- levantamento físico dos danos;
- área de reforma: **275,00 m²**
- ampliação cobertura: **93,06 m²**

7. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

Valor estimado: **R\$ 402.496,90**

Referências:

- SINAPI/PR
- ORÇAFÁCIL

8. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO

Não se recomenda o parcelamento do objeto, pois os serviços são **tecnicamente interdependentes**, especialmente:

- cobertura
- estrutura metálica
- esquadrias
- pintura
- drenagem
- ampliação lateral

O parcelamento elevaria riscos de incompatibilidade técnica e atraso.

9. RESULTADOS PRETENDIDOS

Com a contratação pretende-se:

- restabelecer integralmente a Clínica da Mulher;
- eliminar infiltrações;
- garantir segurança estrutural;
- ampliar área coberta;
- proteger acessos laterais;
- preservar patrimônio público;
- assegurar continuidade dos serviços de saúde.

10. PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS DA ADMINISTRAÇÃO

Antes da contratação deverão estar concluídos:

- projetos executivos;
- planilhas;
- cronograma;

DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

- BDI;
- ART;
- matriz de riscos;
- disponibilidade orçamentária;
- designação de fiscal.

11. IMPACTOS AMBIENTAIS E MEDIDAS MITIGADORAS

Os principais impactos são:

- geração de entulhos;
- resíduos metálicos;
- descarte de vidro;
- embalagens de tinta.

Mitigações:

- destinação ambientalmente adequada;
- reciclagem metálica;
- logística reversa;
- controle de poeira;
- descarte conforme CONAMA.

12. COMPATIBILIDADE LEGAL, ORÇAMENTÁRIA E DE GOVERNANÇA

A presente contratação observa expressamente os requisitos do art. 18, §1º, da Lei nº 14.133/2021, contendo a descrição da necessidade, estimativa de quantidades, estudo de mercado, solução escolhida, estimativa de valor, resultados pretendidos, providências prévias e análise conclusiva de viabilidade.

A despesa encontra respaldo na Lei Orçamentária Anual vigente, vinculada à ação de infraestrutura educacional da Secretaria Municipal de Educação, Cultura e Esportes, devendo ser compatibilizada com o cronograma de desembolso do convênio e com os instrumentos de planejamento municipal.

A contratação também se mostra aderente ao Plano de Contratações Anual – PCA, ao planejamento estratégico da Administração e às diretrizes de reconstrução da infraestrutura pública afetada pelo evento climático extremo.

Em razão de se tratar de edificação escolar pública, a solução guarda alinhamento técnico com as diretrizes do FNDE, SECID e Paranacidade, especialmente quanto à funcionalidade dos ambientes, acessibilidade, segurança, durabilidade e rastreabilidade documental.

DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO BONITO DO IGUAÇU

Rua Sete de Setembro, 720 – Centro
85340-000 - Rio Bonito do Iguaçu – Paraná
engenharia.riobonito@gmail.com
(42) 3653-1122

DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

13. MATRIZES DE RISCOS

Principais riscos previamente identificados:

- atraso por eventos climáticos supervenientes;
- oscilação extraordinária de preços de insumos;
- incompatibilidades executivas entre projetos complementares;
- intercorrências geotécnicas no terreno;
- atrasos no fornecimento de materiais críticos;
- necessidade de ajustes por exigências supervenientes do Corpo de Bombeiros.

Os riscos serão tratados conforme **matriz de riscos anexa ao processo**, com definição objetiva das responsabilidades da contratante e da contratada.

14. CONCLUSÃO SOBRE A VIABILIDADE

Conclui-se pela **viabilidade técnica, operacional, orçamentária, jurídica, ambiental e institucional da contratação**, recomendando-se o prosseguimento do processo licitatório na modalidade **Pregão Eletrônica**, regime de **empreitada por preço global**, com critério de julgamento **menor preço**.

Rio Bonito do Iguaçu, 15 de abril de 2026.

Amarildo Gomes de Almeida
Desenhista Projetista
Resp. Depto. de Engenharia

Enio Augusto S. da Luz
Eng. Civil – CREA = 219227/D