



SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES  
DIRETORIA DE EDIFICAÇÕES



PRÓPRIO: REFORMA CLINICA DA MULHER  
MUNICÍPIO: RIO BONITO DO IGUAÇU  
EMPRESA: PREFEITURA MUNICIPAL

DATA: 05/12/25  
TIPO OBRA: REFORMA  
PROTOCOLO:  
PRAZO EXECUÇÃO 120 DIAS

ITEM	SERVIÇOS	ÍNDICE	30	% NO PERÍODO	60	% NO PERÍODO	90	% NO PERÍODO	120	% NO PERÍODO	150	% NO PERÍODO	180	% NO PERÍODO	BDI	25,01%
															VALOR SERVIÇO C/ BDI	VALOR PLANILHA S/ BDI
01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL E ENTRADA DE ENERGIA	4,74%	4.765,86	25,00%	4.765,86	25,00%	4.765,86	25,00%	4.765,86	25,00%		0,00%		0,00%	19.063,44	15.249,84
02	SERVIÇOS PRELIMINARES	1,98%	7.967,61	100,00%											7.967,61	6.373,71
03	COBERTURA	16,91%	34.035,77	50,00%	34.035,77	50,00%									68.071,54	54.453,97
04	ESQUADRIAS	22,72%					18.288,32	20,00%	73.153,28	80,00%					91.441,60	73.148,90
05	PINTURAS	3,95%					7.944,51	50,00%	7.944,51	50,00%					15.889,03	12.710,46
06	LIMPEZA FINAL	1,18%							4.733,72	100,00%					4.733,72	3.786,75
07	GARAGEM COBERTA LATERAL - AMPLIACAO - 12,70 X 4,80	9,74%			35.273,65	90,00%	3.919,29	10,00%							39.192,95	31.352,48
08	MURO FRONTAL - 12 PILARES - 28,66 METROS LINEARES -	16,06%			16.157,70	25,00%	48.473,11	75,00%	16.157,70	25,00%					64.630,82	51.701,56
09	MURO LATERAL - 18 PILARES - 32,50 METROS LINEARES	19,74%	19.862,25	25,00%	19.862,25	25,00%	19.862,25	25,00%	19.862,25	25,00%					79.449,02	63.555,41
10	PASSEIO PUBLICO - PASSEIO FRONTAL REURBANIZAR	2,67%							10.760,57	100,00%					10.760,57	8.607,94
11	REBOCO E PINTURA DE MURO LATERAL ENTRE	0,32%					1.296,62	100,00%							1.296,62	1.037,23
12		0,00%														
13		0,00%														
14		0,00%														
15		0,00%														
16		0,00%														
17		0,00%														
18		0,00%														
19		0,00%														
20		0,00%														
VALOR DA PARCELA DETERMINADA COM BASE NO PREÇO MÁXIMO		100,00%	66.631,50	16,55%	110.095,24	27,35%	104.549,97	25,98%	137.377,90	34,13%		0,00%		0,00%	402.496,90	321.978,25
VALOR PROPOSTO				16,55%		27,35%		25,98%		34,13%		0,00%		0,00%		
DESCONTO PROPOSTO / VALOR DAS PARCELAS																
TOTAL ACUMULADO COM O DESCONTO PROPOSTO			66.631,50	16,55%	176.726,74	43,91%	281.276,71	69,88%	418.654,61	104,01%	418.654,61	104,01%	418.654,61	104,01%		