



DECRETO Nº 009/2022
DATA: 24/01/2022

SÚMULA: Nomeia a Comissão Permanente de Licitação e da outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE RIO BONITO DO IGUAÇU, ESTADO DO PARANÁ, NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS, RESOLVE,

DECRETAR:

Art. 1º Ficam nomeadas as pessoas infra relacionadas, para comporem a COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO da Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu-PR., em atenção ao disposto no Artigo 51 da Lei Federal nº 8.666/93 de 21 de junho de 1993 e legislação posterior:

I - ROBERTO JOSÉ KWAPIS, servidor público ocupante do cargo de provimento efetivo de Oficial Administrativo;

II - ANGELA CONRADO MACHADO, servidora pública ocupante do cargo efetivo de Assistente Administrativo; e

III - AMARILDO GOMES DE ALMEIDA, servidor público ocupante do cargo efetivo de Desenhista Projetista.

Parágrafo único - Cabe ao Primeiro Membro a função de presidir a presente Comissão.

Art.2º Ficam nomeados a Sra. KARIANE DOSS, servidora pública ocupante do cargo em comissão de Diretor de Divisão e o Sra. MAIARA FERNANDA DA SILVA, servidora pública ocupante do cargo em comissão de Diretor Operacional, como suplentes da aludida comissão, visando a substituição quando da ausência de um dos titulares.

Art. 3º Revogam-se as disposições em contrário especialmente o Decreto nº 021/2021 de 28/01/2021.

Art. 4º Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito Municipal de Rio Bonito do Iguaçu-PR., em 24 de janeiro de 2022.


SEZAR AUGUSTO BOVINO
Prefeito Municipal



Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguçu

CNPJ: 95.587.770/0001-99 * email: eng@prefeitura.gov.br
Rua Sete de Setembro, 720 * Centro * Fone/Fax: (42) 36531122
85340-000 * Rio Bonito do Iguçu * Paraná



MEMORANDO INTERNO N.º 31/2022

DE: Departamento de Engenharia

PARA: Departamento de compras

A/C: Karine Doss

ASSUNTO: Contratação de Empresa para execução de Obra

132

O presente memorando tem a finalidade de solicitar a este departamento, providencias legais para a contratação de empresa (Construtora) para execução de obras (Barracão) para acomodar a Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo, a ser edificada na sede deste município, conforme a documentação anexa.

Rio Bonito do Iguçu, 19 de agosto de 2022

Recebi em:


AMABILDO GOMES DE ALMEIDA
Port. 009/2021
Desenhista Projetista

23 / 08 / 2022
Karine Doss.

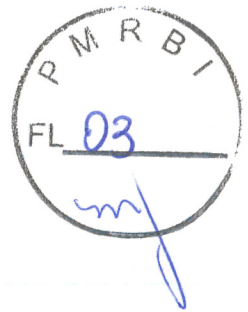


MUNICIPIO DE RIO BONITO DO IGUAÇU – PR

CNPJ: 95.587.770/0001-99

RUA SETE DE SETEMBRO, Nº 720 – CENTRO

Fone: (42) 3653-1122 - e-mail: prefeitura@riobonito.pr.gov.br



SECRETARIA DE OBRAS E URBANISMO

PROJETO BÁSICO/TERMO DE REFERÊNCIA

132

1. DO OBJETO

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DE BARRACÃO ABERTO EM ALVENARIA PRÉ-FABRICADA COM COBERTURA METÁLICA, FECHAMENTO DOS OITÕES EM CHAPAS METÁLICAS, A SER CONSTRUÍDO NA SEDE DO MUNICÍPIO, EM TERRENO RURAL NA RUA JOANITA KRUGER ANEXO AO BAIRRO VISTA ALEGRE, COM AS SEGUINTE DIMENSÕES: 20,00X40,00 METROS, COM PÉ DIREITO LIVRE DE 5,00 METROS, TOTALIZANDO 800,00 M² (OITOCENTOS METROS) METROS QUADRADOS, CONFORME ESPECIFICAÇÕES EM PROJETO.

2. DA JUSTIFICATIVA

2.1 A contratação de empresa para construção da obra acima elencada, será destinada a acomodar a secretaria municipal de Obras e Urbanismo, obra esta que irá concentrar a logística da mesma em um único local, sendo: A área administrativa; maquinários e almoxarifado fechado e deposito de material, possibilitando desta forma a otimização dos serviços, organização e melhores condições de trabalho aos servidores.

3. DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

3.1 O objeto desta licitação deverá ser executado de acordo com o projeto técnico, ART/RRT e cronograma, que farão parte da pasta técnica deste processo licitatório.

3.2 Todas as despesas de material, transporte, tributos, encargos trabalhistas e previdenciários e outros custos decorrentes direta e indiretamente da execução dos serviços, correrão por conta exclusiva da contratada.

3.3 A empresa contratada deverá executar os serviços no prazo de até 120 (Cento e vinte) dias, após a assinatura da ordem de serviço, podendo ser prorrogado nos termos legais.

4. DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

4.1 A empresa deverá possuir Registro no CREA/CAU, como também comprovar através de acervo técnico a execução de obras similares ao objeto contratado com área igual ou superior a esta.

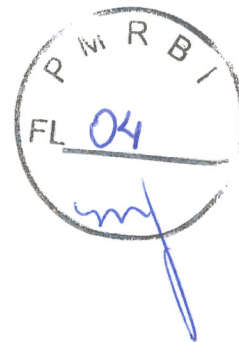


MUNICIPIO DE RIO BONITO DO IGUAÇU – PR

CNPJ: 95.587.770/0001-99

RUA SETE DE SETEMBRO, Nº 720 – CENTRO

Fone: (42) 3653-1122 - e-mail: prefeitura@riobonito.pr.gov.br



SECRETARIA DE OBRAS E URBANISMO

5. DAS CONDIÇÕES DE RECEBIMENTO DO OBJETO

5.1 O fornecedor está sujeito à fiscalização dos serviços no decorrer dos trabalhos, reservando-se a esta Prefeitura Municipal, através do responsável, o direito de não receber a obra, caso a mesmos não se encontre em condições satisfatórias.

5.2 Caso a obra seja entregue em desacordo com os requisitos estabelecidos pela Prefeitura, a empresa deverá providenciar as correções necessárias de forma imediata.

5.3 A obra será recebida de forma provisória em até 05 (cinco) dias após a comunicação de conclusão da mesma e definitivamente em até 30 (trinta) dias.

6. DESIGNAÇÃO DO FISCAL E GESTOR DO CONTRATO

6.1 O gestor do contrato será o senhor secretário de Obras e Urbanismo - Edson Rodrigo Camargo.

6.2 O Fiscal do contrato será o engenheiro civil do município Sr. Yan Vinicius Dulnik.

7. DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

7.1 O pagamento será efetuado em parcela única em até 30 (trinta) dias contados a partir da data da entrega efetiva da obra, sendo que a mesma deverá ser acompanhada da respectiva Nota Fiscal.

7.2 Os recursos serão livres do orçamento do município.

8. DAS ALTERAÇÕES DESTE TERMO DE REFERÊNCIA

8.1. Este Termo de Referência poderá sofrer alterações até a data de divulgação ou publicação do instrumento convocatório, a fim de fornecer corretamente os dados para a apresentação da proposta comercial, bem como, para se adequar às condições estabelecidas pela legislação vigente.

Rio Bonito do Iguaçu, PR, 19/08/2022.

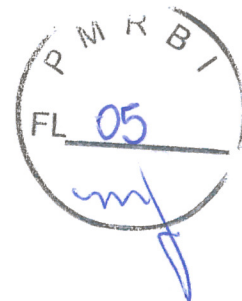

EDSON RODRIGO CAMARGO
SECRETÁRIO DE OBRAS E URBANISMO



Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu

CNPJ: 95.587.770/0001-99

Rua Sete de Setembro, 720 * Centro * Fone/Fax: (42) 3653 1122
85340-000 * Rio Bonito do Iguaçu * Paraná



DEPARTAMENTO DE ENGENHARIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Município:	RIO BONITO DO IGUAÇU - PR			
Projeto:	BARRACÃO ABERTO (Secretaria de Obras e Urbanismo)			
Local:	Rua Joanita Kruger - Terreno Rural anexo ao Bairro Vista Alegre			
Área:	800,00 M ²	Dimensão: 12,00X40,00		
Data:	15/08/2022			
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	PREÇO (R\$)	
			unitário	TOTAL
1	BARRACÃO ABERTO EM PRÉ MOLDADO COM DIMENSÕES DE 20X40M (800,00M ²), SENDO: FUNDAÇÕES; ESTRUTURA EM PILARES PRÉ MOLDADOS DE CONCRETO (GOMADO), SEÇÃO TRANSVERSAL DOS PILARES DE 25X40CM E ALTURA ÚTIL DE 5,000 M; COBERTURA EM CHAPAS DE ZINCO TRAPEZOIDAL (ESPESSURA 0,5MM) SOBRE ESTRUTURA METÁLICA (TESOURAS EM PERFIL "U" 100X50) COM INCLINAÇÃO DE 20%, VÃO LIVRE DE 20,00m; TERÇAMENTO METÁLICO EM PERFIS "U"75 X 38 E CUMEEIRAS ACOMPANHANDO AS CHAPAS DA COBERTURA EM CHAPAS DE ZINCO TRAPEZOIDAL (ESP=0,5MM) (I=20%). FECHAMENTO DOS OITÕES DA EM CHAPAS DE ZINCO TRAPEZOIDAL (ESP=0,5MM); TIRANTES Ø1/2"; CONTRAVENTAMENTO EM BARRAS DE AÇO; INSTALAÇÃO DE CALHAS CORTE 60 (25x15x20CM) COM SAÍDAS E CONDUTORES, CONEXÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS 150MM; DE ACORDO COM O PROJETO ARQUITETÔNICO.	m2	270,00	216.000,00
			TOTAL	216.000,00

*BASE: COTAÇÃO DE PREÇO REGIONAL

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

Município:	RIO BONITO DO IGUAÇU - PR						
Projeto:	BARRACÃO ABERTO (Secretaria de Obras e Urbanismo)						
Local:	Rua Joanita Kruger - Terreno Rural anexo ao Bairro Vista Alegre						
Área:	800,00 m ²	Dimensão: 20,00x40,00 m ²					
PRAZO DE EXECUÇÃO : 120 DIAS							
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	PRAZO DE EXECUÇÃO			TOTAL		COEF. INFL(%)
			60	120 DIAS	Serviço	Acumulado	
1	BARRACÃO ABERTO (Secretaria de Obras e Urbanismo)	R\$	0,00	216.000,00	216.000,00	216.000,00	100
		%		100	100	100	
TOTAL DA PARCELA		R\$	0,00	216.000,00	216.000,00	216.000,00	100
		%		100	100	100	
TOTAL ACUMULADO		R\$	0,00	216.000,00	216.000,00	216.000,00	100
		%	0	100	100	100	



1. Responsável Técnico

YAN VINICIUS DIAS DULNIK

Título profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 1720384371

Carteira: PR-197767/D

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO BONITO DO IGUAÇU**

CNPJ: 95.587.770/0001-99

RUA 7 DE SETEMBRO, 720

CENTRO - RIO BONITO DO IGUAÇU/PR 85340-000

Contrato: (Sem número)

Celebrado em: 18/08/2022

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Ação Institucional: Órgão Público (Servidor/Empregado)

3. Dados da Obra/Serviço

RUA JOANITA KRUGER, S/N

PARTE DO QUINHÃO 06,10 E 13 - BLOCO 07 VISTA ALEGRE - RIO BONITO DO IGUAÇU/PR 85340-000

Data de Início: 18/08/2022

Previsão de término: 29/12/2022

Coordenadas Geográficas: -25,494865 x -52,535894

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO BONITO DO IGUAÇU**

CNPJ: 95.587.770/0001-99

4. Atividade Técnica

[Fiscalização de obra, Projeto] *de edificação em sistema pré-fabricado*

Quantidade

Unidade

800,00

M2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

6. Declarações

Acessibilidade: Declara a aplicabilidade das regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004, às atividades profissionais acima relacionadas.

7. Assinaturas

Documento assinado eletronicamente por YAN VINICIUS DIAS DULNIK, registro Crea-PR PR-197767/D, na área restrita do profissional com uso de login e senha, na data 19/08/2022 e hora 08h17.

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO BONITO DO IGUAÇU - CNPJ: 95.587.770/0001-99

8. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, conforme informações no rodapé deste formulário ou conferência no site www.crea-pr.org.br.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-pr.org.br ou www.confex.org.br
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

Acesso nosso site www.crea-pr.org.br

Central de atendimento: 0800 041 0067



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Paraná

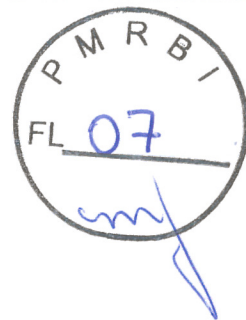
Valor da ART: R\$ 88,78

Registrada em : 19/08/2022

Valor Pago: R\$ 88,78

Nosso número: 2410101720224451352





QUADRO ESTATÍSTICO

ÁREA CONST/EXISTENTE:		ÁREA A CONSTRUIR:	800,00m ²
ÁREA DO TERRENO:		ÁREA A REFORMAR	
TAXA DE OCUPAÇÃO		ÁREA TOTAL	
COEFIC. DE APROV.:		ÁREA ÚTIL :	
		ÁREA ÚTIL SUPERIOR:	
		NÚMERO DE PAVIMENTOS:	01

PROJETO:

ARQUITETÔNICO

CONTEÚDO DA PRANCHA:

PLANTA BAIXA - CORTE AA e BB - DET. DOS PILARES

Município:

RIO BONITO DO IGUAÇU - PR

OBRA

BARRAÇÃO ABERTO
SECRETÁRIA DE OBRAS

Prancha:

1/2

Local da Obra:

RUA JOANITA KRUGER

Quinhão:

P/ 06, 10 e 13
Terreno Rural

Bloco:

07

Proprietario:

MUNICÍPIO DE RIO BONITO DO IGUAÇU
CNPJ. 95.587.770/0001-99

Data:

AGO/2021

Bairro:

VISTA ALEGRE

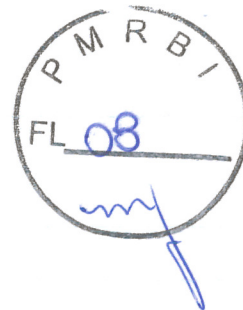
Desenho:

A.GOMES

Responsável pelo projeto:


Yan Vinicius Dias Dulnik
Eng Civil CREA/PR 197 767/D
CPF 086 539 269 25
Decreto N° 013/2022

Decreto N° 013/2022



QUADRO ESTATÍSTICO

ÁREA CONST/EXISTENTE:		ÁREA A CONSTRUIR:	800,00m ²
ÁREA DO TERRENO:		ÁREA A REFORMAR	
TAXA DE OCUPAÇÃO		ÁREA TOTAL	
COEFIC. DE APROV.:		ÁREA ÚTIL:	
		ÁREA ÚTIL SUPERIOR:	
		NÚMERO DE PAVIMENTOS:	01

PROJETO:

ARQUITETÔNICO

CONTEÚDO DA PRANCHA:

COBERTURA E IMPLANTAÇÃO

Município: RIO BONITO DO IGUAÇU - PR	OBRA BARRAÇÃO ABERTO SECRETÁRIA DE OBRAS	Prancha: 2/2
Local da Obra: RUA JOANITA KRUGER		
Lote: Quadra: P/ 06, 10 e 13 Terreno Rural 07	Proprietário:	Data: AGO/2021
Bairro: VISTA ALEGRE	MUNICÍPIO DE RIO BONITO DO IGUAÇU CNPJ. 95.587.770/0001-99	Desenho: A.GOMES
Responsável pelo projeto: Yan Vinicius Dias Dutra Eng Civil CREA/PR 197 767/D CPF 086 539 269 25 Decreto Nº 815/2022		



FL 09

1. Responsável Técnico

YAN VINICIUS DIAS DULNIK

Título profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 1720384371

Carteira: PR-197767/D

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO BONITO DO IGUAÇU**

CNPJ: 95.587.770/0001-99

RUA 7 DE SETEMBRO, 720

CENTRO - RIO BONITO DO IGUAÇU/PR 85340-000

Contrato: (Sem número)

Celebrado em: 18/08/2022

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

Ação Institucional: Órgão Público (Servidor/Empregado)

3. Dados da Obra/Serviço

RUA JOANITA KRUGER, S/N

PARTE DO QUINHÃO 06,10 E 13 - BLOCO 07 VISTA ALEGRE - RIO BONITO DO IGUAÇU/PR 85340-000

Data de Início: 18/08/2022

Previsão de término: 29/12/2022

Coordenadas Geográficas: -25,494865 x -52,535894

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO BONITO DO IGUAÇU

CNPJ: 95.587.770/0001-99

4. Atividade Técnica

[Fiscalização de obra, Projeto] de *edificação em sistema pré-fabricado*

Quantidade

Unidade

800,00

M2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

6. Declarações

Acessibilidade: Declara a aplicabilidade das regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004, às atividades profissionais acima relacionadas.

7. Assinaturas

Documento assinado eletronicamente por YAN VINICIUS DIAS DULNIK, registro Crea-PR PR-197767/D, na área restrita do profissional com uso de login e senha, na data 19/08/2022 e hora 08h17.

PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO BONITO DO IGUAÇU - CNPJ: 95.587.770/0001-99

8. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, conforme informações no rodapé deste formulário ou conferência no site www.crea-pr.org.br.
- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-pr.org.br ou www.confex.org.br
- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

Acesso nosso site www.crea-pr.org.br

Central de atendimento: 0800 041 0067



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Paraná

Valor da ART: R\$ 88,78

Registrada em : 19/08/2022

Valor Pago: R\$ 88,78

Nosso número: 2410101720224451352





REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS E HIPOTECAS

LIVRO Nº 2-1-D-J

FOLHA Nº 013

MATRÍCULA Nº 23.005-, Prot. 86.219 de 14 de janeiro de 2.002.
IMÓVEL RURAL, medindo a área de 57.780,10m²-(cinquenta e sete mil, setecentos e oitenta metros e dez centímetros quadrados) de terrenos sem -/benfeitorias, situado no perímetro urbano, de Rio Bonito do Iguçu, nos quinhões 06, 10 e 13 do bloco nº 07 do Imóvel Fazenda Laranjeiras, em Rio Bonito do Iguçu, nesta Comarca, com as confrontações seguintes: Norte, limita-se por linha reta numa distância de 220,37mts, confrontando com a Rodovia BR-158; Sul, limita-se por diversos rumos numa distância de 348,44mts, confrontando com terras do Sr. Davi Opata e do Sr. Domingos Pio; Leste, limita-se por linha reta numa distância de 423,00 mts confrontando com o Loteamento Drabecki II; Oeste, limita-se por diversos rumos numa distância de 356,00mts confrontando com terras do Sr. Domingos Pio. / Registro anterior matrícula nº 22.661 do Lº 2-1-DF deste Ofício. Proprietários:- **GERALDO DRABECKI**, brasileiro, casado, portador da CI-RG nº 4.761.891/PR e inscrito no CPF nº 663.751.269-91; **IVALDO DRABECKI**, brasileiro, solteiro, maior, capaz, portador da CI-RG nº 7.332.746-8/PR e inscrito no CPF nº 990.464.829-87; e **MÁRIO XAVIER DRABECKI**, brasileiro, solteiro, maior, capaz, portador da CI-RG nº 6.022.709-8/PR e inscrito no CPF nº 021.378.769-57, todos residentes em Rio Bonito do Iguçu-PR, nesta Comarca. Dou fé.

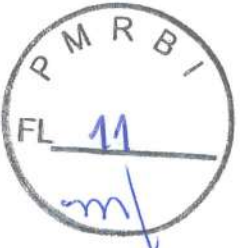
Av-1-23.005-, Que, do imóvel acima consta reserva de **USUFRUTO** em favor de **ANGELINA XAVIER DRABECKI**, brasileira, viúva, do lar, residente em Rio Bonito do Iguçu-PR, nesta Comarca. Dou fé.

R2-23.005, Prot. 90.640 de 10 de setembro de 2.003.
 EPCV lavrada nas notas do Rio Bonito do Iguçu, pelo Tabelião Mário Provin Sobrinho, em data de 02/07/2003, às fls. 106 do Lº 015-CV. Valor R\$ / 5.000,00. Adquirente: **GERALDO DRABECKI**, já qualificado na matrícula. **TRANSMITENTE: IVALDO DRABECKI**, já qualificado na matrícula. Adquirente: **GERALDO DRABECKI** e sua esposa **ELIZABETE DE ANHAIA DRABECKI**. Interveniente Anuente **ANGELINA XAVIER DRABECKI**, já qualificada no Av.1-23.005, vendendo o **USUFRUTO**. De uma fração ideal de 33,33% (trinta e três inteiros e trinta e três avos por cento) de um imóvel urbano medindo a área de 57.780,0m² / (Cinquenta e sete mil, setecentos e oitenta metros e dez centímetros quadrados) de terrenos sem benfeitorias, situado nos quinhões 06, 10 e 13 do Bloco 07 do Imóvel Fazenda Laranjeiras no Rio Bonito do Iguçu-Pr., com as confrontações constantes da matrícula. Guia CR ITBI nº 116/2003 e nº 137/2003 de transmissão de usufruto, guia do Funrejus quitada fornecida pelo notário. Valor Fiscal R\$ 20.000,00. Custas 4.312,00 VRC. Dou fé.

R-3-23.005, Prot. 90.640 de 10 de setembro de 2.003.
 EPP lavrada nas notas do Rio Bonito do Iguçu-Pr, pelo Tabelião Mário Provin Sobrinho, em data de 02/07/2003, às fls. 176 do Lº 010-W. Valor R\$ 20.000,00. **ADQUIRENTES PERMUTANTES, GERALDO DRABECKI** e sua esposa **ELIZABETE DE ANHAIA DRABECKI**, já qualificados na matrícula. **TRANSMITENTE PERMUTANTE: MARIO XAVIER DRABECKI**, já qualificado na matrícula. e Interveniente anuente, **ANGELINA XAVIER DRABECKI**, já qualificada no Av-2-23.005, vendendo o usufruto. De uma fração ideal de 33,33% (trinta e três inteiros e trinta e três avos por cento) de um imóvel no perímetro urbano medindo a área de 57.780,10m² (Cinquenta e sete mil, setecentos e oitenta metros e dez centímetros quadrados), de terrenos sem benfeitorias, situado nos quinhões 06, 10 e 13 do Bloco 07, do Imóvel Fazenda Laranjeiras, no Rio Bonito do Iguçu-Pr., com as confrontações constantes da matrícula. CR ITBI nº 117/2003 e nº 137/2003 de transmissão de usufruto, guia do Funrejus quitada fornecida pelo notário. Cart. Neg. IAP nº 182522. Custas 4.312,00 VRC. Dou fé.

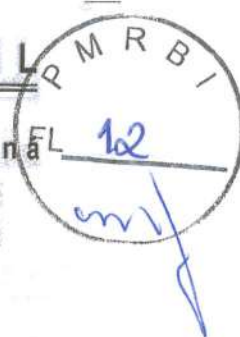
EXCLUSIVO USO INTERNO
 AOC25730

AV-4-23.005. Prot. 90.640 de 10 de setembro de 2.003.
Que do R-3-23.005 a área permutada pertence ao, digo, a matrícula 23.006/
do Lº 2-2-D-K, fls. 145. Dou-fo.



TRANSPORTADO AS FLS.187 DO Lº2-FZ DE REGISTRO GERAL.-

PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE COMO CERTIDÃO - PARA SIMPLES CONSULTA - NÃO VALE CO



REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS E HIPOTECAS

Rua Expedicionário João Maria, 1099 - Centro - Fone/Fax (42) 3635-2741 - CEP 85301-410

LIVRO Nº

2-F-Z

FOLHA Nº

187

TRANSPORTE DA MATRÍCULA Nº23.005 DO Lº2-1-DJ DE REGISTRO GERAL, PERTENCENTE A GERALDO DRABECKI, VEM DAS FLS.013Vº.**AV-5-23.005**, Prot. nº 106.420 de 26/02/2010. "EXTIÇÃO DE USUFRUTO".

De conformidade com requerimento datado de 25/02/2010, com Firma reconhecida, apresentado por Geraldo Drabecki, CI/RG nº4.761.891-SSP/PR, e inscrito no CPF nº663.751.269-91, brasileiro, casado com Elisabete de Anhaia Drabecki, sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº6.515/77, agricultor, capaz, residente no município de Rio Bonito do Iguaçu-Pr. Para constar a Extinção do Usufruto instituído na matrícula, sobre a área de 19.268,03m², constante do Av-1-23.005, acima em favor de Angelina Xavier Drabecki, tendo em vista o falecimento da usufrutuária, conforme comprova a certidão de óbito, Termo:007380, do LºC-013, fls.182 do CRC da sede da Comarca de Laranjeiras do Sul. Pagou ITCMD Guia nº 018/2010 no valor de R\$ 800,00 quitada no Banco do Brasil em 25/02/2010. Ficando os referidos documentos arquivados neste Ofício em pasta própria. Dou fé. Em 26 de fevereiro de 2010.

R-6-23.005, Prot. nº 106.898 de 6/5/2010. "DESAPROPRIAÇÃO".

Escritura Pública de Desapropriação Amigável, lavrada nas notas de Rio Bonito do Iguaçu - Pr, pelo Tabelião Mário Provin Sobrinho, em data de 24 de março de 2.010, às fls. 038 do Livro nº 022N. Valor:R\$150.000,00.

OUTORGADO:-MUNICÍPIO DE RIO BONITO DO IGUAÇU, CNPJ nº 95587770/0001-99, entidade jurídica de direito público interno, com sede na Rua Sete de Setembro nº 720, nesta cidade, cidade de Rio BONITO DO IGUAÇU-PR.

OUTORGANTES:-GERALDO DRABECKI, CPF nº 663.751.269-91, CI/RG nº 476.189-1-SSP-PR, casado pelo regime da comunhão parcial de bens com **ELIZABETE DE ANHAIA DRABECKI**, CI/RG nº 8.053.143.833-SSP-RS, ambos brasileiros, agricultores, residentes e domiciliados no prolongamento da rua XV de novembro, na cidade de RIO BONITO DO IGUAÇU-PR.

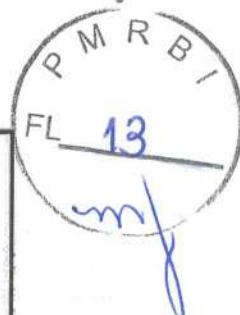
DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:

IMÓVEL RURAL: MEDINDO A ÁREA DE 12.000,00m² (doze mil metros quadrados), sem benfeitorias, **SITUADA NO BAIRRO VISTA ALEGRE, NO PERÍMETRO URBANO, EM PARTE DOS QUINHÕES 06 (seis), 10 (dez) e 13 (treze) DO BLOCO Nº 07 (sete) DO IMÓVEL DENOMINADO FAZENDA LARANJEIRAS, RIO BONITO DO IGUAÇU - PR, DESTA COMARCA.**

Com as seguintes confrontações: **NORTE:** limita-se por uma linha reta numa distancia de 83,33 metros, confrontando-se com terras do Sr. Geraldo Drabecki; **SUL:** limita-se por uma linha reta numa distancia de 83,33 metros, confrontando-se com terras do Sr. Geraldo Drabecki; **LESTE:** limita-se por uma linha reta numa distancia de 144,00 metros, confrontando-se com a Rua Joanita Kruger, no quadro urbano deste município; **OESTE:** limita-se por uma linha reta numa distancia de 144,00 metros, confrontando-se com terras do Sr. Geraldo Drabecki.

DOCUMENTOS APRESENTADOS:

INCRA nº 950122545961-6. NIRF nº 7.730.745-3. GR-ITBI, guia nº 018/2010, DAM 010358/2010, datado de 22/03/2010, isenta do pagamento. Certidão Conjunta Negativa de Débitos Relativos a Tributos Federais e a Dívida Ativa da União nº 51D1.C765.90F1.CD90 e nº CE3E.A467.C9DB.390C; Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Impostos sobre a Propriedade Territorial Rural nº 56B3.0A7C.E9C7.A2A8 emitidas pela Secretaria da Receita Federal do Brasil. Certidões de Feitos Ajuizados expedidas pelo Distribuidor Público desta comarca. Certidões Negativas nº 996/2010 e 997/2010 emitidas pela Vara do Trabalho de Laranjeiras do Sul. Certidões Negativas de Débitos de Tributos Estaduais nº 6072504-99 e 6072505-06 emitidas pela Secretaria de Estado da Fazenda Estadual. Certidões Negativas do Instituto Ambiental do Paraná - IAP nº 629857 e 629858. Fica declarado na



escritura que os vendedores não estão vinculados a nenhuma instituição da Previdência Social, razão pela qual não estão obrigados ao disposto na Lei 3.907 e alterações posteriores, nos termos da Lei 7.433 de 18.12.85 e artigo 1º, parágrafo 3º do Decreto n.º 93.240 de 09.09.86. Isento do pagamento do FUNREJUS, conforme descrito no Artigo 2º Letra B, item 19 da Lei 14.596/04. EMITIDA A DOI. Custas de 4.312,00 VRC = R\$ 452,76; selo R\$ 2,00. Dou fé. Em 06 de maio de 2010. Selo de autenticidade aposto na 1ª via do documento sob n.º DED50901

Abelardo E. S.

R-7-23.005 - Prot. n.º 110.264, de 27 de junho de 2011.

Cédula Rural Hipotecária n.º 11700-0601-000012, emitida em Rio Bonito do Iguaçú - PR, em data de 31/05/2011.

EMITENTES: GERALDO DRABECKI, CPF n.º 663.751.269-91, CI/RG n.º 476.189-1-SSP-PR, casado pelo regime da comunhão parcial de bens com ELIZABETE DE ANHAIA DRABECKI, CPF n.º 762.283.719-91, CI/RG n.º 8.053.143.833-SSP-RS, ambos brasileiros, agricultores, residentes e domiciliados no prolongamento da rua XV de novembro, na cidade de Rio Bonito do Iguaçú - PR.

INTERVENIENTE HIPOTECANTE: ELIZABETE DE ANHAIA DRABECKI, CPF n.º 762.283.719-91, CI/RG n.º 8.053.143.833-SSP-RS.

CREDORA: COOPERATIVA DE CRÉDITO RURAL COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA DE RIO BONITO DO IGUAÇÚ - CRESOL RIO BONITO DO IGUAÇÚ, CNPJ n.º 09.598.438/0001-98, empresa de direito privado, com sede na Avenida XV de Novembro, n.º 1147, na cidade de Rio Bonito do Iguaçú-PR.

Valor: R\$10.000,00 (dez mil reais). Vencimento final: 15/12/2016. Juros de 1% ao ano.

FINALIDADE: Aquisição de 04 novilhas, no valor de R\$2.500,00 cada uma.

EM HIPOTECA CEDULAR DE 1º GRAU A ÁREA DE 45.780,00m².

CCIR - 2006/2007/2008/2009 sob n.º 02275061090; Detentor: Geraldo Drabcki; Código do Imóvel: 950.122.545.961-6; Imóvel Denominado Quinhão n.º 06-10-13, do Bloco n.º 07, Imóvel Localizado Sítio São José, Loteamento Drabcki, no Município de Rio Bonito do Iguaçú - PR, desta Comarca. Certidão NIRF sob n.º 7.730.745-3, em data de 17/06/2011. Emissão Certidão IAP sob n.º 737422 e certidão n.º 737440, emitidas em data de 21/06/2011.

Demais condições: As constantes do título.

Emissão: Rio Bonito do Iguaçú - PR, em data de 31/05/2011.

Registrado sob n.º 24.488, Livro 3 de Registro Auxiliar, deste Ofício.

Protocolo 10,00 VRC = R\$1,41; Arquivamento 7,00 VRC = R\$0,99. Selo R\$2,69; Custas 630,00 VRC = R\$88,83. Selo de autenticidade aposto na 1ª via do documento sob n.º DQS03450.

M

R-8-23.005 - Prot. n.º 113.006 de 25/04/2012. COMPRA E VENDA.

Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada nas notas da cidade de Rio Bonito do Iguaçú-PR, pelo Tabelião Mario Provin Sobrinho em data de 19/04/2012, às fls.173/174 do Livro n.º 026/N. Valor: R\$3.000,00 (três mil reais).

ADQUIRENTE: A. & H. MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA, CNPJ n.º 07.828.736/0001-00, Entidade jurídica de direito privado, legalmente representada por seu sócio gerente ANDERSON BORTOLUZZI, CI-RG n.º 6.564.051-1/SSP/PR e CPF n.º 940.843.439-00, brasileiro, casado, comerciante, residente na Rua Heitor Safrailer, s/nº, Rio Bonito do Iguaçú-PR., com sede na Rua Vereador Heitor Safrailer, n.º 1.117, na cidade de MUNICIPIO /RIO BONITO IGUAÇÚ-PR.

TRANSMITENTES: GERALDO DRABECKI, CPF n.º 663.751.269-91, CI/RG n.º 476.139-1-SSP-PR, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, e sua mulher ELIZABETE DE ANHAIA DRABECKI, CPF n.º 762.283.719-91, CI/RG n.º 8.053.143.833-SSP-RS, ambos brasileiros, agricultores, residentes e domiciliados no prolongamento da rua XV de novembro, na cidade de RIO BONITO DO IGUAÇÚ-PR.

OBJETO DA COMPRA: -

CONTINUA NA FICHA 003

[Handwritten mark]



REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS E HIPOTECAS

Rua Expedicionário João Maria, 1099 - Centro - Fone/Fax (42) 3635-2741 - CEP 85301-410

LIVRO Nº 2

FICHA Nº 003

TRANSPORTE DA MATRÍCULA Nº23.005, FLS. 013 DO LIVRO 2-1-DJ (FICHA 001), VINDO DAS FOLHAS 187 DO LIVRO 2-FZ (FICHA 002), PERTENCENTE A GERALDO DRABECKI E OUTROS.

UMA FRAÇÃO DE 5,76%, OU 3.333,20M2 DE UM IMÓVEL RURAL MEDINDO A ÁREA DE 57.780,10m2 (cinquenta e sete mil, setecentos e oitenta metros quadrados e dez decímetros quadrados), de terrenos de faxinais e agrícola e toda flora remanescente, **SITUADAS NOS QUINHÕES Nº06, 10 e 13 DO BLOCO Nº07 DO IMÓVEL DENOMINADO FAZENDA LARANJEIRAS, NO MUNICÍPIO DE RIO BONITO DO IGUAÇU-PR, NESTA COMARCA** e confrontações descritas na Matrícula, **cujo imóvel não se destina a implantação de núcleo habitacional.**

DOCUMENTOS APRESENTADOS:

CCIR sob nº05360034099, relativo aos anos de 2006/2007/2008/2009, com o cadastro no INCRA sob nº950.122.545.961-6; certidão negativa de débitos de Imóvel Rural - Nirf nº7.730.745-3; certidões negativas do IAP sob nº737422 e 737440; Certidão Negativa do Distribuidor local; Certidão conjunta negativa de débitos relativos a tributos federais e a dívida ativa da União; Certidão Negativa da Vara do Trabalho de Laranjeiras do Sul - Pr; CND de Tributos Estaduais; GR-ITBI sob nº019705 no valor de R\$500,00 quitado na Loterias Caixa em data de 16/04/2012 (VALOR FISCAL DE R\$25.000,000). GR-Funrejus sob nº12007093130123700 no valor de R\$50,00 quitada no HSBC em data de 19/04/2012. Custas de 4.092,00 = R\$576,97; protocolo 10,00 VRC = R\$1,41; Arquivamento 07,00 VRC = R\$0,98; selo R\$2,69. EMITIDA A DOI, conforme declarado na escritura. Dou fé. Em 24 de maio de 2012. Selo de autenticidade apostado na 1ª via do documento sob nºEEI04805.

CONTINUA NA FICHA 004.



FL. 15
M R B I
m

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS E HIPOTECAS

Rua Expedicionário João Maria, 1099 - Centro - Fone/Fax (42) 3635-2741 - CEP 85301-410

LIVRO Nº 2

FICHA Nº 004

TRANSPORTE DA MATRÍCULA Nº23.005 DO Lº2-1-DJ DE REGISTRO GERAL. VEM DA FICHA 003.

R-9-23.005. Prot. nº 118.643 de 07/11/2013. **COMPRA E VENDA.**

Escritura Pública de Concessão de Direito de Uso Real, lavrada nas notas dda cidade de Rio Bonito do Iguacu-PR, pelo Tabelião Mário Provin Sobrinho, em data de 01/11/2013, às fls. 163 do Livro nº.030N. Sem valor declarado.

OUTORGADA CESSIONÁRIO: - APAE - ASSOCIAÇÃO DE PAIS E AMIGOS DOS EXCEPCIONAIS DE RIO BONITO DO IGUAÇU. CNPJ nº 03.732.688/0001-92, com sede na Avenida XV de Novembro, s/n, na cidade de Rio Bonito do Iguacu-PR, mantenedora da Escola Natalia Cristina Ribeiro; neste ato legalmente representada por seu presidente: **Eloimir Paulo Marinho de Mello**, CI.RG nº5483792-5-SSP/PR e CPF nº861.194.199/34, brasileiro, casado, técnico contábil, juridicamente capaz, e pelo primeiro Diretor Secretário: **Evertton Doertzbacher**, CI.RG nº6854974-4-SSP/PR; e CPF nº033.303.659-00, brasileiro, solteiro, maior, técnico em informática, juridicamente capaz, residentes a Rua Salvador Raimundo, na cidade de Rio Bonito do Iguacu-PR, ambos eleitos na Assembléia Geral Ordinária realizada em 12/11/2010, conforme consta da Ata nº038; cuja a Associação tem seus Estatutos Sociais devidamente registrado sob nº1.845 do LºA-5 no Registro de Títulos e Documentos desta comarca, conforme Certidão Simplificada expedida pela Serventia de Registro de Títulos e Documentos desta Comarca, cuja Ata está registrada sob nº2289 no LºA-19; cujos documentos ficam arquivados no mesmo Ofício no arquivo 012, fls.161 e seguintes.

OUTORGANTES CEDENTES: - MUNICÍPIO DE RIO BONITO DO IGUAÇU, CNPJ nº95587770/0001-99, entidade jurídica de direito público interno, com sede na Rua Sete de Setembro nº720, na cidade de Rio Bonito do Iguacu-PR; neste ato legalmente representada por seu prefeito municipal, **Irio de Rosso**, CI.RG nº3.543.771-1-SSP/PR e CPF nº475.230.349-34, brasileiro, casado, comerciante, juridicamente capaz, residente na Avenida Brasil, na cidade de Rio Bonito do Iguacu-PR, conforme Termo de Posse, datado de 01/01/2013, devidamente arquivado no mesmo Ofício no arquivo nº009, fls.079.

IMÓVEL RURAL: - MEDINDO A ÁREA DE 4.499,82m2 (quatro mil, quatrocentos e noventa e nove metros e oitenta e dois decímetros quadrados), de terrenos situados a Rua Joanota Kruger nº910, dentro de área maior, no Bairro Vista Alegre, no perímetro urbano, **LOCALIZADA EM PARTE DO QUINHÃO Nº 06, 10 e 13**(seis, dez e treze), **DO BLOCO Nº 07**(sete), **DO IMÓVEL DENOMINADO FAZENDA LARANJEIRAS, NO MUNICÍPIO DE RIO BONITO DO IGUAÇU-PR, DESTA COMARCA.** Com as confrontações descritas na Matrícula.

DOCUMENTOS APRESENTADOS:

INCRA sob nº950.122.545.961-6, CCIR nº10832294095; NIRF nº7.822.274-5, em nome do Município de Rio Bonito do Iguacu-PR; Isento de GR-Funrejus, (Órgão Público); Certidões de Distribuição do Cartório Distribuidor com o seguinte Teor: Distribuição nº 142; Livro nº 17; Data: 14.05.2003; Ação: Ordinária de Indenização; Vara: Cível; Requerente: Carla Sandra de Jesus Delani Donatti, Carlos Jose de Jesus Delani; Maria Eli de Jesus Delani; Terezinha de Jesus Rosa Dellani; Detalhes: Tipo = Cível; Valor R\$ R\$ 228.000,00; 2) Distribuição nº 594; Livro nº 19; Data: 18.09.2007; Ação: Reparação de Danos; Vara: Cível; Requerente: Antonio da Silva; Claudineia da Silva; Edimar da Silva; Edineia da Silva e Wellington da Silva; Detalhes: Tipo = Cível; Valor R\$ 773.401,33; NU: 0001128-72.2007.8.16.0104; 3) Distribuição nº 659; Livro nº 19; Data: 11.10.2007; Ação: Ação Civil Publica por Ato de Improbidade Administrativa C/C Ação Declaratória; Vara: Cível; Requerente: Ministério Publico do Estado do Paraná; Detalhes: Tipo = Cível; Valor R\$

CONTINUA NO VERSO.

[Assinatura]



584.085,20; 4) Distribuição nº 1036; Livro nº 19; Data: 04.12.2008; Ação: Impugnação ao Valor da Causa; Vara: Cível; Requerente: Tractebel Energia S/A; Detalhes: Tipo = Cível; Valor R\$ 0,00; NU: 0002264-70.2008.8.16.0104; 5) Distribuição nº 360; Livro nº 20; Data: 29.04.2010; Ação: Indenização por Perdas e Danos; Vara: Cível; Requerente: Eucledio Bortoluzzi e Milicler Moretti Bortoluzzi; Detalhes: Tipo = Cível; Valor R\$ 100.000,00; NU: 0001465-56.2010.8.16.0104; 6) Distribuição nº 1148; Livro nº 20; Data: 03.12.2010; Ação: Cobrança de Seguro Cível Cumulada com Perdas e Danos; Vara: Cível; Requerente: Terezinha Ferreira Nogueira; Detalhes: Tipo = Cível; Valor R\$ 33.500,00; NU: 0004285-48.2010.8.16.0104; 7) Distribuição nº 269; Livro nº 20; Data: 08.04.2011; Ação: Indenização por Danos Materiais e Morais; Vara: Cível; Requerente: Hildo Muhlbeier, Iga Elvira König Muhlbeier e Iria Muhlbeier; Detalhes: Tipo = Cível; Valor R\$ 200.000,00; NU: 0001217-56.2011.8.16.0104; 8) Distribuição nº 864; Livro nº 20; Data: 21.09.2011; Ação: Cobrança C/C Cautela Cível Antecipada; Vara Cível; Requerente: Federação dos Sindicatos de Servidores Públicos Municipais e Estaduais do Paraná; Detalhes: Tipo = Cível; Valor R\$ 1.000,00; NU: 0003672-91.2011.8.16.0104; 9) Distribuição nº 953; Livro nº 20; Data: 17.11.2011; Ação: Cautelar de Produção Antecipada de Provas; Vara: Cível; Requerente: Ivonete Pereira Barbosa; Detalhes: Tipo = Cível; Valor R\$ 100,00; NU: 0004003-73.2011.8.16.0104; 10) Distribuição nº 955; Livro nº 20; Data: 11.10.2007; Ação: Mandado de Segurança com Pedido de Liminar; Vara: Cível; Requerente: Itacir da Silva Teles; Detalhes: Tipo = Cível; Valor R\$ 1.000,00; NU: 0004005-43.2011.8.16.0104; 11) Distribuição nº 1115; Livro nº 20; Data: 24.11.2011; Ação: Reparação de Danos; Vara: Cível; Requerente: João Oslei Safraider Fausto; Detalhes: Tipo = Cível; Valor R\$ 100.000,00; NU: 0004544-09.2011.8.16.0104; 12) Distribuição nº 115; Livro nº 20; Data: 07.02.2012; Ação: Cobrança C/C Indenização por Danos Morais; Requerente: Adilson Adolfo Kwapis; Detalhes: Tipo = Cível; Valor R\$ 34.220,00; NU: 0000382-34.2012.8.16.0104; 13) Distribuição nº 169; Livro nº 20; Data: 29.02.2012; Ação: Cobrança C/C Indenização por Danos Morais; Requerente: Luiz Domingos Moretti; Detalhes: Tipo = Cível; Valor R\$ 5.000,00; NU: 0000819-68.2012.8.16.0104; 4) Distribuição nº 614; Livro nº 20; Data: 31.07.2012; Ação: Medida Cautelar; Vara: Cível; Requerente: Câmara Municipal de Vereadores de Rio Bonito do Iguçu; Detalhes: Tipo = Cível; Valor R\$ 1.000,00; NU: 0002463-53.2012.8.16.0104; 15) Distribuição nº 269; Livro nº 21; Data: 22.04.2013; Ação: Ação Civil Pública Combate Improbidade Administrativa Tutela Antecipada; Vara: Cível; Requerente: Ministério Público do Estado do Paraná; Detalhes: Tipo = Cível; Valor R\$ 72.450,00; NU: 0001305-26.2013.8.16.0104; 16) Distribuição nº 274; Livro nº 21; Data: 24.04.2013; Ação: Ação Civil Pública Combate Improbidade Administrativa Tutela Antecipada; Vara: Cível; Requerente: Ministério Público do Estado do Paraná; Detalhes: Tipo = Cível; Valor R\$ 100.000,00; NU: 0001330-39.2013.8.16.0104; Certificado de Cadastro de Imóvel Rural - CCIR nº 09811270096, relativo ao imóvel objeto desta escritura. Certidão Positiva emitida pela Vara do Trabalho de Laranjeiras do Sul, com o seguinte teor: VARA DO TRABALHO DE LARANJEIRAS DO SUL - Rua Marechal Cândido Rondon, nº 1.975 - Centro - CEP 85.302-090 - Fone 42-36352553 - e-mail: vdt01ljs@trt9.jus.br - Número: 3444/2013; (válida por 30 dias) - CERTIDÃO - (Lavatura de Escritura) - Requerente: Tabelionato de Notas do Distrito de Rio Bonito do Iguçu - PR - CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que consultando os arquivos do SUAP (Sistema Unificado de Administração de Processos), pelo CPF, CONSTATEI A EXISTENCIA DE (05) CINCO reclamatórias

ou outro procedimento Trabalhista, tramitando nesta jurisdição (Laranjeiras do Sul), cadastradas até 25 de julho de 2013, as 13:01 h, propostas em face de: RIO BONITO DO IGUAÇU PREFEITURA MUNICIPAL; (CNPJ 95587770/0001-89), distribuída conforme os Autos: a) 00089-2011-053-09-00-1 (data 25.02.11 - 01ª VT - Execução - RTrd-0000091-71.2011.5.09.0053); b) 00090-20110053-09-00-6 (data 25.02.11 - 01ª VT - Solucionados Sem Transito em Julgado - RTOrd-0000090-86.2011.5.09.0053); c) 00125-2008-053-09-00-1 (Data 17.03.08 - 01ª VT - Execução - RTOd-0012500-84.2008.5.09.0053); d) 00391-2013-053-09-00-1 (Data: 24.07.13 - 1ª VT - Conhecimento - RTOrd-0000391-62.2013.5.09.0053). E, para que atenda os fins a que se destina, lavrei a presente CERTIDÃO, que assino com a fé que a lei me confere. Laranjeiras do Sul, 25 de julho de 2013. (ss) Valdir Gomes da Silva, Assistente de Diretor de Secretaria. Certidão Negativa de Débitos de Tributos Estaduais nº 10859323-10; Certidão Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e as de Terceiros da

Previdência social sob nº000632013-14021770. Emolumentos: 50% de 1.260,00 VRC =R\$88,83=630,00VRC. Prot. R\$1,41=10,00VRC. Arquivo: R\$0,99=7,00VRC. Dou fé, em 22 de novembro de 2013. Eu, Jorge Lima de Oliveira Agente delegado, que digitei e assino. Selo de autenticidade afixado na 1ª via do documento sob nºEWL49993.

CONTINUA NA FICHA 005.



Comarca de Laranjeiras do Sul



Estado do Paraná

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS E HIPOTECAS

Rua Expedicionário João Maria, 1099 - Centro - Fone/Fax (42) 3635-2741 - CEP 85301-410

LIVRO Nº 2

FOLHA Nº 005

CONTINUAÇÃO DA MATRÍCULA Nº23.005DO L'2-1-DD DE REGISTRO GERAL. VEM DA FICHA 004.

AV-10-23.005. Que, do R-9-23.005 acima, consta ainda: Que a outorgante Cedente: **O MUNICÍPIO DE RIO BONITO DO IGUAÇÚ**, já qualificada, pela presente escritura e nos melhores termos de direito, nos termos da Lei Municipal nº1.037/2013 de 17/09/2012, artigo 33, concede, como de fato concedido tem, á outorgada concessionária: **APAE – ASSOCIAÇÃO DE PAIS E AMIGOS DOS EXCEPCIONAIS DE RIO BONITO DO IGUAÇÚ**, já qualificada, **O DIREITO REAL DE USO, gratuito, concedido pelo prazo de 30 anos, contados a partir de 17/09/2012**, podendo ser prorrogada, de comum acordo se houver manifestação previa da outorgada, antes da expiração deste instrumento. Que o não cumprimento das determinações contidas na Lei Municipal acima descrita, reverterá o imóvel com todas as benfeitorias, porventura edificadas no mesmo, a Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguacu, independentemente de interpelação judicial ou extrajudicial. Findo o prazo de 30 anos, após o cumprimento integral do contido neste instrumento, o outorgante cedente, através de escritura pública, se compromete transferir o domínio pleno do imóvel objeto desta escritura, a outorgada concessionária, para que a mesma possa usar e livremente gozar dos direitos ora lhe concedidos. Com as demais condições do contrato. Dou fé. Em 22 de novembro de 2013. **Eu, Jorge Lima de Oliveira, Agente delegado, que digitei e assino.**

AV-11-23.005 - Que, o registro da fração ideal constante do R-8-23.005, alienada em favor de A. & H. MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA., foi efetuada com ANUÊNCIA da CRESOL RIO BONITO DO IGUAÇU, assinada em data de 16/04/2012, pelo Presidente IVO GOMES DE AMORIN e Secretário ORLANDO DAGHETTI, qual foi arquivada juntamente com a cópia da escritura e Certidões Negativas em pasta própria nº304, fls. 108, neste Ofício. Dou fé. Em 11 de abril de 2014. **Eu, MARCIO MONICH, Oficial Substituto que subscrevi e assino**

R-12-23.005 Prot. nº 120008 de 11/04/2014. **COMPRA E VENDA.**

Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada nas notas da cidade de Rio Bonito do Iguacu, pelo Tabelião Mario Provin Sobrinho, em data de 11/04/2014, às fls.029/030, do Livro nº 031-N. **Valor: R\$ 15.000,00 (quinze mil reais).**

ADQUIRENTE: **NILCE DA APARECIDA NOGUEIRA**, CPF nº 034.874.259-20, CI/RG nº 7509415-9-SSP-PR, brasileira, solteira, assistente administrativo, residente e domiciliada na Rua Heitor Safraider, na cidade de RIO BONITO DO IGUAÇÚ-PR.

TRANSMITENTES: **GERALDO DRABECKI**, CPF nº 663.751.269-91, CI/RG nº 476.189-1-SSP-PR, residente e domiciliado no prolongamento da rua XV de novembro, na cidade de RIO BONITO DO IGUAÇÚ-PR, casado pelo regime da comunhão parcial de bens com **ELIZABETE DE ANHAIA DRABECKI**, CPF nº 762.283.719-91, CI/RG nº 8.053.143.833-SSP-RS, residente e domiciliada na Rodovia BR 158, Km 20, na cidade de RIO BONITO DO IGUAÇÚ-PR, ambos brasileiros, agricultores, residentes e domiciliados no prolongamento da rua XV de novembro, na cidade de RIO BONITO DO IGUAÇÚ-PR.

OBJETO DA COMPRA: -

IMÓVEL RURAL: COM A FRAÇÃO IDEAL de 1,47%, correspondente a 470,00m2 (quatrocentos e setenta metros quadrados), dentro de area maior de 57.780,10m2 (cinquenta e sete mil, setecentos e oitenta metros quadrados e dez decímetros quadrados), de terrenos de faxinais e agrícola e toda flora remanescente, **SITUADAS no QUINHÃO Nº 06, 10 e 13(seis, dez e treze), do BLOCO Nº 07(sete), DO IMÓVEL DENOMINADO Fazenda Laranjeiras, DO MUNICÍPIO DE RIO BONITO DO**

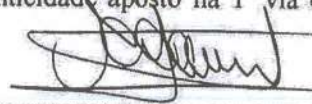
IGUAÇU-PR, DESTA COMARCA e confrontações descritas na Matrícula.

DOCUMENTOS APRESENTADOS:

CCIR sob nº053600340099, relativo aos anos de 2006/2007/2008/2009, com o cadastro no INCRA sob nº 950.122.545.961-6; certidão negativa de débitos relativos sobre o imposto da propriedade rural, nºEF75.0612.9731.721D. Certidões negativas do IAP sob nº 1014262/1014263. Certidão Negativa do Distribuidor local, emitida em 09/04/2014. Certidão conjunta negativa de débitos relativos a tributos federais e a dívida ativa da União, emitida em 25/02/2014. Certidão Negativa da Vara do Trabalho de Laranjeiras do Sul - Pr, sob nº 813/814/2014, datada de 26/02/2014. CND de Tributos Estaduais nº11522704-27/11522703-00, emitida em data de 25/02/2014. GR-ITBI sob nº025528 no valor global de R\$300,00, quitada no Banco do Brasil S/A, em 05/02/2014. GR-Funrejus sob nº 14009752630123700 no valor de R\$30,00 quitada no Banco HSBC, em data de 11/04/2014. Emolumentos: 2.160,00 VRC = R\$339,12, protocolo 10,00 VRC = R\$1,57; Arquivamento 07,00 VRC = R\$1,10; selo R\$3,00. EMITIDA A DOI, conforme declarado na escritura. Eu Jorge Lima de Oliveira, agente delegado, que digitei e assino. Dou fé. Em 12 de maio de 2014. Selo de autenticidade aposto na 1ª via do documento sob nºEYP53538.



AV-13-23005 de. Nos termos de autorização fornecida pelo Representante da CRESOL LARANJEIRAS, para alienação em favor de NILCE DA APARECIDA NOGUEIRA, qualificada no R-12-23.005, mantendo-se os gravames em favor da CREDORA da área de 57.780,10m2. A qual fica arquivada neste Ofício. Dou fé. Em 12 de maio de 2014. Selo de autenticidade aposto na 1ª via do documento sob nºEYP53539.



AV-14-23.005. Que, do AV-13-23.005 acima onde constou da área de 57.780,10 M² o correto é área de 45.780,10 M². Dou fé. Em 11 de abril de 2018. Marcio Monich - Oficial Substituto.



AV-15-23.005 (Protocolo 137.710 de 15/10/2019) ALTERAÇÃO DE CREDOR. Conforme requerimento, de 04/10/2019, averbo para constar a alteração de credor da Hipoteca do registro do R-7 da presente matrícula, onde constou: COOPERATIVA DE CRÉDITO RURAL COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA DE RIO BONITO DO IGUAÇU - CRESOL RIO BONITO DO IGUAÇU, CNPJ nº 09.598.438/0001-98, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Avenida XV de Novembro, nº 1147, na cidade de Rio Bonito do Iguacu - PR, passe a constar: CREDORA: COOPERATIVA DE CRÉDITO RURAL COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA VALE DAS ÁGUAS - CRESOL VALE DAS ÁGUAS, CNPJ nº. 04.663.561/0001-21. Apresentou: Ata nº 18, 19 e 253 realizadas em 17/10/2017 e 24/07/2019. Certidão Simplificada da Junta Comercial do Paraná, datada de 17/09/2019 (último arquivamento 20194723291 em 29/08/2019). Analista: Ricardo Cezar Camargo. Emol.: 60,00 VRC = R\$ 11,58. Dou fé, em 07 de novembro de 2019. Flávio Cesar Dal Bosco - Oficial.

AV-16-23.005 (Protocolo 138.276 de 18/12/2019) CANCELAMENTO DE HIPOTECA. Conforme autorização fornecida pelo COOPERATIVA DE CRÉDITO RURAL COM INTERAÇÃO SOLIDARIA VALE DAS ÁGUAS - CRESOL VALE DAS AGUAS, CNPJ nº 04.663.561/0001-21, em 04/10/2019, assinada pelo Primeiro Vice Presidente Sérgio Bukovski, CPF nº913.434.109-91, e pelo Secretário Adílio José Lucca, CPF nº039+775.139-74, com poderes pelo Art. 44 do Estatuto Social da Cooperativa, Alínea "e", de conformidade com Ata Nº. 17. **AVERBO O CANCELAMENTO DA HIPOTECA DO R-7-23.005**, referente à CRH nº11700-0601-000012. Emol.: 63,00 VRC = R\$ 12,15. Analista: Tarcisio Nesi. Dou fé, em 02 de janeiro de 2020. Flavio Cesar Dal Bosco - Oficial.

R-17-23.005 (Protocolo 141.551 de 14/01/2021) COMPRA E VENDA. Escritura Pública, lavrada no Tabelionato de Notas de Laranjeiras do Sul/PR, em 30/09/2020, as folhas 227 do livro 037-N. VALOR: R\$ 30.000,00 (trinta mil reais) quitados na escritura. **ADQUIRENTES: LAURINDO DE COL**, CPF nº 036.812.119-49, RG nº 3.021.012-3-SSP-PR, agricultor, casado em 09/06/1973, pelo regime de comunhão de bens, anterior a vigência da Lei 6.515/77, com CATARINA DALMAZO LIVIS DE COL, CPF nº 804.472.449-49, RG nº 6934220-SSP-PA, ambos brasileiros, residentes na Comunidade Apra, Assentamento Marcos Freire, Rio Bonito do Iguacu-PR. **TRANSMITENTES: GERALDO**

continua na ficha 006 do Lº 2 de reg. geral



Comarca de Laranjeiras do Sul



Estado do Paraná

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS E HIPOTECAS

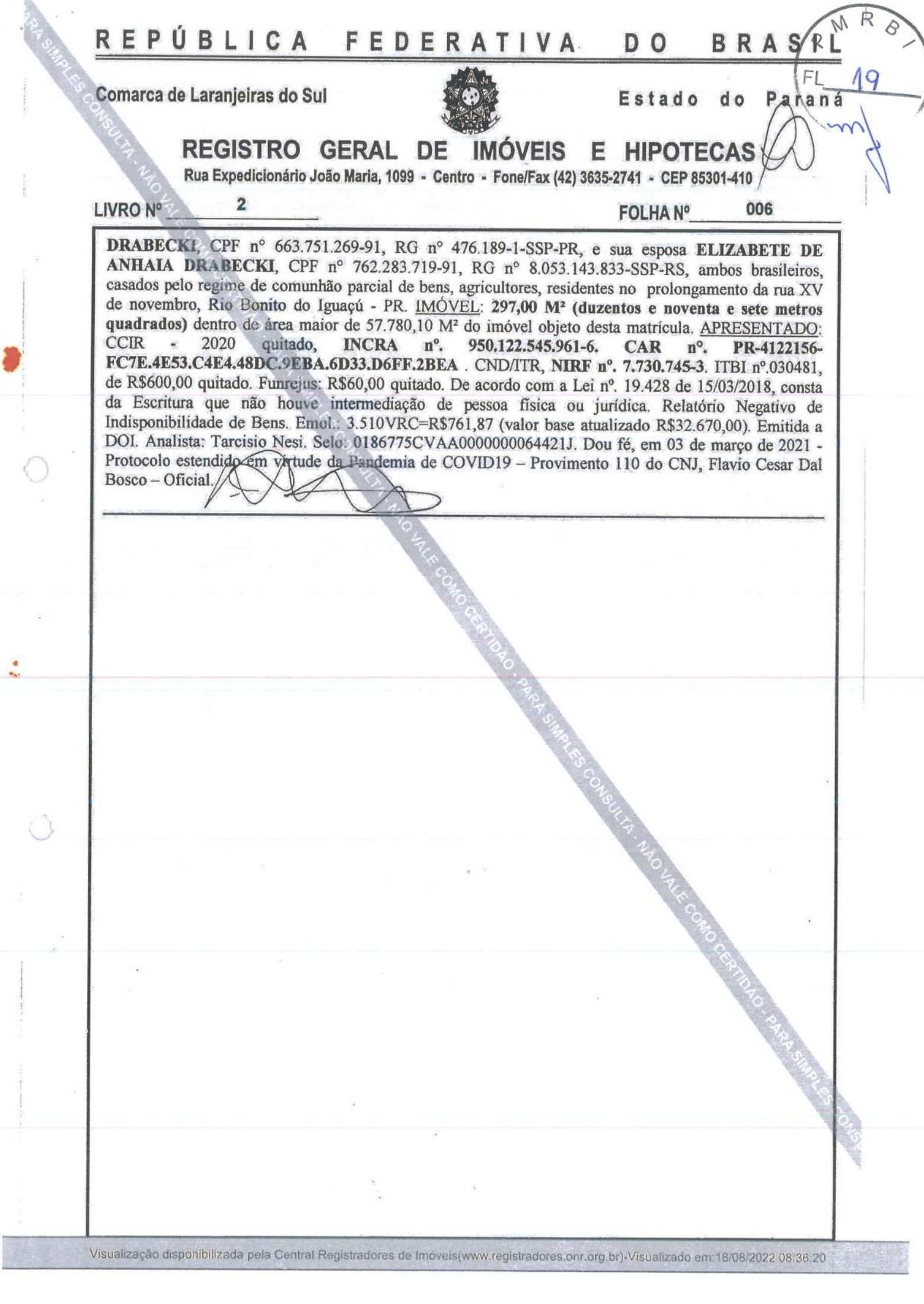
Rua Expedicionário João Maria, 1099 - Centro - Fone/Fax (42) 3635-2741 - CEP 85301-410

LIVRO Nº 2

FOLHA Nº 006

DRABECKI, CPF nº 663.751.269-91, RG nº 476.189-1-SSP-PR, e sua esposa ELIZABETE DE ANHAIA DRABECKI, CPF nº 762.283.719-91, RG nº 8.053.143.833-SSP-RS, ambos brasileiros, casados pelo regime de comunhão parcial de bens, agricultores, residentes no prolongamento da rua XV de novembro, Rio Bonito do Iguaçu - PR. **IMÓVEL: 297,00 M² (duzentos e noventa e sete metros quadrados)** dentro de área maior de 57.780,10 M² do imóvel objeto desta matrícula. **APRESENTADO: CCIR - 2020 quitado, INCRA nº. 950.122.545.961-6. CAR nº. PR-4122156-FC7E.4E53.C4E4.48DC.9EBA.6D33.D6FF.2BEA . CND/ITR, NIRE nº. 7.730.745-3. ITBI nº.030481, de R\$600,00 quitado. Funrejus: R\$60,00 quitado. De acordo com a Lei nº. 19.428 de 15/03/2018, consta da Escritura que não houve intermediação de pessoa física ou jurídica. Relatório Negativo de Indisponibilidade de Bens. Emol.: 3.510VRC=R\$761,87 (valor base atualizado R\$32.670,00). Emitida a DOI. Analista: Tarcisio Nesi. Selo: 0186775CVAA000000064421J. Dou fé, em 03 de março de 2021 - Protocolo estendido em virtude da Pandemia de COVID19 - Provimento 110 do CNJ, Flavio Cesar Dal Bosco - Oficial.**

[Handwritten signature]





Município de Rio Bonito do Iguaçu
Solicitação 132/2022



Equiplano

Página 1

Solicitação			
Número	Tipo	Emitido em	Quantidade de Itens
132	Contratação de Serviço	23/08/2022	1
Solicitante		Processo Gerado	
Código	Nome	Número	
26913-1	EDSON RODRIGO CAMARGO	0/2022	
Local			
501	DPTO DE OBRAS		
Órgão			
05	SECRETARIA DE OBRAS E URBANISMO		
Forma de pagamento			
Descrição		Tipo	
EM ATÉ 30 DIAS APÓS A EMISSÃO DA NFE.		Depósito bancário	
Entrega			
Local		Prazo	
RUA SETE DE SETEMBRO, Nº 720 - CENTRO.		120 Dias	

Descrição:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DE BARRACÃO ABERTO EM ALVENARIA PRÉ-FABRICADO COM COBERTURA METÁLICA, FECHAMENTO DOS OITÕES EM CHAPAS METÁLICAS, A SER CONSTRUÍDO NA SEDE DO MUNICÍPIO, EM TERRENO RURAL NA RUA JOANITA KRUGER ANEXO AO BAIRRO VISTA ALEGRE, COM AS SEGUINTE DIMENSÕES: 20,00x40,00 METROS, COM PÉ DIREITO LIVRE DE 5,00 METROS, TOTALIZANDO 800,00 M² (OITOCENTOS METROS QUADRADOS), CONFORME ESPECIFICAÇÃO EM PROJETO.

Justificativa:

A CONTRATAÇÃO DA EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DA OBRA ELENCADE, SERÁ DESTINADA A ACOMODAR A SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E URBANISMO, OBRA ESTA QUE IRÁ CONCENTRAR A LOGÍSTICA DA MESMA EM UM ÚNICO LOCAL, SENDO: A ÁREA ADMINISTRATIVA, MAQUINÁRIOS E ALMOXARIFADOS FECHADO E DEPOSITO DE MATERIAL, POSSIBILITANDO DESTA FORMA A OTIMIZAÇÃO DOS SERVIÇOS, ORGANIZAÇÃO E MELHORES CONDIÇÕES DE TRABALHO AOS SERVIDORES.

Lote
001 Lote 001

Código	Nome	Unidade	Quantidade	Unitário	Valor
034717	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DE BARRACÃO ABERTO EM AVENARIA	M ²	800,00	270,00	216.000,00
	Contratação de empresa para construção de barracão aberto em alvenaria pré-fabricado com cobertura metálica, fechamento dos oitões em chapas metálicas, a ser construído na sede do Município, em terreno rural na rua Joanita Kruger anexo ao bairro Vista Alegre, com as seguintes dimensões: 20,00x40,00 metros, com pé direito livre de 5,00 metros, totalizando 800,00 m ² (oitocentos metros quadrados) conforme especificação em projeto.				
TOTAL					216.000,00
TOTAL GERAL					216.000,00

EDSON RODRIGO CAMARGO
Solicitante



MUNICIPIO DE RIO BONITO DO IGUAÇU – PR

CNPJ: 95.587.770/0001-99
RUA SETE DE SETEMBRO, Nº 720 – CENTRO
Fone: (42) 3653-1122 - e-mail: prefeitura@riobonito.pr.gov.br



GABINETE DO PREFEITO

DESPACHO

Preliminarmente determino que o presente procedimento deva tramitar pelos setores competentes com vistas:

1 - À Secretaria de Finanças para a indicação de recursos de ordem orçamentária para fazer face à despesa, com a respectiva dotação orçamentária, fazendo a verificação da adequação orçamentária e financeira, em conformidade com a Lei de Responsabilidade Fiscal, se for o caso.

2 - Após verificada a indicação dos recursos orçamentários seja retornado o presente procedimento para análise.

Rio Bonito do Iguaçu, 23 de agosto de 2022.


SEZAR AUGUSTO BOVINO
Prefeito Municipal

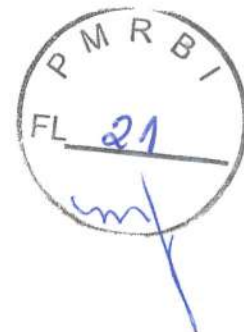


MUNICIPIO DE RIO BONITO DO IGUAÇU – PR

CNPJ: 95.587.770/0001-99

RUA SETE DE SETEMBRO, Nº 720 – CENTRO

Fone: (42) 3653-1122 - e-mail: prefeitura@riobonito.pr.gov.br



DEPARTAMENTO DE COMPRAS

MEMORANDO INTERNO

Rio Bonito do Iguaçu – PR, 23/08/2022

Ao Departamento de Contabilidade

Sra. Renata Bocca Doertzbacher
Contadora

Assunto: Solicitação de dotação orçamentaria

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DE BARRACÃO ABERTO EM ALVENARIA PRÉ-FABRICADO COM COBERTURA METÁLICA, FECHAMENTO DOS OITÕES EM CHAPAS METÁLICAS, A SER CONSTRUÍDO NA SEDE DO MUNICÍPIO, EM TERRENO RURAL NA RUA JOANITA KRUGER ANEXO AO BAIRRO VISTA ALEGRE, COM AS SEGUINTE DIMENSÕES: 20,00x40,00 METROS, COM PÉ DIREITO LIVRE DE 5,00 METROS, TOTALIZANDO 800,00 M² (OITOCENTOS METROS QUADRADOS), CONFORME ESPECIFICAÇÃO EM PROJETO – Solicitação 132/2022.

REQUISITANTE: Secretaria de Obras e Urbanismo.

Mediante o pedido de contratação dos serviços conforme documentação em anexo, solicitamos informação acerca da existência de previsão orçamentária para custeio das despesas, cujo valor é de R\$ 216.000,00 (Duzentos e dezesseis mil reais).

Atenciosamente,

Kariane Doss
Departamento de Compras



Município de Rio Bonito do Iguaçu

CNPJ 95.587.770/0001-99

Rua 7 de Setembro, 720 - Centro - 85340-000 Tel: (42) 3653-1122
Rio Bonito do Iguaçu - PR



SECRETARIA DE FINANÇAS

Rio Bonito do Iguaçu, 25 de agosto de 2022.

Imo. Sra.

Káriane Doss

Departamento de Compras

Ref. Indicação de previsão orçamentária para Contratação de empresa para execução de um Barracão para a Secretaria de Obras.

Em verificação feita junto ao orçamento municipal, verifiquei a possibilidade orçamentária de aquisição dos bens/serviços solicitados. Para tanto, informo as dotações orçamentárias a serem utilizadas:

SECRETARIA DE OBRAS E URBANISMO

1340-000-05-001-15.451.0005.1019-4.4.90.51.00.00

1350-504-05-001-15.451.0005.1019-4.4.90.51.00.00

Atenciosamente,

Renata Bocca Doertzbacher
Renata Bocca Doertzbacher

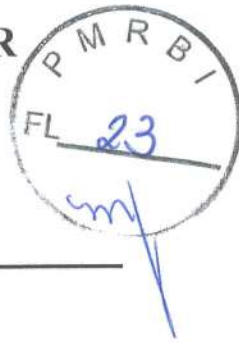
Contadora

CRC 071170-/O-6 PR



MUNICIPIO DE RIO BONITO DO IGUAÇU – PR

CNPJ: 95.587.770/0001-99
RUA SETE DE SETEMBRO, Nº 720 – CENTRO
Fone: (42) 3653-1122 - e-mail: prefeitura@riobonito.pr.gov.br



GABINETE DO PREFEITO

GABINETE DO PREFEITO

AUTORIZAÇÃO DE ABERTURA DE PROCEDIMENTO LICITATÓRIO

DESPACHO

Feita a análise sob a ótica da oportunidade e conveniência e relevância para o Interesse Público corroborada pela disponibilidade orçamentária atestada pela Secretaria de Finanças, **autorizo** nos termos do artigo 38 da Lei 8666/93 a abertura de procedimento licitatório para **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DE BARRACÃO ABERTO EM ALVENARIA PRÉ-FABRICADO COM COBERTURA METÁLICA , FECHAMENTO DOS OITÕES EM CHAPAS METÁLICAS, A SER CONSTRUÍDO NA SEDE DO MUNICÍPIO, EM TERRENO RURAL NA RUA JOANITA KRUGER ANEXO AO BAIRRO VISTA ALEGRE, COM AS SEGUINTE DIMENSÕES: 20,00x40,00 METROS, COM PÉ DIREITO LIVRE DE 5,00 METROS, TOTALIZANDO 800,00 M² (OITOCENTOS METROS QUADRADOS), CONFORME ESPECIFICAÇÃO EM PROJETO.**

Para tanto, determino que:

- 1 – Seja autuado o processo correspondente, devendo respeitar o protocolo e numeração;
- 2 – Ao Setor de Licitações para elaboração da minuta do instrumento convocatório e escolha da modalidade licitatória;
- 3 – À Procuradoria Jurídica para análise da minuta do Instrumento convocatório; e
- 4 – Por fim, confecção do aviso de Licitação para posterior publicação.

Rio Bonito do Iguaçu, 25 de agosto de 2022.


SEZAR AUGUSTO BOVINO
Prefeito Municipal

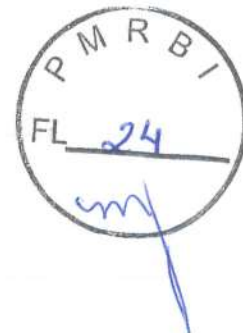


MUNICIPIO DE RIO BONITO DO IGUAÇU – PR

CNPJ: 95.587.770/0001-99

RUA SETE DE SETEMBRO, Nº 720 – CENTRO

Fone: (42) 3653-1122 - e-mail: prefeitura@riobonito.pr.gov.br



DEPARTAMENTO DE COMPRAS

MEMORANDO INTERNO

Rio Bonito do Iguaçu – PR, 25/08/2022

Ao Sr. Roberto Jose Kwapis
Departamento de Licitação

Referente: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DE BARRACÃO ABERTO EM ALVENARIA PRÉ-FABRICADO COM COBERTURA METÁLICA, FECHAMENTO DOS OITÕES EM CHAPAS METÁLICAS, A SER CONSTRUÍDO NA SEDE DO MUNICÍPIO, EM TERRENO RURAL NA RUA JOANITA KRUGER ANEXO AO BAIRRO VISTA ALEGRE, COM AS SEGUINTE DIMENSÕES: 20,00x40,00 METROS, COM PÉ DIREITO LIVRE DE 5,00 METROS, TOTALIZANDO 800,00 M² (OITOCENTOS METROS QUADRADOS), CONFORME ESPECIFICAÇÃO EM PROJETO – Solicitação 132/2022.

Venho respeitosamente encaminhar a presente solicitação para as providências necessárias e para que seja iniciado o procedimento competente.

Documentos em anexo:

- Termo de referência;
- Dotação orçamentária;
- Autorização para abertura de procedimento licitatório.

Atenciosamente,

Karlane Doss.
Karlane Doss
Departamento de Compras

Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu,
Secretaria Municipal de Administração
Depto. de Licitações
Protocolo nº _____
Data: 25/08/2022
Horário: h e min.

Carimbo Assinatura do Recebedor

Roberto José Kwapis
Oficial Administrativo
Decreto 674/1999



Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu

CNPJ 95 587 770/0001-99

Rua 7 de Setembro, 720 - Centro - Telefax (0**42)3653-1122

85340-000 - Rio Bonito do Iguaçu - Paraná



MINUTA DE EDITAL DE LICITAÇÃO PARA PARECER JURÍDICO

TOMADA DE PREÇOS N.º. xx/2022-PMRBI

Entidade Promotora: Município de Rio Bonito do Iguaçu – PR.

Comissão de Licitação Nomeada pelo Decreto n.º. 009/2022, de 24 de janeiro de 2022, composta pelos senhores (as): Roberto José Kwapis, Angela Conrado Machado, Amarildo Gomes de Almeida, Kariane Doss e Maiara Fernanda da Silva.

Data de Emissão: xx de xxxx de 2022.

Data de abertura: xx de xxxx de 2022.

Horário: xx:xx horas.

O Município de Rio Bonito do Iguaçu, Estado do Paraná, inscrito no Cadastro Geral de Contribuintes/MF sob o n.º. 95.587.770/0001-99, com sede na Rua 7 de Setembro, 720, Centro, fone n.º. (42) 3653-1122, através da Comissão de Licitação, disponibiliza a Vossa Senhoria o edital da Licitação Modalidade **Tomada de Preços, sob o regime de empreitada por preço global**, em conformidade com a Lei Federal n.º. 8.666/93 e suas alterações posteriores, Lei Complementar n.º. 123/2006, Lei Complementar n.º. 147/2014, Lei Complementar n.º. 155/2016, e com o descrito neste edital e seus anexos.

Os proponentes interessados em participar do presente certame licitatório deverão acompanhar no sítio eletrônico www.riobonito.pr.gov.br, no *link Licitações* possíveis adendos, retificações, esclarecimentos, impugnações, decisões, despachos, respostas, suspensões, manifestações, adiamentos, e quaisquer outros atos referentes aos presente certame, não sendo de responsabilidade do Município o encaminhamento de alerta sobre as movimentações acima descritas.

1. OBJETO E PREÇO MÁXIMO

1.1. O objeto da presente licitação é a escolha da proposta mais vantajosa para a **contratação de empresa para a construção de um barracão para acomodar a Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo**, de acordo com os projetos, planilha de serviços, cronograma físico-financeiro e demais anexos do presente edital.

1.2. O valor total para a execução do objeto importa em **R\$ 216.000,00** (duzentos e dezesseis mil reais).

2. EDITAL E ELEMENTOS INSTRUTORES

2.1. O Edital e seus Anexos podem ser obtidos junto ao Depto. de Licitações da Prefeitura em horário normal de expediente, das 07:30 às 11:30 horas e das

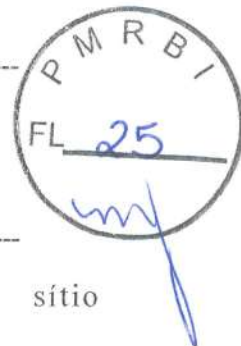


Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu

CNPJ 95 587 770/0001-99

Rua 7 de Setembro, 720 - Centro - Telefax (0**42)3653-1122

85340-000 - Rio Bonito do Iguaçu - Paraná



13:00 às 17:00 horas, nos dias úteis, ou através do sítio www.riobonito.pr.gov.br, no *link* Licitações.

3. INFORMAÇÕES, ESCLARECIMENTOS E ALTERAÇÃO DO EDITAL

3.1. Informações, esclarecimentos e impugnações relativos ao Edital, seus modelos e anexos, poderão ser solicitados por escrito por qualquer cidadão, à Comissão de Licitação, até 05 (cinco) dias úteis antes da data limite para o recebimento das propostas (envelopes nº. 1 e nº. 2), sendo que as respostas serão enviadas por escrito em até 03 (três) dias úteis.

3.2. Os esclarecimentos e as dúvidas, sobre o conteúdo do Edital e seus Anexos somente serão prestados, processados e respondidos quando solicitados por escrito por qualquer licitante, até 02 (dois) dias úteis antes da data fixada para a abertura da licitação, ou seja até xx/xx/2022, com a indicação da modalidade e número do certame, a razão social da empresa, número do CNPJ, telefone, endereço eletrônico para contato, deve ser dirigida ao Presidente da Comissão Permanente de Licitações, contendo a indicação do pedido de esclarecimento, a qualificação do requerente, o relato dos fatos, a fundamentação, o pedido, a data, o local e assinatura do requerente, devendo ser instruído com os documentos pessoais (RG e CPF), e/ou com a apresentação dos atos constitutivos da empresa, e, se necessário procuração com poderes especiais para representar o requerente, devendo ser protocolada no Depto. de Licitações da Prefeitura Municipal, no endereço indicado no preâmbulo, no horário das 07:30 às 11:30 horas e das 13:00 às 17:00 horas, ou encaminhada através de e-mail no endereço eletrônico: licita@riobonito.pr.gov.br, no horário das 07:30 às 17:00. As respostas a todos os questionamentos (dúvidas ou esclarecimentos) serão disponibilizadas no sítio www.riobonito.pr.gov.br, no *link* Licitações, para ciência de todos os interessados.

3.3. Os atos e decisões da presente licitação serão publicados no sítio www.riobonito.pr.gov.br, no *link* Licitações.

3.4. As impugnações ao presente Edital poderão ser feitas até às 17:00 horas do dia xx/xx/2022, ou seja, até 02 (dois) dias úteis antes da data fixada para a realização da sessão pública por qualquer licitante.

3.5. A impugnação deverá ser apresentada por escrito, com a indicação da modalidade e número do certame, a razão social da empresa, número do CNPJ, telefone, endereço eletrônico para contato, deve ser dirigida ao Presidente da Comissão Permanente de Licitações, contendo a indicação do pedido de impugnação, a qualificação do requerente, o relato dos fatos, a fundamentação, o pedido, a data, o local e assinatura do requerente, devendo ser instruído com os documentos pessoais (RG e CPF), e/ou com a apresentação dos atos constitutivos da empresa, e, se necessário procuração com poderes especiais para representar o requerente, devendo ser protocolada

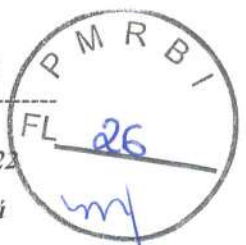


Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu

CNPJ 95 587 770/0001-99

Rua 7 de Setembro, 720 - Centro - Telefax (0**42)3653-1122

85340-000 - Rio Bonito do Iguaçu - Paraná



no Depto. de Licitações da Prefeitura Municipal, no endereço indicado no preâmbulo, no horário das 07:30 às 11:30 horas e das 13:00 às 17:00 horas, ou encaminhada através de e-mail no endereço eletrônico: licita@riobonito.pr.gov.br, no horário das 07:30 às 17:00 horas.

3.6. A impugnação será julgada nos termos da Lei Federal 8.666/93, e a resposta será publicada no sítio www.riobonito.pr.gov.br, no link Licitações, par ciência de todos os interessados.

3.7. Não serão conhecidas as impugnações interpostas por fax e/ou vencidos os respectivos prazos legais.

3.8. Acolhida a impugnação, será designada nova data para a realização do certame, exceto quando, inquestionavelmente, a alteração não afetar a formulação das propostas.

4. DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

4.1. Os recursos serão oriundos através das seguintes dotações orçamentárias:
1340-000-05-001-15.451.0005.1019-4.4.90.51.00.00
1350-504-05-001-15.451.0005.1019-4.4.90.51.00.00

5. CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO NA LICITAÇÃO

5.1. Poderão participar da presente Licitação todas as Empresas pertinentes ao ramo do objeto que efetuarem o cadastramento até o 3º (terceiro) dia anterior à data do recebimento das propostas (Lei nº. 8.666/93 art. 22 § 2º).

5.1.1. Estabelecidas no país do ramo pertinente ao objeto da licitação que satisfaçam as condições e disposições contidas neste Edital e seus Anexos.

5.2. Não poderão participar desta Tomada de Preços as empresas:

5.2.1. O autor do projeto básico ou executivo da obra;

5.2.2. Empresa ou consórcio de empresas responsável pela elaboração do projeto básico ou executivo da obra, ou da qual o autor do projeto seja dirigente, gerente, acionista ou detentor de mais de 5% (cinco por cento) do capital com direito a voto, controlador, responsável técnico ou subcontratado;

5.2.3. Consórcio de empresas;

5.2.4. Servidor ou dirigente vinculado ao licitador;

5.2.5. Empresa que faz parte de um mesmo grupo econômico ou financeiro pode apresentar somente uma única proposta, sob pena de rejeição de todas;

5.2.6. Que se encontrem sob falência, dissolução, recuperação judicial ou extrajudicial, exceto empresas com plano de recuperação acolhido judicialmente, e empresas em recuperação extrajudicial, com plano de recuperação homologado judicialmente;



Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu

CNPJ 95 587 770/0001-99
Rua 7 de Setembro, 720 - Centro - Telefax (0**42)3653-1122
85340-000 - Rio Bonito do Iguaçu - Paraná



- 5.2.7. Empresas suspensas temporariamente de participar de licitação e de contratar com o Município de Rio Bonito do Iguaçu, PR;
- 5.2.8. Empresas punidas com a sanção prevista no item anterior, durante o prazo de vigência de igual sanção imposta por órgão ou entidades do Estado do Paraná;
- 5.2.9. Empresas impedidas de licitar e contratar no âmbito do Estado do Paraná;
- 5.2.10. Empresas declaradas inidôneas para licitar ou contratar com a Administração Pública;
- 5.2.11. Estrangeiras que não funcionem no País.

6. DA REPRESENTAÇÃO LEGAL E CREDENCIAMENTO

6.1. Cada empresa participante apresentar-se-á com apenas 1 (um) representante legal que, devidamente credenciado, será o único admitido a intervir nas fases do procedimento licitatório e a responder por sua empresa, para todos os atos e efeitos previstos nesta Tomada de Preços.

6.1.1. Por credenciamento, entende-se a apresentação dos seguintes documentos:

I - Carta de credenciamento, *com firma reconhecida*, e cópia dos documentos pessoais (RG e CPF) autenticados do credenciado ou original para conferência, bem como, contrato ou estatuto social que comprove os poderes de quem o credenciou.

II - Procuração que, na forma da lei, comprove a outorga de poderes para representar a licitante neste certame licitatório, com firma reconhecida, acompanhada dos documentos pessoais (RG e CPF) autenticados do outorgado ou original para conferência, bem como, contrato ou estatuto social que comprove os poderes de quem o lhe conferiu ou então original ou cópia autenticada em cartório do ato constitutivo, contrato ou estatuto social que comprove a sua condição de diretor, sócio, gerente ou administrador da LICITANTE e que declare os limites de sua atuação.

III - Fazendo-se representar a licitante pelo seu sócio-gerente, diretor ou proprietário, deverá comprovar ser o responsável legalmente, podendo assim assumir obrigações em decorrência de tal investidura. Tal comprovação se fará através da apresentação do ato constitutivo da Empresa, acompanhado dos documentos pessoais (RG e CPF) autenticados ou original para conferência.

6.2. A não apresentação ou incorreção dos documentos de credenciamento não impedirá a empresa licitante de participar do processo licitatório, mas impedirá o representante de manifestar-se e responder por ela.

7 - DA APRESENTAÇÃO DOS DOCUMENTOS E PROPOSTAS

7.1. As LICITANTES deverão apresentar até a data, hora e local previstos no preâmbulo deste Edital, dois envelopes devidamente fechados, por cola ou

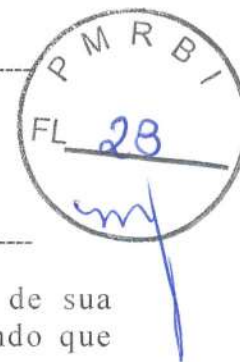


Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu

CNPJ 95 587 770/0001-99

Rua 7 de Setembro, 720 - Centro - Telefax (0**42)3653-1122

85340-000 - Rio Bonito do Iguaçu - Paraná



laço, contendo no Envelope N°. 1 a Documentação comprobatória de sua habilitação solicitada, e, no Envelope N°. 2 a Proposta de Preço, sendo que deverão conter na parte externa, os seguintes dizeres:

Envelope 1 – Documentos de Habilitação

Razão social, endereço e telefone da proponente

Licitação Modalidade Tomada de Preços n°. xx/2022-PMRBI

Objeto: Contratação de empresa para a construção de um barracão para acomodar a Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo.

Data de abertura: xx de xxxx de 2022.

Envelope 2 – Proposta de Preços

Razão social, endereço e telefone da proponente

Licitação Modalidade Tomada de Preços n°. xx/2022-PMRBI

Objeto: Contratação de empresa para a construção de um barracão para acomodar a Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo.

Data de abertura: xx de xxxx de 2022.

7.2. A Documentação e Proposta que não atenda aos requisitos integrantes do Edital e seus anexos implicarão na inabilitação ou desclassificação da licitante.

8. DA DOCUMENTAÇÃO PARA FINS DE HABILITAÇÃO

8.1. DA REGULARIDADE JURÍDICA

8.1.1. Inscrição do empresário individual no Registro Público de empresas mercantis a cargo da Junta Comercial da respectiva sede, em se tratando de empresa individual.

8.1.2. Ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente inscrito no Registro Público das sociedades empresárias a cargo da Junta Comercial da respectiva sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores.

8.1.2.1. Os documentos deverão estar acompanhados de todas as alterações ou da consolidação respectiva.

8.1.3. Inscrição do ato constitutivo, no caso de sociedades civis, acompanhada de prova de diretoria em exercício.

8.1.4. Decreto de autorização, em se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País, e ato de registro ou autorização, para funcionamento, expedido por órgão competente, quando a atividade assim o exigir.



Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu

CNPJ 95 587 770/0001-99

Rua 7 de Setembro, 720 - Centro - Telefax (0**42)3653-1122

85340-000 - Rio Bonito do Iguaçu - Paraná



8.1.5 Inscrição do ato constitutivo, no caso de sociedades simples, no Registro Civil das Pessoas Jurídicas do local de sua sede, acompanhada de prova da indicação dos seus administradores.

8.1.6. Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica – CNPJ.

8.1.7. Cópia do RG e CPF do responsável autenticados ou apresentação do original para conferência com a cópia apresentada.

8.1.8. Alvará de funcionamento emitido pelo setor competente do município sede da licitante, em plena validade;

8.1.9. Certidão Simplificada emitida pela Junta Comercial da sede da proponente com emissão não superior a 60 (sessenta) corridos da data prevista para apresentação dos envelopes.

9.2. DA REGULARIDADE FISCAL E TRABALHISTA

9.2.1. Prova de regularidade para com a Fazenda Municipal do domicílio ou sede da licitante, ou outra equivalente, na forma da Lei.

9.2.2. Prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Estadual relativa aos Tributos Estaduais, mediante apresentação de Certidão Negativa de Débito ou Certidão Positiva com efeito de Negativa ou documento equivalente do Estado sede da licitante na forma da lei.

9.2.3. Certidão Conjunta Negativa de Débitos relativos a Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, emitida pela Receita Federal do Brasil - unificada com a Certidão Negativa de Débito - CND, comprovando a inexistência de débito junto ao Instituto Nacional de Seguro Social – INSS, ou documento equivalente que comprove a regularidade.

9.2.4. Prova de regularidade relativa à Seguridade Social e ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço - FGTS, demonstrando situação regular no cumprimento dos encargos sociais instituídos por lei.

9.2.5. Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas – CNDT.

9.2.6. No caso de microempresas e empresas de pequeno porte, as proponentes deverão apresentar declaração firmada pelo representante legal, de que se enquadra no conceito de ME ou EPP, sob as penas da lei.

9.2.6.1. A não apresentação desta declaração será interpretada como não enquadramento da licitante como ME ou EPP, nos termos da LC nº 123/2006 e opção pela não utilização do direito de tratamento diferenciado.



Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu

CNPJ 95 587 770/0001-99

Rua 7 de Setembro, 720 - Centro - Telefax (0**42)3653-1122

85340-000 - Rio Bonito do Iguaçu - Paraná



9.2.6.2. Considera-se microempresa, o empresário, a pessoa jurídica, ou a ela equiparada, a partir, em cada ano-calendário, receita bruta igual ou inferior a R\$ 360.000,00 (trezentos e sessenta mil reais).

9.2.6.3. Consideram-se empresas de pequeno porte, o empresário, a pessoa jurídica, ou a ela equiparada, a partir, em cada ano-calendário, receita bruta superior a R\$ 360.000,00 (trezentos e sessenta mil reais) e igual ou inferior a R\$ 4.800.000,00 (quatro milhões e oitocentos mil reais).

10. DA QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA

10.1. Demonstrações financeiras do último exercício social (balanço patrimonial anual com demonstrações contábeis de resultados, já exigível). O balanço patrimonial anual com as demonstrações contábeis, devidamente assinado por contabilista registrado no Conselho Regional de Contabilidade e o representante legal da empresa, deverá vir acompanhado dos termos de abertura e de encerramento do Livro Diário, devidamente registrados e assinados. O balanço das sociedades anônimas ou por ações deverá ser apresentado em publicação no Diário Oficial. O mesmo deverá ser assinado por profissional de contabilidade registrado no Conselho Regional de Contabilidade.

10.2. A proponente deverá comprovar sua capacidade financeira mediante a apresentação dos índices de liquidez geral (LG), liquidez corrente (LC) e endividamento (E), cujos valores limites são os seguir estabelecidos:

(LG) (valor mínimo)	(LC) (valor mínimo)	(E) (valor máximo)
1,10	1,10	0,50

10.3. Certidão negativa de falência e recuperação judicial ou extrajudicial, ou de certidão que comprove plano de recuperação acolhido ou homologado judicialmente, expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica, ou de execução patrimonial, expedida no domicílio da pessoa física;

10.3.1. As certidões, que não expressarem o prazo de validade, deverão ter data de **expedição não superior a 60 (sessenta) dias** corridos, contados da data prevista para apresentação dos envelopes.

11. DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

11.1. Prova de registro no Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia – CREA e/ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU da empresa licitante e de seu responsável técnico, em plena validade.

11.1.1. Para participar desta Licitação as empresas interessadas deverão dispor e comprovar que possuem em seu quadro permanente, como



Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu

CNPJ 95 587 770/0001-99

Rua 7 de Setembro, 720 - Centro - Telefax (0**42)3653-1122

85340-000 - Rio Bonito do Iguaçu - Paraná



Responsável Técnico, profissional de nível superior em Engenharia Civil e/ou Arquitetura e Urbanismo e com registro em sua entidade de classe.

11.1.2. A comprovação acima citada dar-se-á, em sendo sócio ou diretor da licitante, através de contrato social, devidamente registrado na Junta Comercial da sede da Licitante, não sendo sócio ou diretor da Licitante, através de cópia da ficha do livro de registro de empregado registrado na DRT, ou cópia da carteira de Trabalho e Previdência Social ou contrato de prestação de serviços entre a Licitante e o Profissional.

11.1.3. O responsável técnico nomeado deverá apresentar prova de que tenha executado obra, por meio de CAT - Certidão de Acervo Técnico do CREA acompanhado de atestado de capacidade técnica, devidamente chancelado pelo CREA e/ou Conselho de Arquitetura e Agronomia - CAU, em que conste, obrigatoriamente, o início e término da obra, sua localização, área de construção, com as características técnicas, consideradas como parcelas de maior relevância e valor significativo do objeto da licitação, compatível com o objeto licitado.

11.1.3.1. Entende-se por obra semelhante a que apresenta complexidade tecnológica e operacional com o objeto deste edital equivalente ou superior à no mínimo 50% (cinquenta) por cento da metragem do objeto ora licitação.

11.1.3.1.1. Não serão aceitos a soma de atestados.

12. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS SOBRE HABILITAÇÃO E DOCUMENTAÇÃO COMPLEMENTAR DE HABILITAÇÃO QUE DEVERÁ CONSTAR NO ENVELOPE DE HABILITAÇÃO

12.1. Os documentos necessários à participação na presente licitação poderão ser apresentados em original, por qualquer processo de cópia autenticada em cartório ou por servidor da Administração, ou por meio de publicação em órgão de imprensa oficial.

12.2. Não serão aceitos documentos de habilitação apresentados por quaisquer outros meios que não o expressamente no subitem anterior.

12.3. Não serão aceitos protocolos de entrega ou solicitação de documento em substituição aos documentos exigidos neste edital e seus anexos.

12.4. As microempresas e empresas de pequeno porte, por ocasião da participação neste certame, deverão apresentar toda a documentação exigida, inclusive quanto à comprovação de regularidade fiscal, mesmo que esta apresente alguma restrição.



Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu

CNPJ 95 587 770/0001-99

Rua 7 de Setembro, 720 - Centro - Telefax (0**42)3653-1122

85340-000 - Rio Bonito do Iguaçu - Paraná



12.5. No caso da proponente pretender executar o contrato através de filial, deverão ser apresentados todos os documentos de habilitação, tanto da matriz quanto da filial.

12.6. Nos casos de empresas ME e EPP, havendo alguma restrição na comprovação da regularidade fiscal e trabalhista, a empresa não será declarada inabilitada, e será assegurado o prazo de 5 (cinco) dias úteis cujo termo inicial corresponderá ao momento em que o proponente for declarado o vencedor do certame, prorrogáveis por igual período, a critério da Administração Pública, para a regularização da documentação, pagamento ou parcelamento do débito, e emissão de eventuais certidões negativas ou positivas com efeito de certidão negativa.

12.7. Certificado de Cadastro emitido pela entidade promotora.

12.8. Atestado de visita técnica expedido pelo licitador, comprovando que a visita foi realizada pelo Engenheiro designado pela proponente como responsável técnico pela obra.

12.9. Declaração de Responsabilidade Técnica, indicando o responsável pela execução da obra.

12.10. A declaração de responsabilidade deverá vir assinada pelo responsável técnico e pelo representante legal da proponente.

12.10.1. Caso o representante legal também seja o responsável técnico, será necessário apenas uma assinatura.

12.11. A proponente poderá apresentar DECLARAÇÃO DE RENÚNCIA À VISITA TÉCNICA, devidamente assinada por seu representante legal.

12.12. Anexo II - Modelo de declaração de cumprimento do disposto no inciso XXXIII do art. 7º da C. F.; Anexo III - Modelo de Declaração de Idoneidade; Anexo IV - Modelo de Declaração de Renúncia (a critério da proponente apresentar); Anexo V - Modelo de Declaração de aceitação e concordância; e, Anexo IX - Declaração de Parentesco.

13. PROPOSTA

13.1. A proposta de preço deverá ser apresentada digitada, impressa sem rasuras e entrelinhas. Deverá ser elaborada considerando que o objeto a ser executado será por empreitada por preço global, a preços fixos e sem direito a reajuste, e conterá obrigatoriamente:

- razão social, CNPJ, endereço, telefone, e-mail;
- devidamente assinada pelo representante legal;
- validade da proposta (mínimo de 60 dias);



Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu

CNPJ 95 587 770/0001-99

Rua 7 de Setembro, 720 - Centro - Telefax (0**42)3653-1122

85340-000 - Rio Bonito do Iguaçu - Paraná



- d) preço unitário, subtotal e total do objeto em moeda brasileira corrente;
- e) prazo de execução.

13.2. No preço cotado, obrigatoriamente, estarão incluídas todas as despesas com a execução da obra, bem como encargos com pessoal, sociais, fiscais, comerciais, administrativos, lucros e quaisquer tributos ou despesas incidentes sobre a execução do objeto, não se admitindo qualquer adicional.

13.3. A proposta deverá vir acompanhada da planilha de serviços, cronograma físico-financeiro da obra e planilha de composição de BDI.

13.3.1. A planilha de serviços, cronograma e BDI deverão ser identificadas com carimbo e assinatura do representante legal em todas as suas folhas.

13.3.2. A proponente deverá atender quanto aos valores unitários dos insumos constantes na planilha orçamentária, pois, os valores não deverão ultrapassar os ali fixados, sob pena de desclassificação da proposta.

13.3.3. A planilha de serviços deverá ser apresentada com a relação dos itens, preços unitários, subtotal e global.

13.4. A apresentação de uma proposta na licitação será considerada como evidência de que a concorrente examinou todas as especificações e demais elementos da Licitação. Informações satisfatórias sobre qualquer ponto duvidoso eventualmente existente, antes de elaborar sua proposta, e considera que os elementos da licitação lhe permitem preparar uma proposta de preços completa e totalmente satisfatória.

13.5. Fica entendido que as especificações e demais elementos fornecidos pela Administração Municipal são complementares entre si, de modo que qualquer detalhe que se mencione em um documento e se omita em outro será considerado específico e válido.

13.6. O setor de engenharia municipal fiscalizará quanto o emprego dos materiais que compõem a planilha orçamentária que devem ser de primeira linha, obrigatoriamente.

13.7. Fica a critério da fiscalização municipal, exigir ensaios ou laudos técnicos referente aos materiais empregados na obra.

14. PRAZO DE VIGÊNCIA, EXECUÇÃO E REAJUSTE

14.1. O contrato vigorará por um período de **300 (trezentos) dias**, podendo ser prorrogado pelos prazos e nos casos previstos legalmente.

14.2. A **CONTRATADA** obriga-se a entregar ao **CONTRATANTE** o objeto deste contrato, inteiramente concluído em condições de aceitação e utilização



Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu

CNPJ 95 587 770/0001-99
Rua 7 de Setembro, 720 - Centro - Telefax (0**42)3653-1122
85340-000 - Rio Bonito do Iguaçu - Paraná



em até 120 (cento e vinte) dias, contados a partir da data da ordem de início dos serviços, conforme cronograma de execução, podendo ser prorrogação pelos prazos e nos casos previstos legalmente.

14.3. Os valores serão fixos e irremovíveis.

15. RECEBIMENTO DOS ENVELOPES DOCUMENTAÇÃO E PROPOSTA

15.1. No dia xx de xxxx de 2022, até às xx:xx (xxxx), rigorosamente, na Prefeitura Municipal, no departamento de licitações, serão recebidos os envelopes contendo a documentação e as propostas das licitantes, devidamente lacrados.

15.2. Posteriormente, a Comissão de Licitações apreciará a documentação comunicando o resultado aos concorrentes na mesma sessão e afixados em quadro próprio da Prefeitura Municipal.

15.2.1. Caso haja renúncia ao direito de interposição de recursos diante a fase de habilitação, por parte de todos os proponentes presentes, ou não, a comissão dará prosseguimento do certame na mesma sessão.

15.2.2. Caso haja interposição de recursos, será marcada nova data para abertura dos envelopes contendo as propostas de preços, após os tramites legais de julgamento dos recursos.

15.3. A Comissão de Licitações procederá, então, à abertura dos envelopes nº 02, com ou sem a presença das empresas, anunciando o vencedor e emitindo extrato de resultado na mesma data.

15.3.1. Caso haja renúncia ao direito de interposição de recursos diante a fase de classificação, por parte de todos os proponentes presentes ou não, a comissão dará prosseguimento do certame na mesma sessão, e se a assessoria jurídica bem como a autoridade superior entender, haverá a homologação e adjudicação na mesma data.

15.4. Durante a abertura dos envelopes nº 02, as propostas serão lidas em voz alta, devendo os componentes da Comissão de Licitações assiná-las em todas as folhas.

15.5. Das sessões públicas desta Licitação lavrar-se-ão atas circunstanciadas, nas quais constarão os nomes dos licitantes e outras ocorrências que interessarem ao julgamento das propostas, devendo as mesmas ser assinadas pela Comissão de Licitação e por todos os licitantes presentes que desejarem.

15.6. Qualquer declaração, manifestação ou impugnação de licitante, desde que ocorrida no transcurso das sessões de recebimento dos invólucros e



Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu

CNPJ 95 587 770/0001-99

Rua 7 de Setembro, 720 - Centro - Telefax (0**42)3653-1122

85340-000 - Rio Bonito do Iguaçu - Paraná



abertura dos mesmos, deverá obrigatoriamente ser reduzida a termo e constar em Ata.

15.7. Nas sessões de recebimento e abertura dos envelopes de documentação e proposta, somente poderão fazer uso da palavra, apresentar reclamações, assinar atas e manifestar intenção de interpor recursos o representante legal da licitante ou procurador legalmente credenciado.

16. JULGAMENTO DAS PROPOSTAS

- a) Somente serão julgadas as propostas que contenham todos os requisitos solicitados e que satisfizerem todas as condições estabelecidas no presente edital.
- b) Será desclassificada a proposta que:
- c) For elaborada em desacordo com o edital, ou que proponha qualquer vantagem não prevista no presente, ou que apresentar preços ou vantagens baseadas nas demais ofertas.
- d) Apresentar valores zero, irrisório ou simbólico.
- e) Que venha ser considerada inexecutável pela Comissão de Licitação, após procedimento para apurar a viabilidade técnica e econômica do preço global proposto, quando for razoável concluir que a proponente não é capaz de executar o contrato ao preço de sua oferta.
- f) O Critério de julgamento é o de **menor preço total**.
- g) O critério de julgamento será considerado apenas para as propostas classificadas.

16.1. Consideram-se inexecutáveis as propostas cujos preços globais analisados sejam inferiores a 70% (setenta por cento) do menor dos seguintes valores:

- a) média aritmética dos preços globais analisados, das propostas superiores a 50% (cinquenta por cento) do preço orçado pelo licitador;
- b) preço orçado pelo licitador.

16.2. A proponente deverá estar apta, quando solicitada pela Comissão de Licitação, a apresentar uma detalhada composição de preços unitários que demonstrem a viabilidade técnica e econômica do preço global proposto para a execução do objeto. A composição de preço deverá ser entregue por escrito ao presidente da Comissão de Licitação, no prazo a ser fixado pela mesma, após o recebimento da solicitação. A não apresentação da composição detalhada dos preços unitários será considerada como prova da inexecutabilidade da proposta de preço.

17. DA CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS

17.1. Entre as classificadas, a Comissão de Licitações declarará vencedora a empresa que apresentar o menor preço total.

17.2. As ME e/ou EPP terão preferência de contratação em caso de empate.

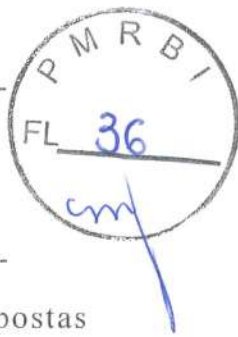


Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu

CNPJ 95 587 770/0001-99

Rua 7 de Setembro, 720 - Centro - Telefax (0**42)3653-1122

85340-000 - Rio Bonito do Iguaçu - Paraná



17.2.1. Entende-se por empate aquelas situações em que as propostas apresentadas pelas ME e/ou EPP sejam iguais ou até 10% (dez por cento) superiores à proposta mais bem classificada.

17.2.2. *Ocorrendo o empate acima descrito, a ME, EPP ou equiparadas melhor classificada poderá apresentar nova proposta de preço inferior à menor proposta classificada, na própria sessão se presente o representante com poder para ofertar nova proposta ou no prazo de 24 horas se não estiver presente. Uma vez apresentada nova proposta em valor inferior será considerada vencedora do certame e adjudicado o objeto em seu favor.*

17.3. Verificado o empate entre duas ou mais licitantes que apresentarem o **mesmo preço**, a Comissão de Licitações observará o previsto na Lei Federal 8.666/93.

17.4. O Extrato de Resultado da licitação, em não estando presentes todos os licitantes, estará disponível no sítio eletrônico do município, no link Processos de Licitações.

18. DOS RECURSOS

18.1. Caberá recurso com efeito suspensivo, no prazo legal estipulado pela Lei 8.666/93.

18.2. Os recursos deverão ser dirigidos ao Prefeito Municipal Sr. Sezar Augusto Bovino e protocolados no prazo legal no Departamento de Licitações da Prefeitura Municipal.

18.3. Não sendo apresentados recursos, esta licitação será homologada no prazo legal, e caso haja renúncia dos licitantes aos prazos legais recursais poderá haver a homologação no mesmo dia.

19. DA CONTRATAÇÃO

19.1. A execução dar-se-á mediante Termo de Contrato a ser firmado entre o Município de Rio Bonito do Iguaçu e a proponente vencedora da Licitação.

19.2. Se o proponente vencedor recusar-se ou não comparecer para assinar o contrato, no prazo máximo de 05 (cinco) dias após a convocação pela Administração Municipal poderá adjudicar a licitação ao proponente classificado em segundo lugar.

19.3. Ocorrendo a hipótese prevista no item anterior, assistirá à Administração Municipal o direito de, a seu exclusivo critério, convocar os proponentes remanescentes, na ordem de classificação, para adjudicação do contrato em igual prazo e nas mesmas condições estabelecidas para o primeiro colocado ou revogar a licitação.



Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu

CNPJ 95 587 770/0001-99

Rua 7 de Setembro, 720 - Centro - Telefax (0**42)3653-1122

85340-000 - Rio Bonito do Iguaçu - Paraná



19.4. Caso a proponente adjudicatária, sem justo motivo, se recuse a firmar contrato, ou não compareça quando convocada para tanto, ou ainda, não apresente todos os documentos exigidos neste Edital, a Prefeitura considerará renúncia tácita a homologação e não honrada a proposta, independentemente de qualquer formalização.

19.5. Da inexecução do contrato resultarão as seguintes penalidades, aplicáveis sem prejuízo da responsabilidade civil e criminal que couberem à contratada.

19.6. Multa de 10% (dez por cento) sobre o valor total do contrato, que será aplicada na hipótese de inexecução total ou parcial das obrigações assumidas pela Contratada, sem prejuízo de outras penalidades previstas pela Lei nº 8.666/93 e demais legislações pertinentes à matéria.

19.7. Rescisão do contrato pela Administração Municipal caso verificada qualquer infração do contrato, independentemente de notificação Judicial.

19.8. Suspensão do direito de licitar e contratar junto ao município, pelo prazo de até 05 (cinco) anos, na ocorrência em pleno direito do contrato, pela falência da contratada ou da rescisão administrativa do contrato por culpa da mesma.

19.9. Declaração de inidoneidade para licitar e contratar junto a Administração Pública na ocorrência de rescisão de pleno direito do contrato pela falência da empresa contratada ou da rescisão administrativa do contrato por culpa da mesma quando a natureza e as características da infração se revistam a juízo da Prefeitura do caráter de especial gravidade, ou ainda, nos casos em que os fatos e penalidades anteriores ou da reincidência a indiquem para o resguardo do Serviço Público.

19.10. A proponente vencedora da Licitação deverá apresentar, quando solicitada, os documentos que instruirão a elaboração do contrato.

20. GARANTIA DE EXECUÇÃO E ADICIONAL

20.1. A proponente vencedora deverá apresentar na assinatura do termo de contrato, a formalização da garantia de execução e da garantia adicional, se houver, que servirá de garantia à fiel observância das obrigações contratuais.

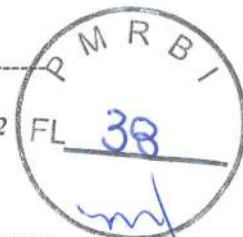
20.2. O valor da garantia de execução será obtido pela aplicação de 5% (cinco por cento) sobre o valor contratual, acrescido da garantia adicional se houver.

20.3. O recolhimento da garantia de execução e da garantia adicional, se houver, deverá ser efetuada nos termos do art. 56, § 1º, I, II e III, da Lei Federal nº. 8.666/1993.



Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu

CNPJ 95 587 770/0001-99
Rua 7 de Setembro, 720 - Centro - Telefax (0**42)3653-1122
85340-000 - Rio Bonito do Iguaçu - Paraná



20.4. Qualquer majoração do valor contratual obrigará a contratada a depositar, nas mesmas modalidades do item anterior, valor correspondente a 5% (cinco por cento) do valor da alteração. No caso de redução do valor contratual, poderá a contratada ajustar o valor da garantia de execução, se assim o desejar. No caso de prorrogação dos prazos contratuais, as garantias deverão ser devidamente prorrogadas.

20.5. A contratada perderá a garantia de execução e a garantia adicional, se houver, quando:

- a) da inadimplência das obrigações e/ou rescisão unilateral do contrato;
- b) quando do não recebimento provisório e definitivo e/ou não aceitação do objeto pelo licitador.

20.6. A devolução da garantia de execução ou o valor que dela restar, dar-se-á por requerimento mediante a apresentação de:

- a) termo de recebimento definitivo;
- b) certidão negativa expedida pelo INSS, referente ao objeto contratado concluído;
- c) comprovantes de quitação junto a tesouraria do Município das obrigações para com o ISSQN.

20.7. Da proponente vencedora, cujo preço global analisado for inferior a 80% (oitenta) por cento do menor preço a que se referem as alíneas "a" e "b" do item 16.1., será exigida para assinatura do contrato, prestação de garantia adicional igual a diferença entre o valor resultante do item 16.1. e o preço global analisado.

21. DO PAGAMENTO

21.1. Os pagamentos dar-se-ão em parcelas e serão efetuados em até 30 (trinta) dias, contados a partir da apresentação da nota fiscal/fatura, de acordo com as medições previstas no cronograma físico-financeiro, emissão da nota fiscal e devidamente atestado pelo Depto. de Engenharia da Prefeitura Municipal.

21.1.1. Deverá vir acompanhada com a nota fiscal o certificado de regularidade fiscal perante o INSS e ao FGTS, bem como a planilha de medição e também deverá vir especificado na nota fiscal:

LICITAÇÃO MODALIDADE TOMADA DE PREÇOS N°. xx/2022-PMRBI
Contrato Administrativo n°. xx/2022-PMRBI

21.2. Havendo erro na apresentação da nota fiscal/fatura ou dos documentos pertinentes à contratação, ou, ainda, circunstância que impeça a liquidação da despesa, o pagamento ficará pendente até que a contratada providencie as medidas saneadoras.



Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu

CNPJ 95 587 770/0001-99
Rua 7 de Setembro, 720 - Centro - Telefax (0**42)3653-1122
85340-000 - Rio Bonito do Iguaçu - Paraná



21.2.1. O novo prazo para pagamento iniciar-se-á após a regularização da situação, não acarretando qualquer ônus para a contratante.

21.3. A nota fiscal deverá ser entregue na Prefeitura Municipal, durante o horário do expediente.

21.4. Em caso de não cumprimento pela contratada de disposição contratual, os pagamentos poderão ficar retidos até posterior solução, sem prejuízos de quaisquer outras disposições contratuais.

21.5. Nenhuma reivindicação por parte da proponente para pagamento adicional será considerada se decorrer de erro ou má interpretação.

21.6. Será cobrado o imposto municipal ISSQN, com alíquota de 4% (quatro por cento) sobre o valor da mão de obra, referente a cada nota e sua respectiva medição, mediante guia de recolhimento emitida pelo setor de tributação municipal. Será considerado para efeitos de cálculo do ISSQN o percentual de 40% (quarenta por cento) sobre o valor total da obra.

21.6.1. O imposto será proporcional à medição.

21.6.2. O pagamento da segunda e demais medições será efetuado mediante a apresentação do comprovante de quitação dos impostos municipais.

21.6.3. Se os serviços previstos numa parcela mensal do cronograma físico-financeiro não forem executados, qualquer serviço da parcela seguinte não será pago.

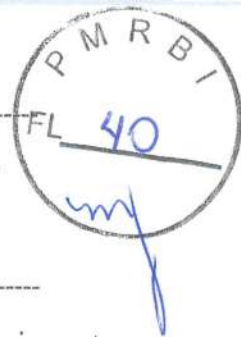
21.6.4. No caso em que o valor dos serviços executados for superior ao da parcela mensal, estabelecida no cronograma físico-financeiro, estes poderão ser faturados desde que todos os serviços das parcelas anteriores estejam concluídos.

21.6.5. A liberação da primeira parcela fica condicionada a apresentação da ART de execução pela proponente vencedora e da matrícula da obra junto ao INSS.

21.6.5.1. Os pagamentos das parcelas subseqüentes ficam condicionados a apresentação do boletim de medição.

21.6.6. A liberação da última parcela fica vinculada a apresentação ao pagamento referente a última parcela do ISSQN, do termo de recebimento provisório e da apresentação da certidão negativa expedida pelo INSS, referente ao objeto contratado concluído.

21.7. Em caso de atraso de pagamento motivado exclusivamente pelo Município de Rio Bonito do Iguaçu, o valor devido deverá ser acrescido de



atualização financeira, e sua apuração se fará desde a data de seu vencimento até a data do efetivo pagamento, em que os juros de mora serão calculados à taxa de 0,5% (meio por cento) ao mês, ou 6% (seis por cento) ao ano, mediante a aplicação das seguintes fórmulas.

$$I = (TX / 100) / 365$$

$$EM = I \times N \times VP, \text{ onde:}$$

I = Índice de atualização financeira;

TX = Percentual da taxa de juros de mora anual;

EM = Encargos moratórios;

N = N° de dias entre a data prevista para pagamento e a do efetivo pagamento;

VP = Valor da parcela em atraso.

22. DISPOSIÇÕES GERAIS

22.1. Reserva-se à Administração Municipal, o direito de anular ou revogar, total ou parcialmente, esta licitação, visando à legalidade do processo licitatório ou interesse da administração pública, respectivamente.

22.2. Reserva-se à Comissão de Licitações o direito de promover diligências destinadas a esclarecer a instrução do processo licitatório, em qualquer fase de seu andamento.

22.3. É facultado à Administração Municipal, solicitar a atualização de qualquer documento relativo a presente licitação, bem como efetuar alterações no projeto que impliquem a redução ou o aumento de volume dos serviços, nos limites permitidos na legislação vigente, baseando-se, para tanto nas quantidades determinadas pela fiscalização e nos preços unitários apresentados na licitação, tudo devidamente precedido de indispensável justificativa técnica e de termo aditivo ao contrato.

22.4. Ao participar da presente licitação a proponente assume integral responsabilidade pela autenticidade e veracidade de todos os documentos e informações prestadas, respondendo na forma da Lei, por qualquer irregularidade constatada.

22.5. As visitas técnicas, no local da obra, deverão ser efetuadas no período de **xx de xxxx de 2022 até xx de xxxx de 2022**, em horário normal de expediente na Prefeitura Municipal, mediante prévio agendamento.

22.6. A apresentação de uma proposta nesta Licitação fará prova de que a proponente:

- conhece todas as especificações e condições de execução do objeto desta licitação e com eles concorda;
- considerou que os elementos aqui constantes, bem como os anexos, permitiram a elaboração de uma proposta totalmente satisfatória;

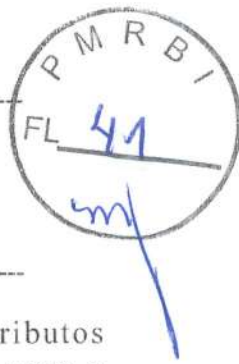


Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu

CNPJ 95 587 770/0001-99

Rua 7 de Setembro, 720 - Centro - Telefax (0**42)3653-1122

85340-000 - Rio Bonito do Iguaçu - Paraná



- possui certidões negativas de débitos junto ao FGTS e ao INSS/Tributos Federais, condição indispensável para a assinatura do contrato, caso a empresa proponente seja vencedora.

22.7. O presente edital reger-se-á também pelo Código de Defesa do Consumidor, Lei n°. 8.078 (D.O.U de 12/09/1990).

22.8. O gestor e o fiscal do contrato designados pelo Sr. Prefeito Municipal através de Portaria.

22.9. Fica eleito o Foro da Comarca de Laranjeiras do Sul – Estado do Paraná para serem dirimidas possíveis dúvidas e questões oriundas desta licitação.

22.10. Fazem parte integrante deste edital os anexos adiante relacionados:

Anexo I - Formulário Padrão de Proposta de Preços;

Anexo II - Modelo de declaração de cumprimento do disposto no inciso XXXIII do art. 7º da C. F.;

Anexo III - Modelo de Declaração de Idoneidade;

Anexo IV - Modelo de Declaração de Renúncia;

Anexo V - Modelo de Declaração de aceitação e concordância;

Anexo VI - Modelo de Carta de Credenciamento;

Anexo VII - Declaração de enquadramento como Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte;

Anexo VIII - Declaração de Responsabilidade Técnica;

Anexo IX - Declaração de Parentesco.

Anexo X - Minuta de Contrato;

Anexo XI - Pasta Técnica.

Rio Bonito do Iguaçu/PR, xx de xxx de 2022.

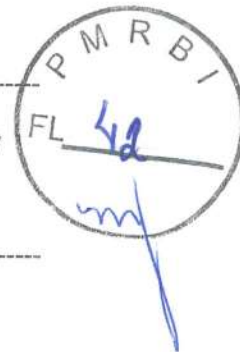
ROBERTO JOSÉ KWAPIS
Presidente da Comissão de Licitação

SEZAR AUGUSTO BOVINO
Prefeito Municipal



Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu

CNPJ 95 587 770/0001-99
Rua 7 de Setembro, 720 - Centro - Telefax (0**42)3653-1122
85340-000 - Rio Bonito do Iguaçu - Paraná



ANEXO I

Modelo de Proposta de Preços

Município de Rio Bonito do Iguaçu - Paraná
Licitação Modalidade: TOMADA DE PREÇOS N°. xx/2022-PMRBI.
Tipo: MENOR PREÇO TOTAL.

Proponho-me a executar o objeto do Anexo I, obedecendo o Edital de Licitação Tomada de Preços n°. xx/2022-PMRBI.

Objeto: Contratação de empresa para a construção de um barracão para acomodar a Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo, de acordo com os projetos, planilha de serviços, cronograma físico-financeiro e demais anexos do presente edital.

VALOR TOTAL DA PROPOSTA: _____

DATA DA PROPOSTA: _____

VALIDADE DA PROPOSTA: _____ (mínimo 60 dias)

PRAZO DE EXECUÇÃO: 120 (cento e vinte) dias.

NOME DO REPRESENTANTE _____ CPF: _____

CARIMBO C/ CNPJ
ASSINATURA DO REPRESENTANTE LEGAL

OBS.: Sugere-se que a proponente apresente a proposta preenchida também em mídia digital - sistema EQUIPLANO disponível no sítio eletrônico e gravada em CD ou pendrive.



Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu

CNPJ 95 587 770/0001-99

Rua 7 de Setembro, 720 - Centro - Telefax (0**42)3653-1122

85340-000 - Rio Bonito do Iguaçu - Paraná



ANEXO II

À Comissão de Licitação
Município de Rio Bonito do Iguaçu

Objeto: Contratação de empresa para a construção de um barracão para acomodar a Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo.

MODELO DE DECLARAÇÃO DE OBSERVANCIA AO DISPOSTO NO ART. 7º INCISO XXXIII DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL

A proponente, abaixo assinada, por intermédio de seu representante legal, DECLARA, para fins da Licitação modalidade **Tomada de Preços nº. xx/2022-PMRBI**, na forma e sob as penas da Lei Federal nº 8.666 de 21 de junho de 1993, e demais legislações pertinentes, o cumprimento do disposto no Art. 7º inciso XXXIII da Constituição Federal.

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente.

_____, _____ de _____ de 2022.

(Assinatura do representante legal e carimbo)



Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu

CNPJ 95 587 770/0001-99

Rua 7 de Setembro, 720 - Centro - Telefax (0**42)3653-1122

85340-000 - Rio Bonito do Iguaçu - Paraná



ANEXO III

À Comissão de Licitação
Município de Rio Bonito do Iguaçu

Objeto: Contratação de empresa para a construção de um barracão para acomodar a Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo.

MODELO DE DECLARAÇÃO IDONEIDADE

Declaramos para os fins de direito na qualidade de proponente do procedimento licitatório, sob a modalidade **Tomada de Preços nº. xx/2022-PMRBI**, instaurado por este Município, que não fomos declarados inidôneos para licitar ou contratar com o Poder Público, em qualquer de suas esferas.

Por ser expressão da verdade, firmamos a presente.

, _____ de _____

de 2022.

(Assinatura do representante Legal e carimbo da proponente)



Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguazu

CNPJ 95 587 770/0001-99
Rua 7 de Setembro, 720 - Centro - Telefax (0**42)3653-1122
85340-000 - Rio Bonito do Iguazu - Paraná



ANEXO IV

À Comissão de Licitação

Município de Rio Bonito do Iguazu

Objeto: Contratação de empresa para a construção de um barracão para acomodar a Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo.

MODELO DE DECLARAÇÃO DE RENÚNCIA (Fase de habilitação)

O proponente abaixo assinado, participante da Licitação modalidade **Tomada de Preços nº. xx/2022-PMRBI**, por seu representante credenciado, declara na forma e sob as penas impostas pela Lei nº. 8.666/93 de 21 de junho, obrigando a empresa que representa que não pretende recorrer da decisão da Comissão de Licitação, que julgou os documentos de habilitação preliminar, renunciando assim, expressamente, ao direito de recurso e ao prazo respectivo, e concordando em consequência com o curso do procedimento licitatório, passando-se a abertura dos envelopes de propostas de preços dos proponentes habilitados.

_____, _____ de _____ de 2022.

(Assinatura do Representante Legal e carimbo da Proponente)



Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguazu

CNPJ 95 587 770/0001-99
Rua 7 de Setembro, 720 - Centro - Telefax (0**42)3653-1122
85340-000 - Rio Bonito do Iguazu - Paraná



ANEXO V

À Comissão de Licitação
Município de Rio Bonito do Iguazu

Objeto: Contratação de empresa para a construção de um barracão para acomodar a Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo.

MODELO DE DECLARAÇÃO DE ACEITAÇÃO E CONCORDÂNCIA

O proponente, abaixo assinado declara expressamente que aceita e se sujeita a todas as condições estabelecidas no edital **Tomada de Preços nº. xx/2022-PMRBI**, e seus respectivos anexos e que acatará integralmente qualquer decisão que venha a ser tomada pelos licitados quanto à qualificação apenas das proponentes que haviam atendido às condições estabelecidas e demonstrem integral possibilidade de cumprir o objeto deste processo.

O signatário da presente declara total concordância com a decisão que venha a ser tomada quanto à adjudicação do presente objeto.

Declara ainda, para todos os fins de direito, a inexistência de fatos supervenientes impeditivos da habilitação ou que comprometa idoneidade da proponente nos termos do Art. 32 parágrafo 2º e Art. 97 da Lei 8666/93 e suas posteriores alterações.

_____, _____ de _____ de 2022.

(Assinatura do Representante legal e carimbo da Proponente)

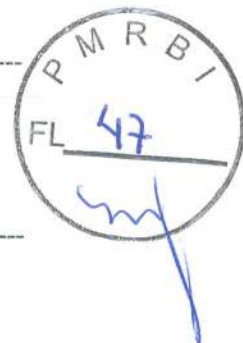


Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguazu

CNPJ 95 587 770/0001-99

Rua 7 de Setembro, 720 - Centro - Telefax (0**42)3653-1122

85340-000 - Rio Bonito do Iguazu - Paraná



ANEXO VI

À Comissão de Licitação
Município de Rio Bonito do Iguazu

Objeto: Contratação de empresa para a construção de um barracão para acomodar a Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo.

MODELO DE CARTA DE CREDENCIAMENTO

Pela presente, credenciamos o (a) Sr. (a) _____
portador do RG n.º _____ e CPF n.º _____
a participar da Licitação modalidade **Tomada de Preços n.º. xx/2022-PMRBI**, instaurada por esta municipalidade.

Na qualidade de representante legal, outorga-se ao acima credenciado, plenos poderes de decisão inclusive o de renunciar ao direito de interposição de recursos do processo acima citado.

_____, _____ de _____ de 2022.

(Assinatura do Representante Legal)

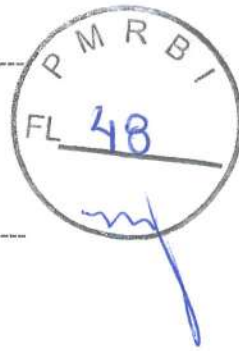


Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu

CNPJ 95 587 770/0001-99

Rua 7 de Setembro, 720 - Centro - Telefax (0**42)3653-1122

85340-000 - Rio Bonito do Iguaçu - Paraná



ANEXO VII

À Comissão de Licitação

Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu – Paraná

Ref.: Tomada de Preços nº. xx/2022-PMRBI

Objeto: Contratação de empresa para a construção de um barracão para acomodar a Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo.

DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO COMO MICROEMPRESA OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE OU EQUIPARADA

(nome da empresa), CNPJ/MF nº. _____, (ENDEREÇO COMPLETO), declara, sob as penas da Lei, que a mesma está estabelecida sob o regime legal de microempresa ou empresa de pequeno porte, conforme conceito legal e fiscal de nosso ordenamento pátrio, podendo usufruir os benefícios da Lei Complementar 123/2006, de 14 de dezembro de 2006.

Microempresa

Empresa de pequeno porte

Microempreendedor individual

_____, de _____ de 2022.

(Carimbo e assinatura do Representante Legal)



Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu

CNPJ 95 587 770/0001-99

Rua 7 de Setembro, 720 - Centro - Telefax (0**42)3653-1122

85340-000 - Rio Bonito do Iguaçu - Paraná



ANEXO VIII

À Comissão de Licitação

Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu – Paraná

Ref.: Tomada de Preços n°. xx/2022-PMRBI

Objeto: Contratação de empresa para a construção de um barracão para acomodar a Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo.

DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA

Conforme o disposto no Edital em epígrafe e de acordo com a Resolução n°. 218 de 29/06/1973 e n°. 317, de 31/10/1986, do CONFEA – Conselho Federal de Engenharia, Arquitetura e Agronomia, declaramos que o responsável técnico pela obra, caso venhamos a vencer a referida licitação, é:

Nome	Especialidade	CREA/CAU n°.	Data do registro

_____, _____ de _____ de 2022.

(Assinatura do Responsável Técnico)

(Carimbo e assinatura do Representante Legal)



Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu

CNPJ 95 587 770/0001-99
Rua 7 de Setembro, 720 - Centro - Telefax (0**42)3653-1122
85340-000 - Rio Bonito do Iguaçu - Paraná



ANEXO IX

Município de Rio Bonito do Iguaçu - Paraná

Licitação Modalidade: TOMADA DE PREÇOS N°. xx/2022-PMRBI.

Objeto: Contratação de empresa para a construção de um barracão para acomodar a Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo.

DECLARAÇÃO DE PARENTESCO

Eu, _____, RG _____, CPF _____, DECLARO, para todos os efeitos legais, que por ser expressão fiel da verdade, firmo a presente Declaração, assumindo as consequências civis, penais e administrativas sobre eventual falsidade do que for relatado.

Que em seu quadro societário (dados do fornecedor) não possui membro, cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, inclusive, da autoridade nomeante ou de servidor do Município, investido em cargo de direção, chefia ou assessoramento, para o exercício de cargo em comissão.

NÃO

SIM

Em caso positivo, apontar:

Nome:

Cargo:

Relação de parentesco:

Parentes até terceiro grau:

- em linha reta: pais, avós, bisavós, filhos (as), netos (as) e bisnetos (as);
- em linha colateral: irmão (a), tio (a) e sobrinho (a);
- por afinidade: genro, nora, sogro (a), enteado (a), madrasta, padrasto, cunhado(a).

Rio Bonito do Iguaçu, _____ de _____ de 2022.

(Carimbo e assinatura do Representante Legal)



ANEXO X

MINUTA DE CONTRATO

CONTRATO ADMINISTRATIVO N.º

xx/2022-PMRBI

QUE ENTRE SI CELEBRAM O
MUNICÍPIO DE RIO BONITO DO
IGUAÇU, ESTADO DO PARANÁ E A
EMPRESA XX, CONFORME LICITAÇÃO
MODALIDADE TOMADA DE PREÇOS
N.º. XX/2022-PMRBI.

Pelo presente instrumento particular celebram entre si, de um lado, o **MUNICÍPIO DE RIO BONITO DO IGUAÇU**, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ sob o n.º. 95.587.770/0001-99, situada à Rua 7 de Setembro, 720, Município de Rio Bonito do Iguaçu - PR, neste ato representada pelo Prefeito Municipal, Sr. **SEZAR AUGUSTO BOVINO**, brasileiro, casado, portador de cédula de identidade n.º. 1.420.491/SSP/PR e CPF/MF n.º. 333.481.709-15, doravante denominado **CONTRATANTE**, e de outro lado a empresa **XX** inscrita no CNPJ n.º. XX, situada a XX, XX - XX - XX - XX, neste ato representada, por seu XX Sr. **XX**, residente e domiciliado em XX - XX, inscrito no CPF sob o n.º. XX e portador da cédula de identidade n.º. XX/XX, doravante denominada **CONTRATADA**, acordam e ajustam firmar o presente contrato, nos termos da Lei n.º. 8.666/93, e alterações posteriores, assim como pelas condições da Licitação **Tomada de Preços n.º. xx/2022-PMRBI**, bem como nos termos da proposta apresentada pela Contratada e pelas cláusulas a seguir expressas, definidoras dos direitos, obrigações e responsabilidades das partes.

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO E DA VINCULAÇÃO AO EDITAL

PARÁGRAFO PRIMEIRO - O presente contrato tem por objeto a contratação de empresa para a construção de um barracão para acomodar a Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo, de acordo com os projetos, planilha de serviços, cronograma físico-financeiro e demais anexos do presente edital.

PARÁGRAFO SEGUNDO - A execução é do tipo empreitada por preço global, a preços fixos e sem reajuste, em consonância com os projetos, especificações técnicas, memorial descritivo, planilha de serviços, cronograma, bem como o edital e a proposta da contratada.

PARÁGRAFO TERCEIRO - Poderão ocorrer, durante a vigência do contrato, alterações de quantidades, conforme necessidade do Município, em até 25% em conformidade com o parágrafo 1º, do artigo 65, da Lei n.º 8.666/1.993.



Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu

CNPJ 95 587 770/0001-99
Rua 7 de Setembro, 720 - Centro - Telefax (0**42)3653-1122
85340-000 - Rio Bonito do Iguaçu - Paraná



PARÁGRAFO QUARTO - O Presente termo de contrato é vinculado ao Edital de Licitação que rege o certame, bem como, a proposta da proponente vencedora.

CLÁUSULA SEGUNDA - DO PREÇO

PARÁGRAFO ÚNICO - O valor global do presente contrato é de **R\$ xx (xx)**, para a execução do objeto contratado.

CLÁUSULA TERCEIRA - DO PAGAMENTO, DOS RECURSOS E DA DOTAÇÃO

PARÁGRAFO PRIMEIRO - O pagamento dar-se-á da em parcelas de acordo com as medições previstas no cronograma físico-financeiro, emissão da nota fiscal, devidamente atestada pelo Depto. de Engenharia da Prefeitura Municipal e serão efetuados em até 30 (trinta) dias, contados a partir da apresentação da nota fiscal/fatura, contendo a modalidade e o n°. da licitação, agência e conta corrente em nome da proponente, do banco a ser depositado.

PARÁGRAFO SEGUNDO - Havendo erro na apresentação da nota fiscal/fatura ou dos documentos pertinentes à contratação, ou, ainda, circunstância que impeça a liquidação da despesa, o pagamento ficará pendente até que a contratada providencie as medidas saneadoras.

PARÁGRAFO TERCEIRO - O novo prazo para pagamento iniciar-se-á após a regularização da situação, não acarretando qualquer ônus para a contratante.

PARÁGRAFO QUARTO - Em caso de atraso de pagamento motivado exclusivamente pelo Município de Rio Bonito do Iguaçu, o valor devido deverá ser acrescido de atualização financeira, e sua apuração se fará desde a data de seu vencimento até a data do efetivo pagamento, em que os juros de mora serão calculados à taxa de 0,5% (meio por cento) ao mês, ou 6% (seis por cento) ao ano, mediante a aplicação das seguintes fórmulas.

$$I = (TX / 100) / 365$$

$$EM = I \times N \times VP, \text{ onde:}$$

I = Índice de atualização financeira;

TX = Percentual da taxa de juros de mora anual;

EM = Encargos moratórios;

N = N° de dias entre a data prevista para pagamento e a do efetivo pagamento;

VP = Valor da parcela em atraso.

PARÁGRAFO QUINTO - A nota fiscal deverá vir acompanhada pelo certificado de regularidade fiscal perante o INSS e ao FGTS, bem como a planilha de medição e também deverá vir especificado na nota fiscal:

LICITAÇÃO MODALIDADE TOMADA DE PREÇOS N°. xx/2022-PMRBI

Contrato Administrativo n°. xx/2022-PMRBI



Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguçu

CNPJ 95 587 770/0001-99
Rua 7 de Setembro, 720 - Centro - Telefax (0**42)3653-1122
85340-000 - Rio Bonito do Iguçu - Paraná



PARÁGRAFO SEXTO - Se os serviços previstos numa parcela mensal do cronograma físico-financeiro não forem executados, qualquer serviço da parcela seguinte não será pago.

PARÁGRAFO SÉTIMO - No caso em que o valor dos serviços executados for superior ao da parcela mensal, estabelecida no cronograma físico-financeiro, estes poderão ser faturados desde que todos os serviços das parcelas anteriores estejam concluídos.

PARÁGRAFO OITAVO - A liberação da primeira parcela fica condicionada a apresentação da ART de execução pela proponente vencedora e da matrícula da obra junto ao INSS.

PARÁGRAFO NONO - Os pagamentos das parcelas subseqüentes ficam condicionados a apresentação do boletim de medição.

PARÁGRAFO DÉCIMO - A liberação da última parcela fica vinculada ao pagamento referente à última parcela do ISSQN, do termo de recebimento provisório, e da apresentação da certidão negativa expedida pelo INSS, referente ao objeto contratado concluído.

PARÁGRAFO DÉCIMO PRIMEIRO - Será cobrado o imposto municipal ISSQN, com alíquota de 4% (quatro por cento) sobre o valor da mão de obra, referente a cada nota e sua respectiva medição, mediante guia de recolhimento emitida pelo setor de tributação municipal. Será considerado para efeitos de cálculo do ISSQN o percentual de 40% (quarenta por cento) sobre o valor total da obra.

PARÁGRAFO DÉCIMO SEGUNDO - Os recursos são oriundos das seguintes dotações orçamentárias:

1340-000-05-001-15.451.0005.1019-4.4.90.51.00.00

1350-504-05-001-15.451.0005.1019-4.4.90.51.00.00

CLÁUSULA QUARTA - DO PRAZO DE VIGÊNCIA, DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS E DA FISCALIZAÇÃO

PARÁGRAFO PRIMEIRO - O contrato vigorará por um período de 300 (trezentos) dias, de xx até a data de xx, podendo ser prorrogado pelos prazos e nos casos previstos legalmente.

PARÁGRAFO SEGUNDO - A **CONTRATADA** obriga-se a entregar ao **CONTRATANTE** o objeto deste contrato, inteiramente concluído em condições de aceitação e utilização em até **120 (cento e vinte) dias, contados a partir da data da ordem de início dos serviços, conforme cronograma de execução**, podendo ser prorrogado pelos prazos e nos casos previstos legalmente.



Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu

CNPJ 95 587 770/0001-99
Rua 7 de Setembro, 720 - Centro - Telefax (0**42)3653-1122
85340-000 - Rio Bonito do Iguaçu - Paraná



PARÁGRAFO TERCEIRO - A **CONTRATADA** obriga-se a executar o objeto do presente contrato em estrita observância aos prazos estabelecidos no cronograma físico-financeiro.

PARÁGRAFO QUARTO - A **CONTRATADA** deverá afixar em local de fácil visibilidade, a Placa da Obra conforme modelo disponibilizado pela Prefeitura Municipal, em até 05 (cinco) dias contados a partir da assinatura do contrato de empreitada.

PARÁGRAFO QUINTO - A fiscalização da execução da obra será realizada por engenheiro da administração municipal.

PARÁGRAFO SEXTO - A **CONTRATADA** deve submeter-se à fiscalização e a responsabilidade pelos projetos das obras provisórias.

PARÁGRAFO SÉTIMO - Caso haja irregularidades na execução os pagamentos ficarão suspensos até que as mesmas sejam sanadas.

CLÁUSULA QUINTA - DAS RESPONSABILIDADES E OBRIGAÇÕES

PARÁGRAFO PRIMEIRO - A **CONTRATADA** se manterá durante toda a execução do presente contrato em compatibilidade com as obrigações assumidas sendo:

- a) assegurar a execução do objeto, a proteção e a conservação dos serviços, bem como respeitar rigorosamente as normas da ABNT;
- b) notificar a administração com no mínimo 24 (vinte e quatro) horas de antecedência, da concretagem dos elementos armados de estrutura, das instalações elétrica e hidráulica, caso haver;
- c) manter no local dos serviços sinalização de obras, de acordo com as normas de segurança do trabalho;
- d) dar ciência (por escrito) a fiscalização de qualquer fato que possa atrasar ou impedir a conclusão do objeto contratado;
- e) não manter em seu quadro de pessoal, menores de dezoito anos em horário noturno, ou em serviços perigosos ou insalubres, não manter menores de dezesseis anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos;
- f) manter durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

PARÁGRAFO SEGUNDO - A **CONTRATADA** assumirá integral responsabilidade por danos causados ao **CONTRATANTE** ou a terceiros decorrentes da execução dos serviços ora contratados inclusive acidentes, mortes, perdas, ou destruições parciais ou totais isentando o **CONTRATANTE** de todas as reclamações que possa surgir.



PARÁGRAFO TERCEIRO - A **CONTRATADA** não poderá ceder no todo ou em parte o presente contrato a nenhuma pessoa física ou jurídica, sem autorização prévia, por escrito do **CONTRATANTE**, sob pena de rescisão contratual.

CLÁUSULA SEXTA – PRORROGAÇÃO DE PRAZO

PARÁGRAFO PRIMEIRO - Somente poderá ser admitida alteração do prazo com anuência expressa do **CONTRATANTE**, quando:

- a) ocorrer alteração do projeto;
- b) houver serviços extraordinários que alterem as quantidades;
- c) por motivos de força maior ou caso fortuito, desde que tenha influência direta sobre a execução da obra.

PARÁGRAFO SEGUNDO – Nenhuma parte será responsável perante a outra pelos atrasos ocasionados por motivos de força maior.

PARÁGRAFO TERCEIRO – Quando ocorrer algum dos motivos supracitados, a **CONTRATADA** deverá comunicar por escrito com no máximo vinte e quatro horas, para que a fiscalização constate a veracidade da ocorrência.

CLÁUSULA SÉTIMA – RESCISÃO

PARÁGRAFO PRIMEIRO - O **CONTRATANTE** se reserva ao direito de rescindir o Contrato, independentemente de interpelação judicial, sem que a **CONTRATADA** caiba o direito de indenização de qualquer espécie, nos seguintes casos:

- a) Quando a **CONTRATADA** falir, for dissolvida ou por superveniente incapacidade técnica;
- b) Quando houver atraso dos serviços pelo prazo de 30 (trinta) dias por parte da **CONTRATADA** sem justificativa aceita pelo **CONTRATANTE**;
- c) Quando houver inadimplência de cláusulas ou condições contratuais por parte da **CONTRATADA** e desobediência da determinação da fiscalização;
- d) A **CONTRATADA**, sem prévia autorização do **CONTRATANTE**, transferir, caucionar ou transacionar qualquer direito decorrente deste contrato;
- e) O **CONTRATANTE** se reserva o direito de rescindir o presente contrato unilateralmente quando ocorrerem às hipóteses do art. 77 e 78 da Lei nº. 8.666 de 21 de junho de 1993;
- f) **CONTRATADA** reconhece os direitos da administração, em caso de rescisão administrativa previsto no artigo 77 da Lei 8.666/93.

PARÁGRAFO SEGUNDO - A rescisão do contrato, quando motivada por qualquer dos itens acima relacionados, implicará a apuração de perdas e danos, a perda da garantia de execução, sem embargos da aplicação das demais penalidades legais cabíveis.



Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu

CNPJ 95 587 770/0001-99
Rua 7 de Setembro, 720 - Centro - Telefax (0**42)3653-1122
85340-000 - Rio Bonito do Iguaçu - Paraná



PARÁGRAFO TERCEIRO - Declarada a rescisão do contrato, que vigorará a partir da data da sua assinatura, a CONTRATADA se obriga, expressamente, a entregar o percentual executado e/ou o objeto deste contrato inteiramente desembaraçado, não criando dificuldades de qualquer natureza.

CLÁUSULA OITAVA - LEGISLAÇÃO APLICÁVEL

PARÁGRAFO ÚNICO - Aplicam-se a este Contrato as disposições da Lei nº. 8.666/93, que regulamenta as licitações e contratações promovidas pela Administração Pública, bem como demais legislações pertinentes.

CLÁUSULA NONA - DAS PARTES INTEGRANTES

PARÁGRAFO ÚNICO - Serão incorporados a este contrato, mediante termos aditivos quaisquer modificações que venham a ser necessárias durante a sua vigência, decorrentes das obrigações assumidas pelo **CONTRATANTE** e **CONTRATADA**.

CLÁUSULA DÉCIMA - DOS CASOS OMISSOS

PARÁGRAFO ÚNICO - Os casos omissos serão resolvidos à luz da Lei 8.666/93 e demais legislações pertinentes.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DO CONHECIMENTO DAS PARTES

PARÁGRAFO ÚNICO - Ao firmar este instrumento, declara a **CONTRATADA** ter plena ciência do seu conteúdo, aceitando todas as condições nele relatadas.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DO RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS

PARÁGRAFO PRIMEIRO - O objeto deste Contrato será recebido provisoriamente, em no máximo 10 (dez) dias, após a comunicação ao **CONTRATANTE** da conclusão do objeto deste Contrato pela **CONTRATADA**, ficando esta responsável pelo bom funcionamento dos serviços executados até o seu recebimento definitivo, exceto por danos que sejam de responsabilidade do **CONTRATANTE**. A aceitação da obra pelo **CONTRATANTE** se dará quando não houver qualquer pendência por parte da **CONTRATADA**.

PARÁGRAFO SEGUNDO - O recebimento definitivo do objeto deste Contrato deverá estar formalizado até 30 (trinta) dias do recebimento provisório. Decorrido esse prazo, sem qualquer manifestação do Contratante, a obra será considerada como recebida definitivamente.

PARÁGRAFO TERCEIRO - O recebimento provisório ou definitivo não exclui a responsabilidade civil pela qualidade da obra, nem a ético-profissional pela perfeita execução do Contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DAS PENALIDADES

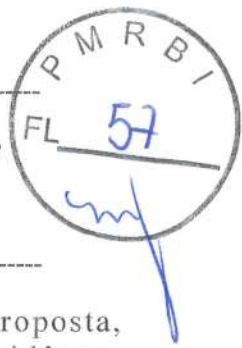


Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu

CNPJ 95 587 770/0001-99

Rua 7 de Setembro, 720 - Centro - Telefax (0**42)3653-1122

85340-000 - Rio Bonito do Iguaçu - Paraná



PARÁGRAFO PRIMEIRO - À CONTRATADA quando não mantiver a proposta, falhar ou fraudar a execução do contrato, comportar-se de modo inidôneo, declarar falsamente ou cometer fraude fiscal, poderá ser aplicada, pela autoridade competente do CONTRATANTE e sem prejuízo da reparação dos danos a ele causados, as seguintes penalidades:

a) advertência;

b) multa de mora de 0,1% (zero vírgula, um por cento) ao dia, sobre o valor da parcela recebida por dia de atraso, limitado a 90 (noventa) dias. Após este prazo, este Termo será encaminhado para abertura de Processo Administrativo;

c) multa compensatória, em caso de inadimplência parcial, de 5% (cinco por cento) sobre o valor da parcela inadimplida;

d) multa compensatória, em caso de inadimplência total, de 10% (dez por cento) sobre o valor do contrato;

e) suspensão do direito de licitar junto ao CONTRATANTE, pelo prazo que o Prefeito Municipal determinar, até no máximo 2 (dois) anos, nas seguintes hipóteses:

Recusar-se injustificadamente, após ser considerado adjudicatário, a assinar o contrato, aceitar ou retirar o instrumento equivalente, dentro do prazo estabelecido pela Administração;

Não mantiver sua proposta;

Abandonar a execução do contrato;

Incorrer em inexecução contratual.

f) declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública Municipal, pelo prazo que o Prefeito Municipal determinar, até no máximo de 5 (cinco) anos, nas seguintes hipóteses:

Fizer declaração falsa na fase de habilitação;

Apresentar documento falso;

Frustrar ou fraudar, mediante ajuste, combinação ou qualquer outro expediente, o procedimento;

Afastar ou procurar afastar participante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagens de qualquer tipo; ou

Agir de má fé na relação contratual, comprovada em procedimento específico;

Tenha sofrido condenação judicial definitiva por praticar, por meios dolosos, fraude fiscal no recolhimento de quaisquer tributos;

Demonstrar não possuir idoneidade para contratar com a Administração, em virtude de atos ilícitos praticados, em especial, infrações à ordem econômica;

Tenha sofrido condenação definitiva por ato de improbidade administrativa, na forma da Lei.

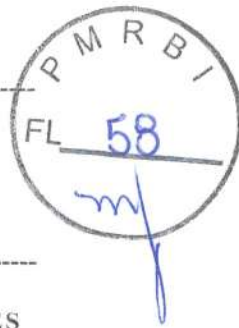
PARÁGRAFO SEGUNDO - As penalidades de Advertência, Suspensão Temporária e Declaração de Inidoneidade poderão ser aplicadas juntamente com as penalidades de multa, facultada a defesa prévia do CONTRATADO.

PARÁGRAFO TERCEIRO - As penalidades previstas não excluem a possibilidade de rescisão administrativa do Contrato.



Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguazu

CNPJ 95 587 770/0001-99
Rua 7 de Setembro, 720 - Centro - Telefax (0**42)3653-1122
85340-000 - Rio Bonito do Iguazu - Paraná



CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DA APLICAÇÃO DAS PENALIDADES

PARÁGRAFO ÚNICO - Quando forem verificadas situações, que ensejarem a aplicação das penalidades previstas na cláusula anterior, o CONTRATANTE dará início a procedimento administrativo para apuração dos fatos e, quando for o caso, imputação de penalidades, garantindo ao CONTRATADO o exercício do contraditório e da ampla defesa.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - ANTICORRUPÇÃO

PARÁGRAFO ÚNICO - As partes declaram conhecer as normas de prevenção à corrupção previstas na legislação brasileira, dentre elas, a Lei de Improbidade Administrativa (Lei Federal n.º 8.429/1992), a Lei Federal n.º 12.846/2013 e seus regulamentos, se comprometem que para a execução deste contrato nenhuma das partes poderá oferecer, dar ou se comprometer a dar, a quem quer que seja, aceitar ou se comprometer a aceitar, de quem quer que seja, tanto por conta própria quanto por intermédio de outrem, qualquer pagamento, doação, compensação, vantagens financeiras ou benefícios indevidos de qualquer espécie, de modo fraudulento que constituam prática ilegal ou de corrupção, bem como de manipular ou fraudar o equilíbrio econômico financeiro do presente contrato, seja de forma direta ou indireta quanto ao objeto deste contrato, devendo garantir, ainda que seus prepostos, administradores e colaboradores ajam da mesma forma.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - DISPOSIÇÕES GERAIS

PARÁGRAFO ÚNICO - A CONTRATADA assume exclusiva responsabilidade pelo cumprimento de todas as obrigações decorrentes da execução deste contrato, sejam de natureza trabalhista, administrativa, previdenciária, comercial, civil ou fiscal, inexistindo solidariedade do CONTRATANTE relativamente a esses encargos, inclusive os que eventualmente advirem de prejuízos causados a terceiros, não cabendo ao CONTRATANTE o pagamento de qualquer adicional.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA - FORO

PARÁGRAFO ÚNICO - As partes firmam o presente instrumento em 02 (duas) vias (impressas por sistema eletrônico de dados) de igual teor e forma, na presença de 02 (duas) testemunhas abaixo, obrigando-se por si e seus sucessores, ao fiel cumprimento do que ora ficou ajustado, elegendo o Foro da Comarca de Laranjeiras do Sul, Estado do Paraná, para dirimir todas e quaisquer controvérsias oriundas deste Contrato, renunciando expressamente a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

RIO BONITO DO IGUAÇU/PR, XX DE XXX DE 2022.



Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguçu

CNPJ 95 587 770/0001-99

Rua 7 de Setembro, 720 - Centro - Telefax (0**42)3653-1122

85340-000 - Rio Bonito do Iguçu - Paraná



SEZAR AUGUSTO BOVINO
CONTRATANTE

XX
CONTRATADA

Testemunhas:

RG n°. _____

RG n°. _____



TERMO DE RECEBIMENTO DE PROCESSO LICITATÓRIO

TOMADA DE PREÇOS N°. xx/2022-PMRBI

Declaro(amos) que recebi(emos) o Edital de Licitação referente a Tomada de Preços n°. xx/2022-PMRBI, devidamente preenchido, e, concordo(amos) com as condições do Edital.

EM: / /	RESPONSÁVEL DA EMPRESA
CARIMBO C/ CNPJ DA EMPRESA	

Senhor Licitante,

Visando comunicação futura entre a Prefeitura Municipal e essa empresa, solicitamos preencher o recibo de entrega do edital e remeter ao Depto. de Compras e Licitações, copiado por scanner e encaminhado para endereço eletrônico pelo e-mail licita@riobonito.pr.gov.br ou, na sua total impossibilidade, pelo fac-símile (0xx42) 3653-1122.

Não é obrigatória a remessa desse recibo, mas a decisão de não remetê-lo exime-nos da comunicação de eventuais retificações ocorridas no instrumento convocatório, bem como de quaisquer informações adicionais.



MEMORANDO INTERNO

Objeto: Contratação de empresa para a construção de um barracão para acomodar a Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo.

- Encaminhe-se à Assessoria Jurídica para parecer quanto a fase interna do presente certame.

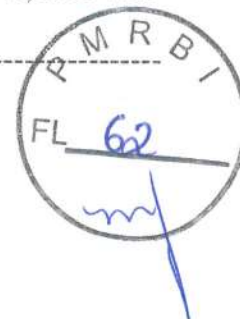
Rio Bonito do Iguaçu/PR, 19 de setembro de 2022.

ROBERTO JOSÉ KWAPIS
Presidente da Comissão Permanente de Licitações



Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguazu

E-mail: prefeitura@riobonito.pr.gov.br - www.riobonito.pr.gov.br - CNPJ 95 587 770/0001-99
Rua 7 de Setembro, 720 - Centro - 85340-000 - Rio Bonito do Iguazu-PR - Telefax (0**42) 3653-1122



Ref.: LICITAÇÃO NA MODALIDADE TOMADA DE PREÇOS

Requerente: DEPARTAMENTO DE COMPRAS E LICITAÇÃO

Assunto: Pedido de Parecer Técnico.

PARECER TÉCNICO-OPINATIVO

EMENTA: PEDIDO DE PARECER TÉCNICO JURÍDICO DE LICITAÇÃO NA MODALIDADE TOMADA DE PREÇOS.

Em atenção ao pedido de PARECER TÉCNICO JURÍDICO do Departamento de Compras e Licitação, dirigido a esta Procuradoria, sobre a abertura de Edital de Licitação na Modalidade Tomada de Preços, vimos informar o que segue:

Trata-se de procedimento licitatório, sob a modalidade TOMADA DE PREÇOS, que visa obter a contratação de empresa para a construção de um barracão para acomodar a Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo.

O Departamento de Compras e Licitação encaminhou, a esta Procuradoria Municipal, a minuta do edital e demais documentos.

É a síntese do necessário. Passo a opinar.

Por força do art.38, parágrafo único da Lei nº 8.666/93, em análise da documentação encaminhada, elaboro as seguintes considerações:

1- Das Formalidades:

- 1.1. Consta dos autos a solicitação, devidamente subscrita pelo solicitante.
- 1.2. Consta no presente procedimento a justificativa da necessidade da contratação.
- 1.3. Quanto ao valor máximo para a contratação, consta a planilha orçamentária que servirá de parâmetro para a contratação.
- 1.4. Quanto a Reserva de Dotação Orçamentária, consta dos presentes autos a reserva de dotação orçamentária para suprir a contratação pretendida.
- 1.5. O presente procedimento encontra-se formalmente em ordem, devidamente autuado, com suas folhas numeradas e rubricadas pelos servidores responsáveis pela juntada dos referidos documentos, contendo o ato que designa a Comissão Permanente de Licitações.

2- Da modalidade escolhida: Tomada de Preços, Tipo Menor Preço Global.

Parece-nos ser adequada a modalidade Tomada de Preços para reger o presente certame (Lei Federal nº 8.666/1993).

3-Da minuta do edital e seus anexos:



Prefeitura Municipal de Rio Bonito do Iguaçu

E-mail: prefeitura@riobonito.pr.gov.br - www.riobonito.pr.gov.br - CNPJ 95 587 770/0001-99

Rua 7 de Setembro, 720 - Centro - 85340-000 - Rio Bonito do Iguaçu-PR - Telefax (0**42) 3653-1113



A análise da minuta do edital e seus anexos não revelaram a necessidade de alterações e/ou modificações, pois apresentam os requisitos formais exigidos pela Lei 8.666/93 e suas alterações posteriores.

4- Da Publicidade

De acordo com o art. 8º caput, § 1º e 2º da Lei nº 12.527 de 18 de novembro de 2011 é obrigatória a divulgação, na internet, de informações relativas a procedimentos licitatórios, inclusive editais e resultados, bem como todos os contratos celebrados.

Conclusão:

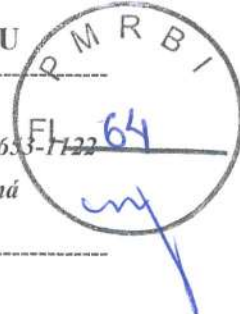
Diante do exposto, com base nos fundamentos de fato e de direito retro declinados, o parecer opinativo desta Procuradoria é no sentido de que não há óbice no regular desenvolvimento do referido Processo Licitatório, cabendo ao senhor Prefeito autorizar ou não a instauração do procedimento licitatório, na modalidade Tomada de Preços, Tipo Menor Preço Global.

É de se observar, no entanto, que, caso seja instaurado o procedimento licitatório, as informações concernentes ao processo de licitação tais como o aviso, editais, os resultados e todos os contratos celebrados devem ser publicados também no *site* oficial do Município de Rio Bonito do Iguaçu, na internet, consoante preceitua o art. 8º caput, § 1º e 2º da Lei nº 12.527 de 18 de novembro de 2011.

É o parecer, salvo melhor juízo.

Rio Bonito do Iguaçu, 19 de setembro de 2022.

RICARDO CORSO
Procurador Municipal
OAB/PR 50.287



Memorando Interno

De: Presidente Comissão de Licitação

Para: Prefeito Municipal

Data: 19 de setembro de 2022.

Ref.: Solicitação de autorização.

Considerando os memorandos e pareceres anexos, solicitamos a Vossa Senhoria, a análise e posterior autorização para licitar a já referida contratação, a qual levará a modalidade **Tomada de Preços** sob o nº. 9/2022-PMRBI.

Atenciosamente,


ROBERTO JOSÉ KWAPIS
Presidente da Comissão de Licitação

De: Gabinete do Prefeito

Para: Presidente da Comissão de Licitação

Data: 19 de 09 de 2022.

REF.: AUTORIZAÇÃO PARA LICITAR.

Considerando as informações e pareceres contidos no presente processo, AUTORIZO a licitação sob a modalidade Tomada de Preços nº. 9/2022-PMRBI, que tem por objeto a contratação de empresa para a construção de um barracão para acomodar a Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo.

Obs.:

Encaminhe-se ao Departamento competente para as providências necessárias.

Atenciosamente


SEZAR AUGUSTO BOVINO
Prefeito Municipal